

INNSPILLSSKJEMA:

		Forklaring	Ja/Nei
1.1	Navn på tiltaket	Omregulering av spredt boligbebyggelse	Ja
1.2	Berørt gnr./bnr. og adresse	17/9, Pålunesveien 10	Ja
1.3	Navn på berørt grunneier*	Arnold Farstad	Ja
1.4	Er alle berørte grunneiere kjent med og enige i innspillet?*		Ja
1.5	Ønsket nytt arealformål	Omregulering fra spredt boligbebyggelse til industri/næring. I dag er entreprenørselskapet godt etablert på adressen Pålunesveien 10. Grunnlag for omregulering er å legge til rette for utvidelse av den godt etablerte driften.	Ja
1.6	Formål i gjeldende KPA 2014-2024	Spredt boligbebyggelse	Ja
1.7	Hvor stort areal (cirka) omfatter tiltaket?	14590m ²	Ja
1.8	Intensjonen bak tiltaket. <i>Forklar utdypende (viktig for videre saksgang og ved prioritering av saker)</i>	Farstad AS har behov for utvidelse av garasje- og kontorbygg. Kostnadene for nybygg ved en evt. uetablert tomt i et annet området blir for store. For videre utvikling av driften vil det være gunstig og utvide på den tomten vi allerede har etablert.	
1.9	Kort beskrivelse av konsekvensene for omgivelsene/nabolaget	Bruken av området vil ikke ha betydning for omgivelser eller nabolag. Da bruken av området ikke endres, men området som brukes utvides. Adkomst endres ikke, infrastruktur forlenges på egen tomt.	

* Med berørte grunneiere menes både de som eier det arealet som foreslås omdisponert, og grunneiere på naboeiendommer dersom det er nødvendig å bruke deler av deres eiendom for å anlegge teknisk infrastruktur som vei, vann og strøm inn til utbyggingsområdet. Innspillet må si noe om hvilke naboeiendommer som kan bli berørt, og om dette er avklart med de berørte grunneierne.

Kontaktopplysninger fra forslagsstiller:

Navn	Farstad AS v/Toril K Farstad
Adresse	Pålsnesveien 10
E-post	post@farstadas.no
Telefon	99255356
Stedsnavn på forslaget og grendatilknytning	Knoppan/Stormyra

Generelle opplysninger:

Kartvedlegg:

Tegn inn området i et kart slik at vi ser tydelig geografisk plassering og avgrensning. Vi ønsker gjerne at du viser område som foreslås omdisponert, mulige veiadkomster til områder og eiendomsgrenser.

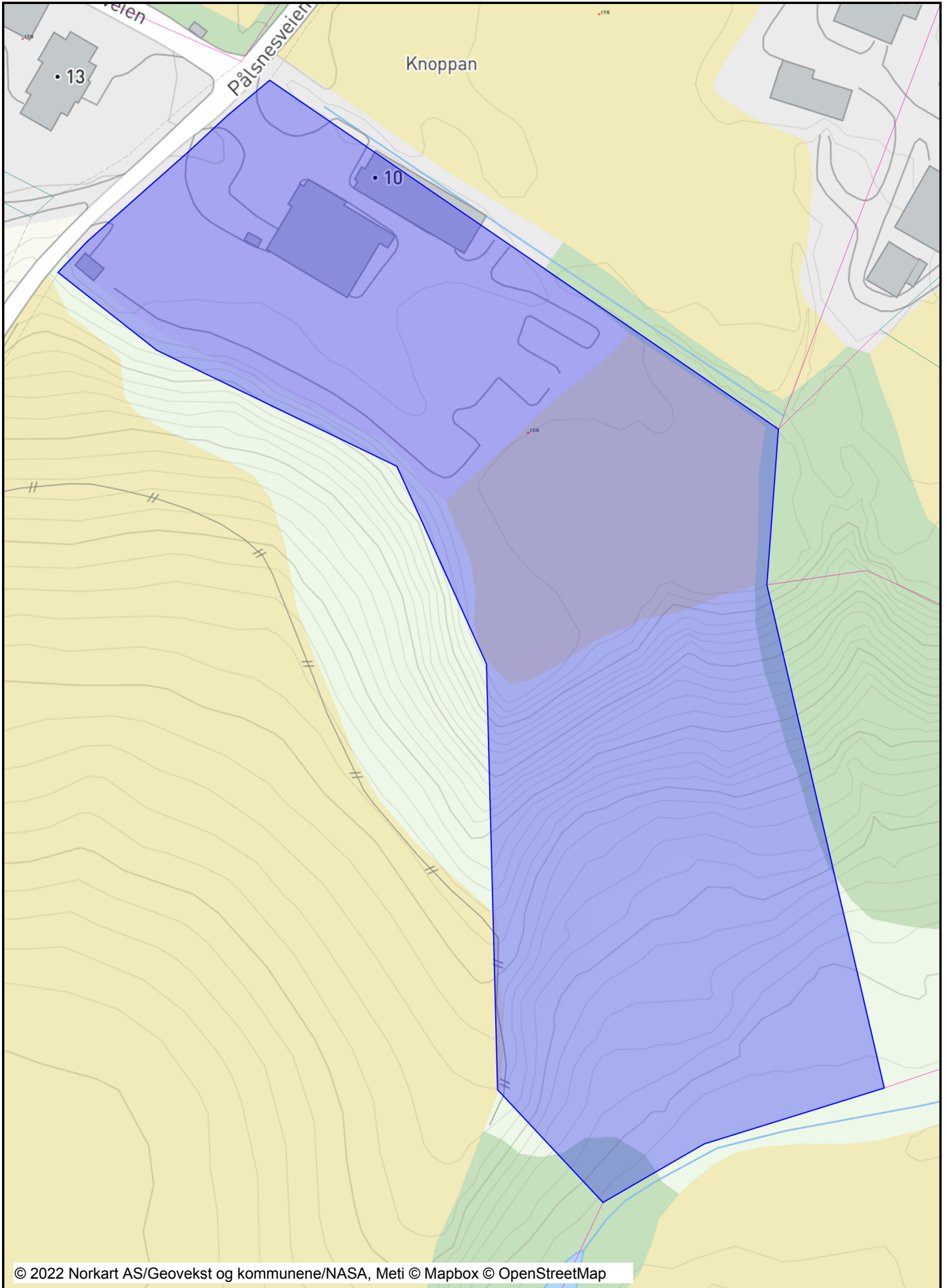


Pålsnesveien 10

Dato: 19.12.2022

Målestokk: 1:1000

Koordinatsystem: UTM 32N



Tegnforklaring

Matrikkelkart

-  Grunneiendom
-  Hjelpelinje veg
-  Hjelpelinje fiktiv
-  Hjelpelinje vannkant
-  Skissensøyaktighet (metode 80 / 81 / 82)
-  Grense ≤ 10 cm
-  Grense ≤ 30 cm
-  Grense < 200 cm
-  Grense < 500 cm
-  Grense ≥ 500 cm

Jernbanedata

-  Jernbane spormidt på bru
-  Jernbane spormidt