

INNSPILLSSKJEMA:

		Forklaring	Ja/Nei
1.1	Navn på tiltaket	Boligutbygging Skolegata 16, 18	
1.2	Berørt gnr./bnr. og adresse	G nr 34- 26,49,50	
1.3	Navn på berørt grunneier*	Karstein Ringen	
1.4	Er alle berørte grunneiere kjent med og enige i innspillet?*	Ihht. Karstein	
1.5	Ønsket nytt arealformål	Boligbygging fortetting	
1.6	Formål i gjeldende KPA 2014-2024		
1.7	Hvor stort areal (cirka) omfatter tiltaket?	2966 m2	
1.8	Intensjonen bak tiltaket. <i>Forklar utdypende (viktig for videre saksgang og ved prioritering av saker)</i>	Boligbygging i sentrum, fortetting. Bygge enheter med en blanding av enebolig, leiligheter der en del er tilpasset dagens krav tilgjengelighet.	
1.9	Kort beskrivelse av konsekvensene for omgivelsene/nabolaget	Flere boliger betyr mere trafikk og fortetting. Men dette kan være en god strategi for flere boliger i sentrumsnære arealer. Kort til skole, barnehage sfo, butikk sentra mm. Også med tanke på energieffektivisering, fjernvarme mm.	

* Med berørte grunneiere menes både de som eier det arealet som foreslås omdisponert, og grunneiere på naboeiendommer dersom det er nødvendig å bruke deler av deres eiendom for å

anlegge teknisk infrastruktur som vei, vann og strøm inn til utbyggingsområdet. Innspillet må si noe om hvilke naboeiendommer som kan bli berørt, og om dette er avklart med de berørte grunneierne.

Navn	Kjell Kristoffersen for Energilaft Meråker
Adresse	Høefeltet 22 Meråker
E-post	kjell@rhk-bygg.no
Telefon	98605266
Stedsnavn på forslaget og grendatilknytning	Meråker sentrum

Kontaktopplysninger fra forslagsstiller:

Generelle opplysninger:

Jeg har vært i kontakt med Karstein Ringen som eier 2 av eiendommene. En slektning av Karstein eier den skogkledte tomta. Karstein tok i 2022 kontakt meg meg for utvikling av tomta. Karstein har tidligere i egen regi vært i kontakt med kommunen angående utvikling av tomta, og for å få den inn i ny reguleringsplan.

Har vært i kontakt med Geir Morten Holltrø som har laget et par utkast til hvordan det kan bli.

Legger ved disse vedleggene.

Kjell Kristoffersen

Kartvedlegg:

Tegn inn området i et kart slik at vi ser tydelig geografisk plassering og avgrensning. Vi ønsker gjerne at du viser område som foreslås omdisponert, mulige veiadkomster til områder og eiendomsgrenser.