

Fagerliakonferansen 2022

«Fra hyttegrend til destinasjon»

4. mars 2022, kl 09:00-14:00
Kirkebyfjellet Fjellbistro



Program

- Innledning og mål for konferansen, Kjell Håvard Nilsen leder Fagerlia HF.
- Presentasjoner fra deltakerne innenfor oppsatte tema (antatt tid meldes inn og presentasjoner sendes khn@bhr1.no.)
- Oppsummering/konkretisering av resultatmål, ledes av Morten Hegdal og Frank Christiansen styremedlemmer Fagerlia HF.
 - Hva er viktig for de enkelte interessentene?
 - Mulig felles mål viktigste punkter – prioriteringsliste.
- Videreføring av konferansen – årlig/hvert andre år?



Meråker kommune:

- Ordfører Kjersti Kjenes
- Kommunedirektør Arne Ketil Auran
- Næringskonsulent Egil Rønnekleiv

Innovasjon Norge

- Arnstein Kirste

Grunneiere:

- Meraker Brug, Per Hembre og Rune Langøy
- Stefan Sagen og Eva Eilertsen
- Unni Dahl (forfall)
- Webo Eiendom, Bodil og Wenche Hofstad (forfall)

Næring i Fagerlia:

- Maskintråkk, Henrik Vinje og Morten Bjørnås
- Meråker Alpinsenter, Aud Ravlo Sakshaug og Bjørn Haugen Morstad
- Kirkebyfjellet
Jan Fjeldsæter, Svein Halvor Moe, Linn Hansen, Sturla Haugen
- Meråker Kro og Camping, Jon Petter Overvik (ingen tilbakemelding)
- Meråker Fjellhage, Stefan Sagen og Eva Eilertsen

Idrettslag

- Tambar IL, Torfinn Krogstad
- IL Varden Meråker, Øyvind Slungård, Marius Ringen

Hytteforeninger

- Fagerlia HF v/styremedlemmer
- Slåttmyra HF v/Styremedlemmer
- Krogstadfeltet HF v/Styremedlemmer

Antatt timeplan

- 09:10 - Velkommen ved Fagerlia HF, Kjell Håvard Nilsen
- 09:20 - Meråker kommune, Egil Rønnekleiv (15 min)
- 09:40 - Meraker Brug, Rune Langøy, Per Hembre (20 min)
- 10:00 - Meråker Fjellhage, Stefan Sagen (20 min)
- **10:20 - 15 min pause**
- 10:35 - Meråker Alpinsenter, Bjørn Haugen Morstad (10 min)
- 10:50 – Maskintråkk, Henrik Vinje (30 min)
- 11:20 – Varden, Øyvind Slungård (15 min)
- **11:40 – Lunch (40 min)**
- 12:20 – Kirkebyfjellet, Jan Fjeldsæter (20 min)
- 12:50 - Hytteforeningene i Fagerlia ved Kjell Håvard Nilsen (30 min)
- 13:20 - Oppsummering/felles målsetting, Fagerlia HF, Morten Hegdal og Frank Christiansen
- **14:00 - Avslutning**

TEMA

Samordne interesser for best mulig utvikling av Fagerlia og Meråker for å kunne bli en god destinasjon sommer og vinter

Ståsted i dag

Friluftstilbud

- Alpint og rando
- Langrenn og tur vinter
- Tur sommer
- Sykkel, rulleski
- Sommeraktiviteter
- Jakt og fiske

Utvikling friluftsliv/destinasjon

- Utvikling forbindelser til løypenett og alpinbakke
- Utvikling alpinbakke
- Utvikling skiløyper
- Utvikling turstier- og sykkel
- Sommer i alpinbakken

Hytteutbygging videre

- Gjeldende kommuneplan
- Gjenstående utbygging innenfor gjeldende reguleringsplaner
- Igangsatte nye planer
- Potensielt nye planer
- Rullering av kommuneplanens arealdel

Infrastruktur

- Maskintråkk, finansiering – «tråkkeintervaller», årlige bidrag
- Parkeringskapasiteter/avgifter
- Fast dekke Fagerliveien
- Gående langs Fagerliveien mellom/i hyttefeltene
- Togstopp Fagerlia?

