

Innspill til Planprogram kommuneplanens arealdel 2024-2036 gitt av

Meråker Tverrpolitiske Bygdeliste 22.06.22

Meråker Tverrpolitiske Bygdeliste er svært glade for at KPA nå blir revidert, og mener det er mange gode momenter og føringer som er tatt med i planprogrammet. Gjeldene arealplan er dessverre preget av at den ble laget før Samfunnsdel i kommuneplan. Derfor samsvarer arealforvaltninga ikke med de mål og visjoner vi har beskrevet i sistnevnte.

Det er svært viktig å ha de utfordringer Meråker kommune har med folkenedgang, behov for arbeidsplasser, møteplasser og behov for rekruttering av ulike typer fagkompetanse, som styring av prioriteringer i arealbruk.

Vi har valgt å kommentere punkter i Planprogrammet fortløpende. Noe vil være innspill til selve KPA, noe vil være forslag til Planprogrammet.

«Kommuneplanens arealdel er den store planen for hele kommunen som bestemmer hva arealene i kommunen kan brukes til de neste 12 årene. Arealdelen skal skape rom for framtidens utvikling i kommunen, og er kommunens viktigste styringsredskap for all arealplanlegging og utbygging.»

Innspill: Det vil derfor være svært viktig å ikke båndlegge store arealer til f.eks. LNFR områder i sentrum, og langs med E14 og Meråkerbanen. Dette vil være områder som egner seg godt til boligbygging, offentlig/privat serviceytelser og næringsareal. Kjører man gjennom Meråker ser man store områder som tidligere det har vært aktiv skjøtsel/drift på, men som nå gror igjen. Tar man toget ser man ingenting.

Kjenner til kommuner der det er befolkningsøkning, nye etableringer og unge som etablerer seg på gårdsbruk og driver nydyrking. Og de går i pluss når det gjelder dyrkamark kontra omdisponert areal til boligbygging/næringsareal/infrastruktur.

«Planprogrammet tar for seg kommunens overordnede mål fastsatt i Kommuneplanens Samfunnsdel:

Meråkers visjon for framtida er formulert slik:

- Fjellbygda skal utvikles slik at miljø, livskvalitet og helse fremmes gjennom helhetlig stedsutvikling på ett naturlig vis.
- Meråker skal med de naturgitte forutsetningene være ett trygt valg for arbeid, bosted og etablering.»

Innspill: Helhetlig stedsutvikling betyr at vi må se hele kommunens areal samlet, hvor er det fornuftig å ha beitedyr og dyrking, hvor er det mest hensiktsmessig å ha boliger, servicenæringer og anna type næring? Trygg skoleveg. Mindre bruk av bil. Folkehelseperspektivet. Møteplasser som gir ALLE innbyggere ett tilbud og bedre livskvalitet. Universelt utformet.

«Planbestemmelsene og plankartet er juridisk bindende. Plankartet skal så langt som mulig vise hovedformål og hensynssoner for arealbruken i kommunen.»

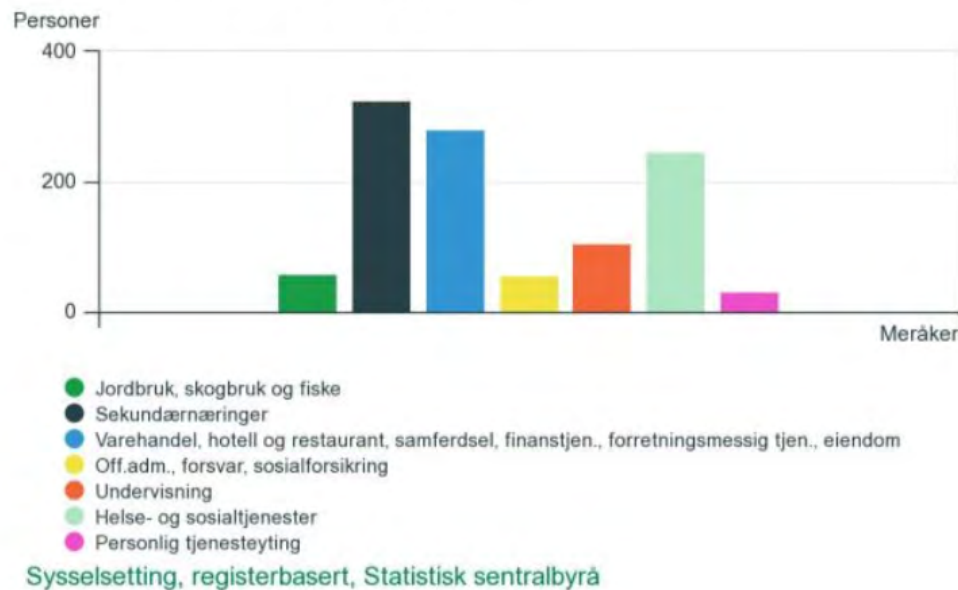
Innspill: Hensynssoner kan være rettslig bindende eller retningsgivende. F.eks. hensyn til vegetasjon. Viktig å se slike områder helhetlig for hele kommunens areal.

Hensynssoner bør i størst mulig grad gjøres retningsgivende.

«Målrettet styring av arealbruken skaper forutsigbarhet. Forutsigbarhet for næringsliv og for innbyggerne skaper igjen trygghet og minsker risiko ved investeringer og innovasjon.»

Innspill: Forutsigbarhet er utrolig viktig. Og ha en arealplan som ivaretar behovet for utvikling og legger forholdene mest mulig til rette for investeringer.

