

Naboer/rettighetshavere
Offentlig myndighet
Lag og organisasjoner

Stord, 09. april 2025

DOKUMENTKODE: 10260745-01-plan-brev-01
TILGJENGELIGHET: Åpen

VARSEL OM OPPSTART AV DETALJREGULERING OG HØRING AV PLANPROGRAM

Detaljregulering Kopperå – Gnr. 49 Bnr.789 mfl., PlanID 2022003

I henhold til Plan- og bygningsloven § 12-8, § 12-9 og § 12-14 varsler Multiconsult, på vegne av Meraker Hydrogen AS, oppstart av planarbeid for detaljregulering Kopperå, PlanID 2022003. Varselet omfatter eiendommene gnr. 49 bnr. 789 m.fl., med adresse Kopperåveien 270, 7533 Kopperå i Meråker kommune.



Figur 1 - Planområdets plassering.

Bakgrunn for planarbeidet

Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for etablering av produksjonsanlegg for hydrogen på Kopperå. Planen har tidligere blitt satt i gang som en reguleringsendring etter forenklet prosess (PlanID 2022003), men etter en ny vurdering av behovet for konsekvensutredning er det vurdert at tiltaket faller inn under forskriftens §6 «Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding». Reguleringsendringen går dermed fra å være en reguleringsendring etter forenklet prosess, til reguleringsendring etter full prosess med konsekvensutredning og planprogram som det nå varsles ny oppstart for.

Varsel om oppstart av detaljregulering

Planlagt tiltak er vurdert å være i tråd med avsatt arealbruk i gjeldende områdeplan for Kopperå (Plan ID 1998002), men planen er vurdert å ikke være tilstrekkelig avklart for det aktuelle tiltaket. Aktuelle hensynssoner for anlegget må blant annet innarbeides i ny detaljregulering.

Planavgrensning

Vedlagt følger et kart som viser varslingsgrense for reguleringsplanen. Varslingsgrensen skal sikre at det er tatt med tilstrekkelig areal for etablering av aktuelle hensynssoner.

Planområdet er i dag delvis bebygd, og består av næringsbebyggelse samt kjørearealene Kopperåveien, Fjelleimveien og Thuneveien. I tillegg inkluderer planavgrensningen kjøreveien som benyttes i forbindelse med anlegget, dette for å sikre at adkomsten blir tilstrekkelig utformet iht. planlagt tiltak. Industriområdet har tidligere bestått av Meraker Smelteverk. Smelteverket er i dag revet, og tomten er planert med to platåer med muligheter for etablering av nye virksomheter. Planområdet kan bli innskrenket i løpet av prosessen.

Varslingsgrensen omfatter eiendommene gnr./bnr. 49/789, 49/1028, 49/839, 49/452, 4120/405, 49/788, og deler av gnr./bnr. 49/19, 1000/11, 1000/12. Området har et samlet areal på ca. 117 daa.

Planoppstart blir også kunngjort på Meråker kommune sine nettsider, i Meråkerposten og på Multiconsult sine hjemmesider <https://www.multiconsult.no/aktuelt/kunngjoringer>.

Konsekvensutredning med planprogram

Planarbeidet er vurdert i henhold til Forskrift om konsekvensutredning, hvor det er vurdert at planlagt tiltak faller inn under forskriftens § 6 «Planer og tiltak som alltid skal konsekvensutredes og ha planprogram eller melding».

Dette begrunnes med at planen legger til rette for tiltak i Vedlegg I, pkt. 6b) *Integrerte kjemiske installasjoner, dvs. anlegg for fremstilling i industriell målestokk av stoffer ved hjelp av kjemiske omdanningsprosesser, der flere enheter ligger ved siden av hverandre og funksjonelt sett hører sammen, og som er beregnet på:*

b) Fremstilling av uorganiske basiskjemikalier.

Et hydrogenanlegg er å betrakte som et anlegg som fremkaller uorganiske basiskjemikalier.

Slik kan du bidra

Dersom du har relevante innspill, merknader og opplysninger til planarbeidet og/eller planprogrammet, kan disse sendes skriftlig til Multiconsult Norge AS v/Astrid Vangdal, Kunnskapshuset, Sæ 134, 5417 Stord, eller e-post asv@multiconsult.no

Frist for merknader til planoppstart og planprogrammet er **29.05.2025**.

Det bør presiseres hva som er innspill til oppstartsvarelet og hva som er innspill til innhold i planprogrammet.

Hva skjer videre?

Etter høringsfristen har gått ut, vil innspillene bli kommentert og eventuelt innarbeidet i planprogrammet. Planprogrammet blir deretter vedtatt administrativt i kommunen, og legges til grunn for utarbeidelse av planforslaget.

Innsendte merknader besvares ikke direkte, men oppsummeres og kommenteres som en del av det videre arbeidet i forbindelse med utarbeidelse av planforslaget. Innspillene vil sammen med våre kommentarer følge saken videre til den politiske behandlingen av planforslaget.

Når planforslaget er ferdig utarbeidet, blir det sendt til kommunen for politisk behandling. Etter vedtak om utleggelse til høring, blir planforslaget sendt til naboer og aktuelle offentlige myndigheter. Du vil da kunne sende innspill til planforslaget.

Varsel om oppstart av detaljregulering

Har du spørsmål?

Ta gjerne kontakt med oppdragsleder Astrid Vangdal på e-post asv@multiconsult.no eller telefon 919 13 098 dersom du har spørsmål til planarbeidet eller videre saksgang.

Med vennlig hilsen

Multiconsult

Astrid Vangdal

Vedlegg:

- Oversiktskart med varslingsgrense
- Planinitativ
- Referat fra oppstartsmøte
- Forslag til planprogram