Utvikling næring/Varme senger

- Kirkebyfjellet
- Etableringer av hotell/utleieenheter



**Meråker
kommune**

<https://kommunekart.com/klient/meraker/publikum>





Fagerliakonferansen 2022

Fagerlia, utvikling og strategiske veivalg



Fagerlia matstasjon

- Business as usual (nesten)
- Første driftsår meget godt
- Betydelig nedgang i omsetning fra juni 21, vedvarende trend
- Vi fortsetter

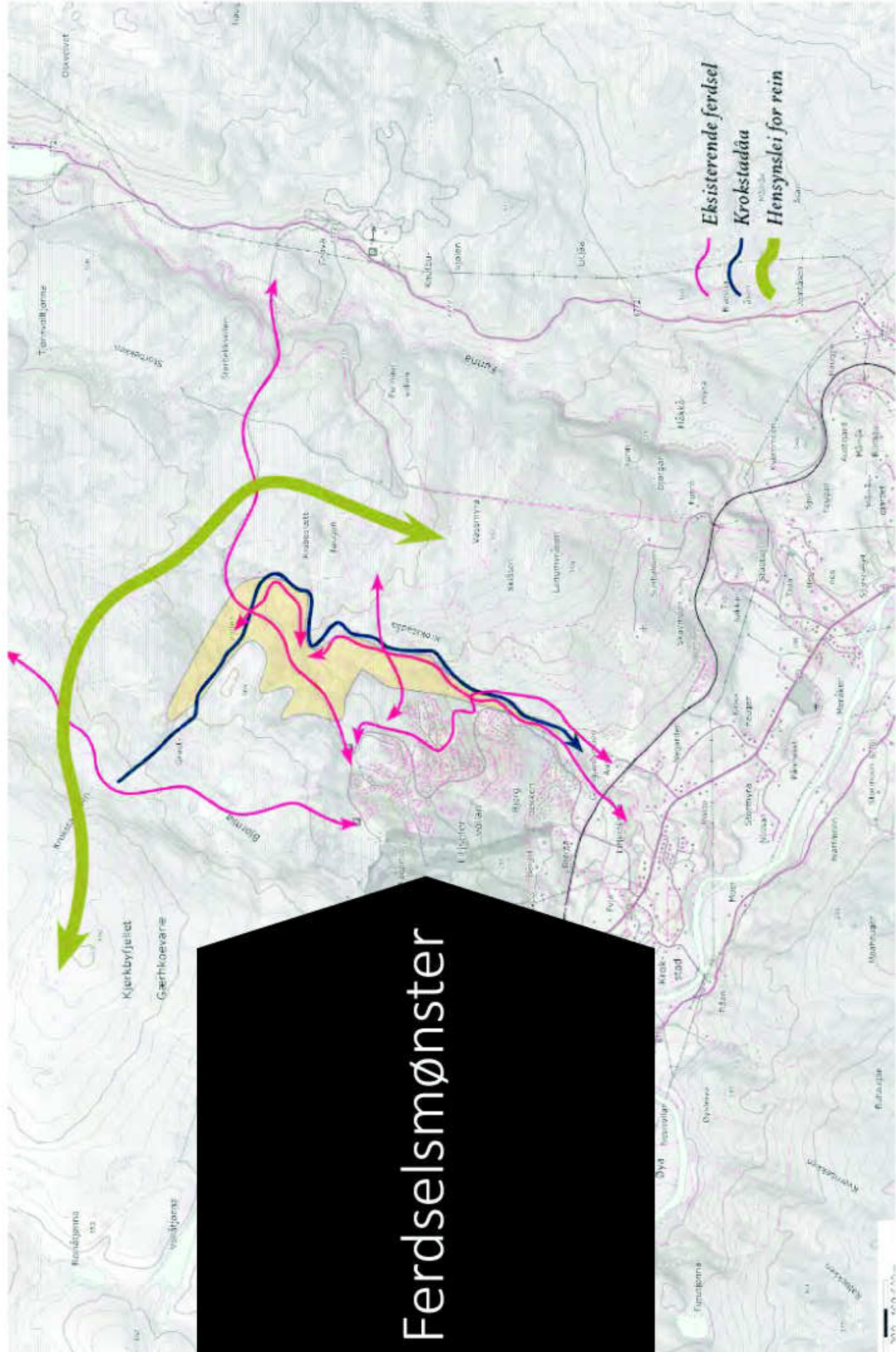


Ferdsel som strategisk veivalg

- Biluavhengige ferdselsårer er den viktigste funksjonen området kan ha – alle områder må knyttes inn i dette nettverket av stier og løyper og all bygging er underordnet dette kravet
- Det må skapes FLYT mellom arealene, funksjonene og tilbudene
- Et utvidet nettverk av stier på fjellet må etableres
- Stier bør klopplages med stein eller tre – krav til utførelse bør være strenge