Hva innbyggerne arbeider med. 2019



«Nasjonale føringer (Regjeringen legger vekt på 4 store utfordringer):

- Å skape et bærekraftig velferdssamfunn
- Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom blant annet en offensiv klimapolitikk
- Å skape et sosialt bærekraftig samfunn
- Å skape et trygt samfunn for alle.»

«Kommuneplanens samfunnsdel har disse 5 satsingsområdene:

- Bolyst, Fjellbygd det er godt å bo i
- Næringsutvikling, Meråker skal være en attraktiv kommune for næringslivet
- Oppvekst, Barn og unge har trygge og gode oppvekstvilkår
- Klima, sikkerhet og beredskap, Meråker er et trygt lavutslippssamfunn med god folkehelse
- Kommunal tjenesteyting, Meråker kommune sikrer et godt og stabilt tjeneste- og velferdstilbud for sine innbyggere og er en attraktiv arbeidsgiver.»

Innspill: Bolyst fordrer møteplasser, yrende kulturliv og fellesgoder. Her er kommunen en viktig tilrettelegger. Knytte Vardetun tettere sammen med Midtbygda, helårs trimtrapp og sykkelparkering oppe/nede. Meråker skal være en Ja-kommune, ikke bare for eksterne investorer, men også interne, lokale. Vi mener også at MVS/TRFK må legge om flerbruksløypa, der den krysser vegen opp Vardetunstien/fremtidig trimtrapp, sykkelparkering og lekeområde elever på Meråker skole.

Ønske om fortetting i sentrum, det er bra. Men ikke alle synes «fortetting» er et positivt ord. Vi velger bygd istedenfor by for en grunn. Samtidig har vi sagt at vi ønsker fortsatt levende grender. Derfor er det bra at planprogrammet viser til arealstrategi for bolig med fortetting også i grendene.

Rekutteringsboliger: Samarbeid med Husbanken, 30% støtte. MK går sammen med Optimera og alle de andre anlegg-, tømmer-, elektriker- og rørleggerfirma. Lokale. Folk som lurte på om de vil flytte til Meråker, kan leie en periode. Mange ulike grupper kan være målgruppe!

Oppvekst; gang og sykkelfelt langs E14, Turifoss til Rokkbrua til Gudå. Kan kommunen begynne planleggingen, gå i dialog med grunneiere osv. Parkering ved viktige utfartsteder.

Friareal i sentrum til f.eks. frisbygolf eller andre aktiviteter, folkehelseaspektet.

Klima, sikkerhet og beredskap; Det bør settes av ett stort areal i Tovmodalen/Tevelaldalen til Grensekontroll, mulig samarbeid med Sverige, felles toll/politi/fyllestasjon for hydrogen lastebiler, etc. Døgnhvileplasser for langtransport. Hva med Tydalsvei? Hva skjer med MB? Behov for vei over til Sul?

Kommunal Tjenesteyting;

«Hensynssoner i ny KPA, Landbruk.»

Innspill: Det er flott at kommunens landbruksavdeling har gjort et stykke arbeid med å gjøre grunneiere oppmerksomme på plikten til å holde dyrkamarka i hevd. Dette henger sammen med påstanden vår i starten av dette innspillet, at man observerer mye areal som gror igjen.

Hensynssoner bør i størst mulig grad gjøres retningsgivende.

«7.2 Arealstrategi for fritidsbolig»

Innspill: Ved omgjøring fra fritidsbolig til helårsbolig, gir det også større oppgaver for kommunen: rettigheter, renovasjon, skoleskys mv. Det må vi ta med i beregningene.

«7.3 Arealstrategi for næring/industri

Bestemmelser, retningslinjer og plankart for næring og annen type bebyggelse i sentrum skal utarbeides på grunnlag av en helhetlig vurdering for å sikre en god sentrumsutvikling. Gjennom rulleringen av KPA skal kommunen lage ytre rammer og retningslinjer for videre utvikling av Midtbygda.»

Innspill: Blir det for detaljert, mister vi handlingsrommet.

Kopperå; må gjøres miljøkartlegging, grunnundersøkelser og stabilitetsundersøkelser på areal det ikke er planer for per dags dato, kommunal grunn. Utvidelse med å kjøpe tilbake tilstøtende eiendom? Utvidelse mot Grønnberg?

Meråkernestrøa: muligheter for utvidelse der den gamle bensinstasjonstomta.

«Utmarka i Meråker omfattes av stor interesse til bruk i friluftslivet, og det er mange initiativer til økt tilrettelegging for ferdsel både på barmark og snø.»

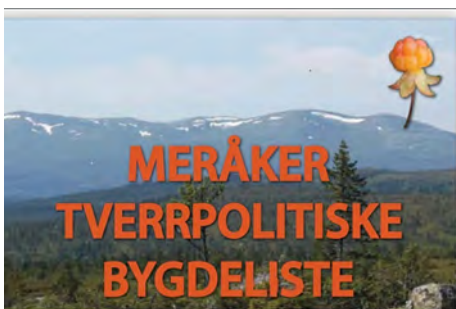
Innspill: Areal for snøskuteropplæring. Vil være en stor + for f.eks. Teveltunet. Det er stor etterspørsel etter slike kurs og vil kunne skape enda flere arbeidsplasser. Man har motorsportbanen på Stordalen, og kunne knytte trase mellom Teveldalen og dit. Skal ikke være rein i området før på våren.

«6.3 Bedre og mer forutsigbar styring av arealbruken»

Innspill: Her er det gjort meget gode vurderinger av hva som blir viktig fremover.

Dette er MTB sine innspill til Planprogrammet KPA. Ser frem mot det videre arbeidet og samarbeidet mellom aktørene.

Mari Anne Gaaserud Høiseth



Leder/MTB

marhoi@trondelagfylke.no

mobil: 95254525