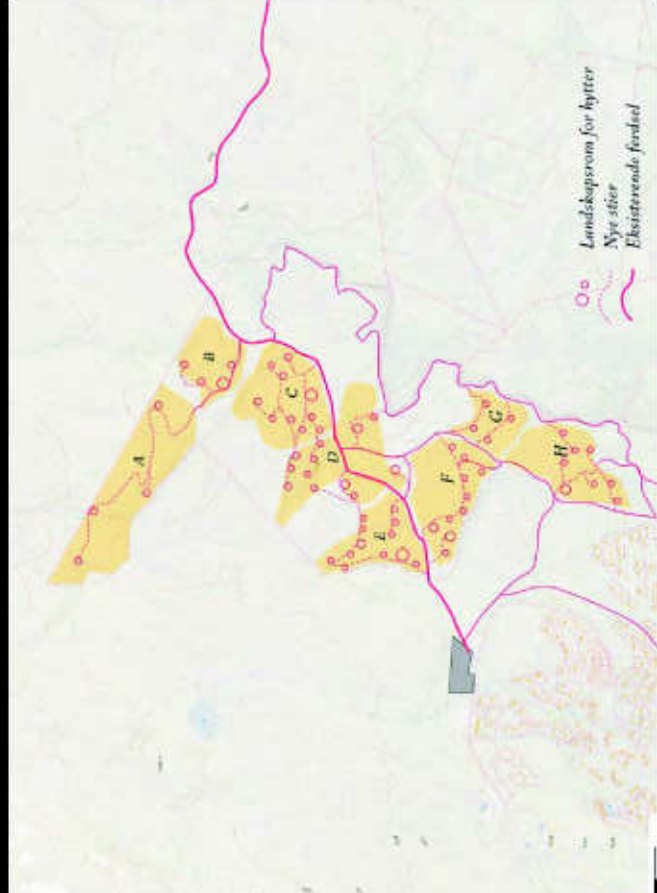
Ferdselsmønster





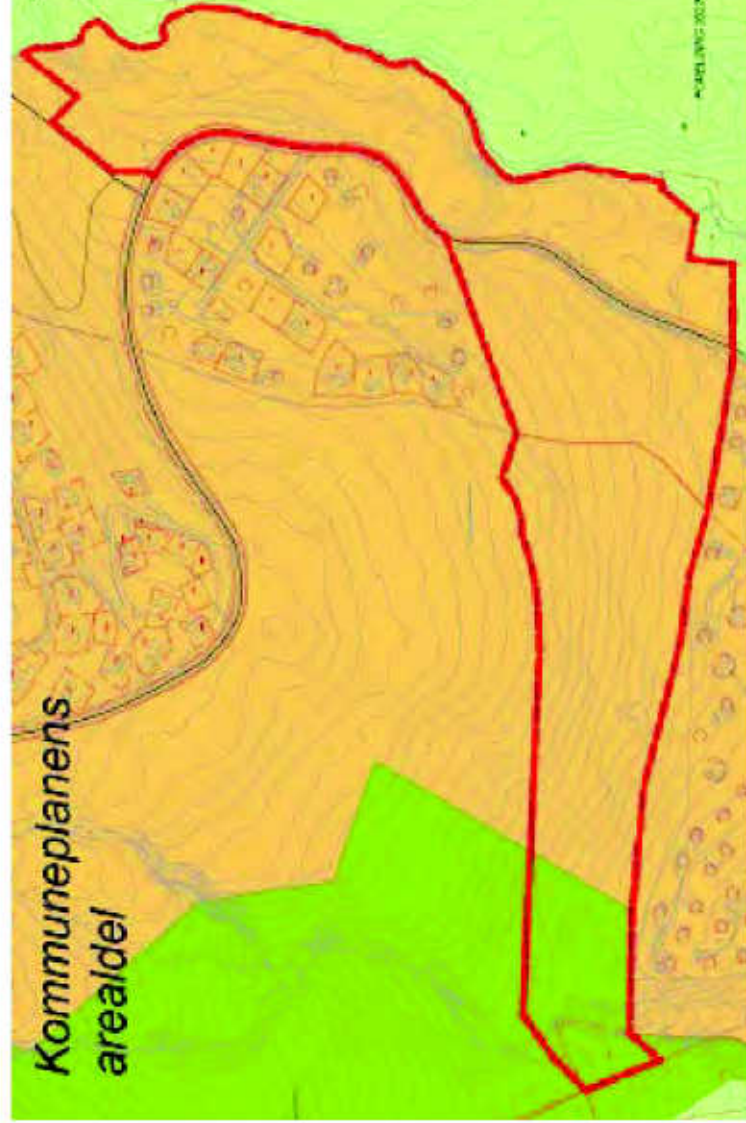
Koier, buer og stuer i Krokstadådalen

- 13/1 Innspill til kommuneplanens arealdel (KPA)
- Hensynsfull utbygging
- Lav tetthet
- Minimere terrenginngrep, som veibygging, sprenging og fylling
- Bilfritt...
- Bevare terrengkarakter og villmark
- Ved å begrense privat motorisert ferdsel til allerede anlagte veier i Fagerlia, bevares verdiene for lavterskel friluftsliv og rekreasjon
- Streng kontroll med de estetiske kvalitetene, enhetlig utforming og kvalitativ opplevelse av ferdige hyttefelt



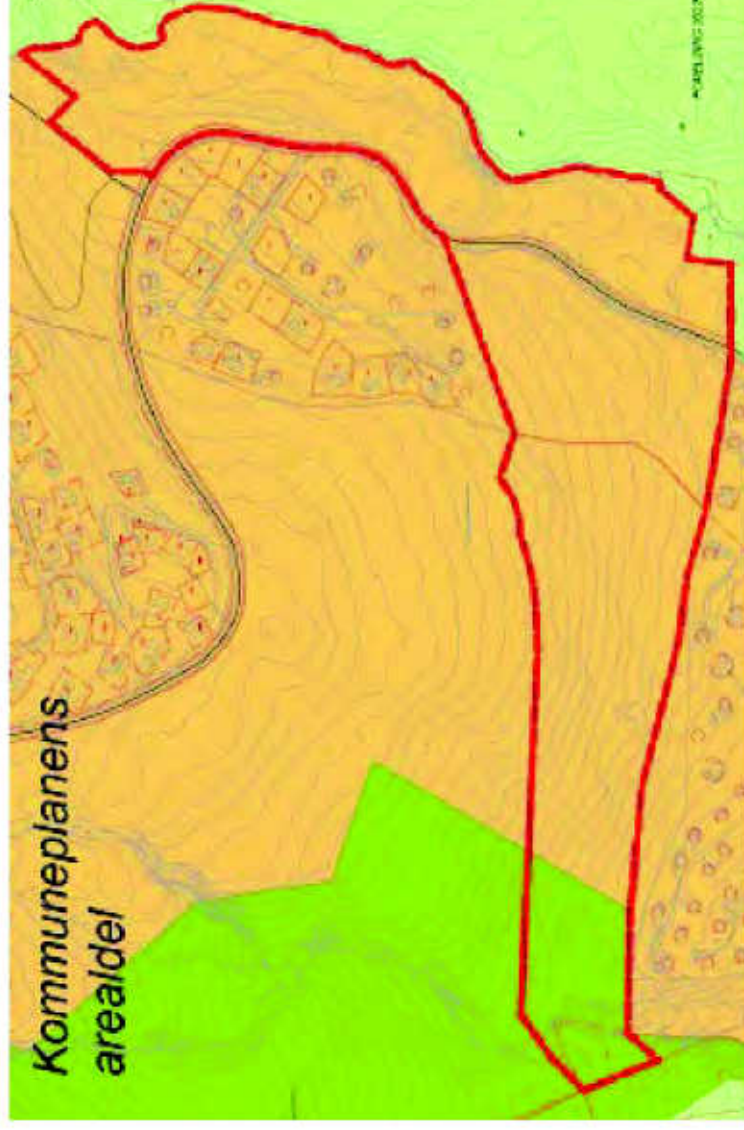
Tjurrufatmyra ØST

- Nye fritidsboliger for salg og utleie med tilhørende infrastruktur
- Ispedd næring og fellesfunksjoner
- Ferdsel, ferdsel og ferdsel
- Skånsom terrengtilpasning



Tjurrufatmyra VEST

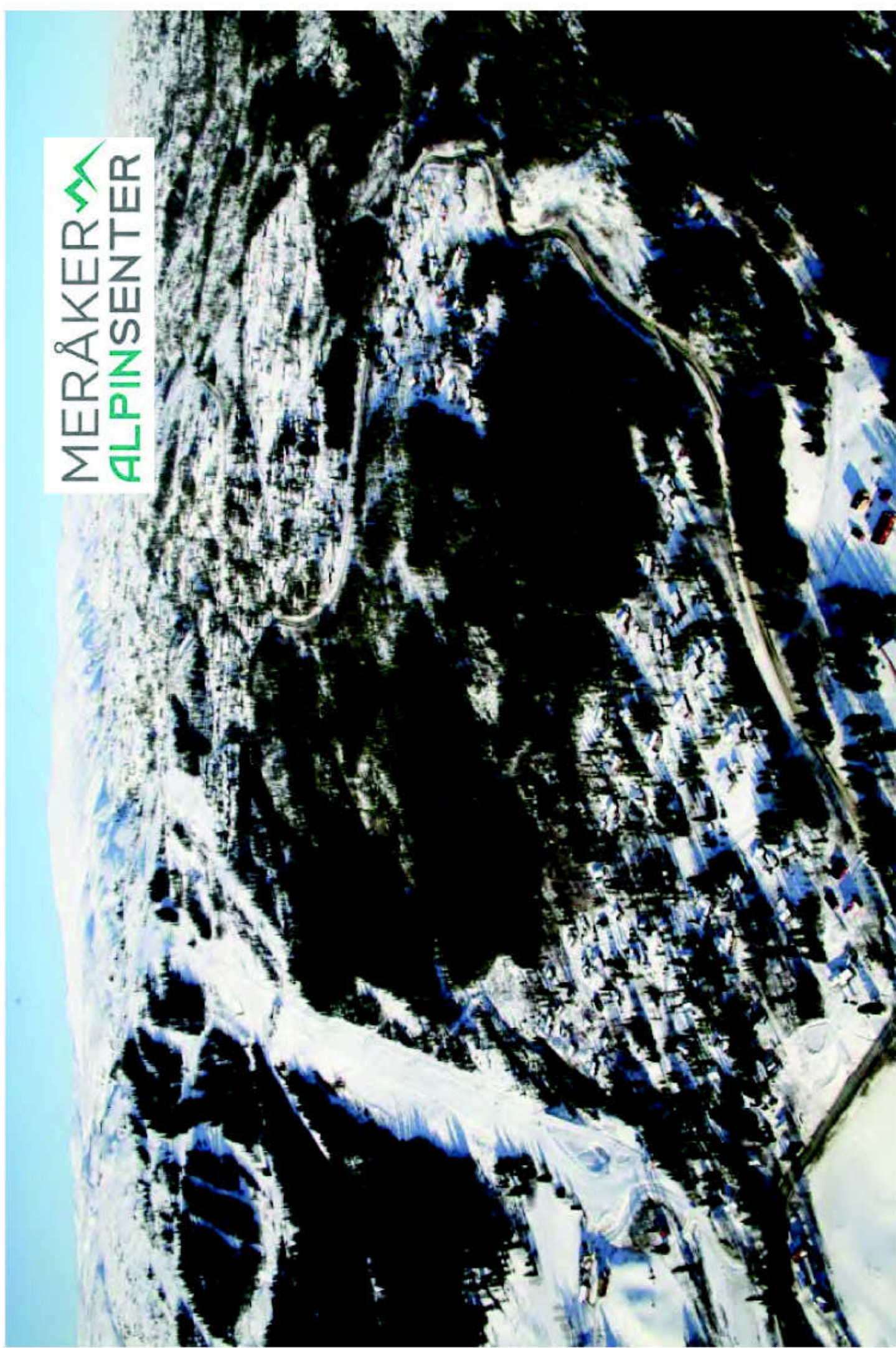
- Nye fritidsboliger for salg med tilhørende infrastruktur
- Forenklet skisseprosjekt ift skånsom terrengtilpasning, infrastruktur, helhet og arkitektur
- To utvalgte og tilpassede hyttetypologier for å oppnå dette



Antatt timeplan

- 09:10 - Velkommen ved Fagerlia HF, Kjell Håvard Nilsen
- 09:20 - Meråker kommune, Egil Rønnekleiv (15 min)
- 09:40 - Meråker Brug, Rune Langøy, Per Hembre (20 min)
- 10:00 - Meråker Fjellhage, Stefan Sagen (20 min)
- 10:20 - 15 min pause
- 10:35 - Meråker Alpinsenter, Bjørn Morstad (10 min)
- 10:50 – Maskintråkk, Henrik Vinje (30 min)
- 11:20 – Varden, Øyvind Slungård (15 min)
- **11:40 – Lunch (40 min)**
- 12:20 – Kirkebyfjellet, Jan Fjeldsæter (20 min)
- 12:50 - Hytteforeningene i Fagerlia ved Kjell Håvard Nilsen (30 min)
- 13:20 - Oppsummering/felles målsetting, Fagerlia HF, Morten Hegdal og Frank Christiansen
- **14:00 - Avslutning**

MERÅKER
ALPINSENTER





Maskintråkk AS

Selskapet ble opprettet i år 2000.

Eies med 3 % av Morten Bjørnås og 97 % av Meråker kommune.

Til stede her i dag er daglig leder Morten Bjørnås og styreleder Henrik Vinje.

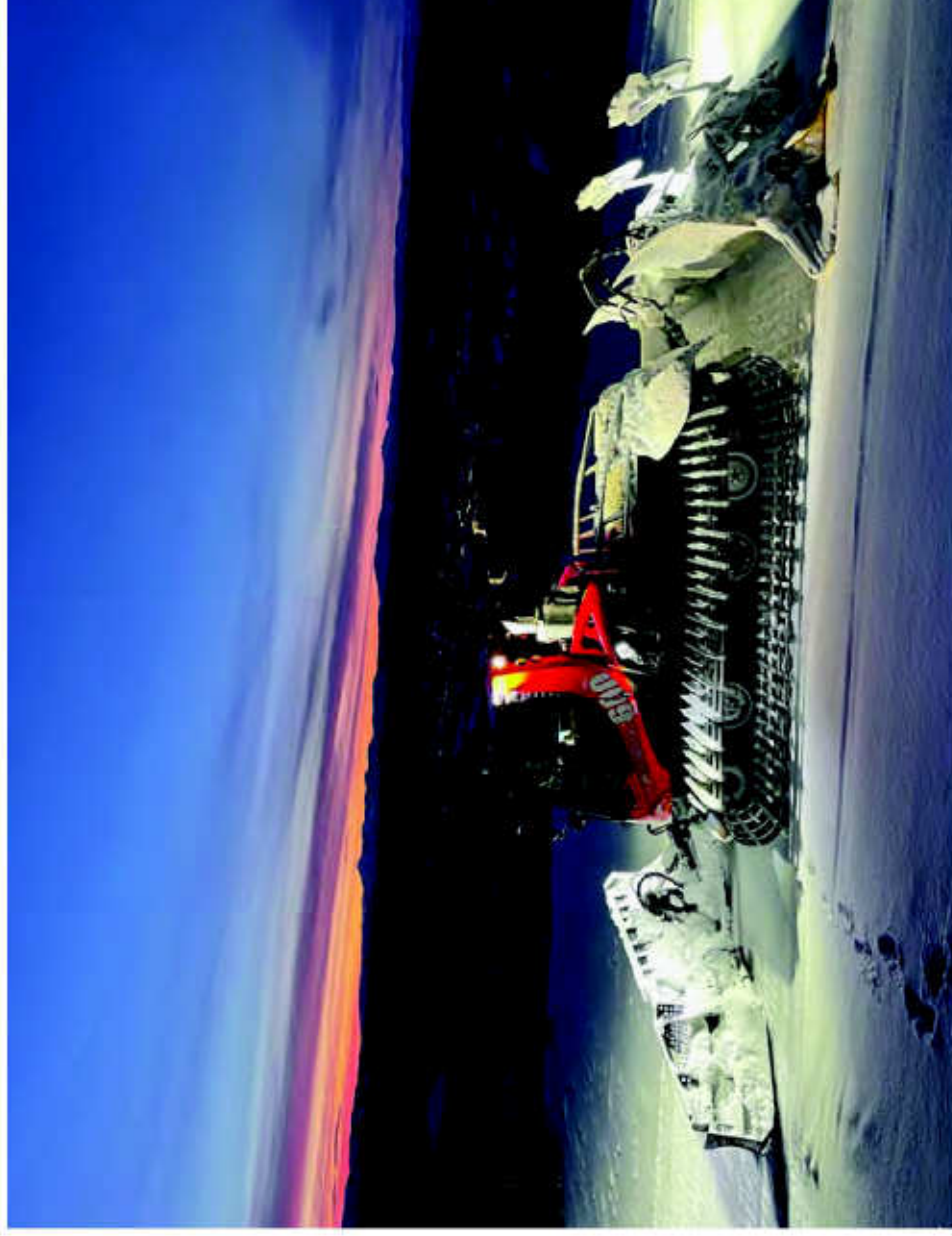
Litt bakgrunnsinformasjon

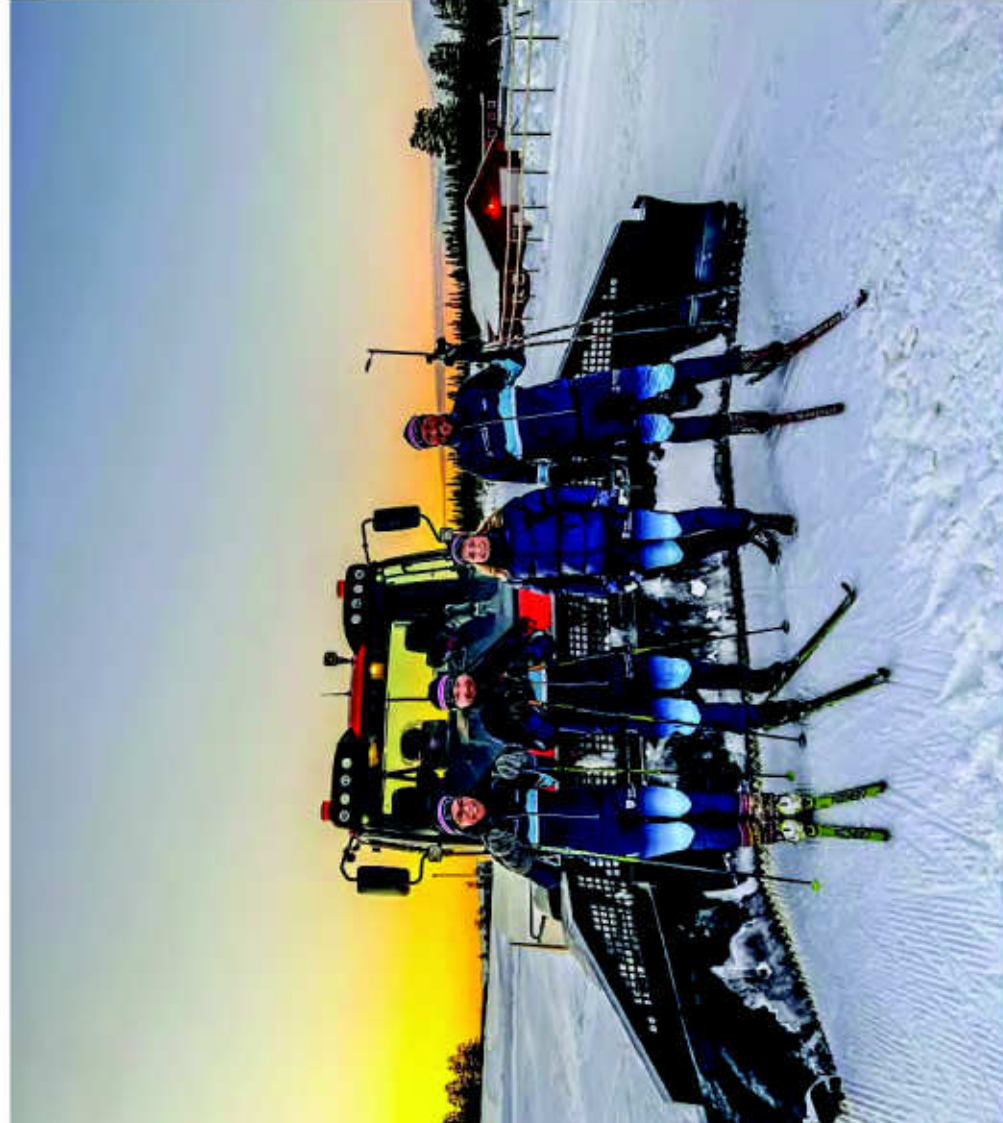
elskapet har som hovedoppgave å preparere lpinbaker og langrennsløyper samt drifte arkeringsplasser.

elskapet har ikke ansvar for sommervedlikehold v løyper.

Maskintråkk er en viktig aktør for utvikling av kidestinasjonen Meråker. Mange drar stor nytte v våre tjenester.

elskapet er gjennom den store kommunale ierandelen spillemiddelberettiget og betaler ikke t utbytte.





- Alle inntekter i selskapet går til drift og videreutvikling av langrenns- og alpintilbudet herunder vedlikehold av maskiner og utstyr samt avsetninger til fornyelse.
- Selskapet driver merverdiavgiftspliktig virksomhet og omsetter årlig for ca. 3 mill. kr ekskl. mva.
- Har 1 fast ansatt (daglig leder). I vintersesongen leies det inn ekstra personale.
- Store deler av arbeidstiden er på tidsrom hvor de fleste av oss sover.
- Selskapet har 3 løypeprepareringsmaskiner hvorav en parkmaskin og en med vinsj og satellittstyr for måling av snødybde (viktig i alpintraseene). Sporleggerutstyr til alle maskinene.

- Innkjøpspris for en vanlig tråkkemaskin er 350 – 400 000 euro. Vinsjmaskin med satellittutstyr over 500 000 euro. Bytter maskin vanligvis hvert 5. år. Innkjøp gjøres i euro og påvirker kostnaden i kr mye.
- Innkjøpspris for sporleggerutstyr pr maskin utgjør ca. kr 150 000,- til kr 250 000,-.
- Innkjøpspris for belter 0,3 – 0,35 mill. kr pr sett (størst behov for alpint).



- Selskapet har garasjeplass til alle maskinene. Garasjene er spillemiddelfinansiert og den ene halvdel av garasjen i Fagerlia leies ut til Meråker alpinsenter.
- GPS-utstyr gir oppdatering av langrennsløypene på Skisporet.no



- Oppdrag i både alpinksenteret og langrennsløyper muliggjør en effektiv bruk av maskinparken. I perioder brukes 3 maskiner samtidig i alpinksenteret for å kunne klargjøre bakkene raskt nok. Maskin med vinsj er en forutsetning for å kunne preparere de bratteste heistraseene og nedfartene. Det er også et viktig HMS-tiltak.
- Det at Maskintråkk leverer løypetjenester både til alpint og langrenn gir god utnyttelse av maskiner og utstyr. Det gjør det også mulig for Meråker å arrangere store mesterskap som NM, SC og WC i langrenn.
- Kostnader med å drifte en løypeprepareringsmaskin, uten vinsj og satellittutstyr til alpint, er over kr 2 000,- ekskl. mva. pr. time. For langrenn noe mindre.
- Kostnadene har vært sterkt økende de senere årene grunnet sterk eurokurs og økte dieselpriiser. Det forbrukes ca. 30 liter diesel og 3 liter AD-Blue pr kjørt time for alpint og noe mindre for langrenn. Det utgjør pr i dag ca. kr 360,- pr time. Selskapet gjør det aller meste av vedlikehold på maskinene selv.

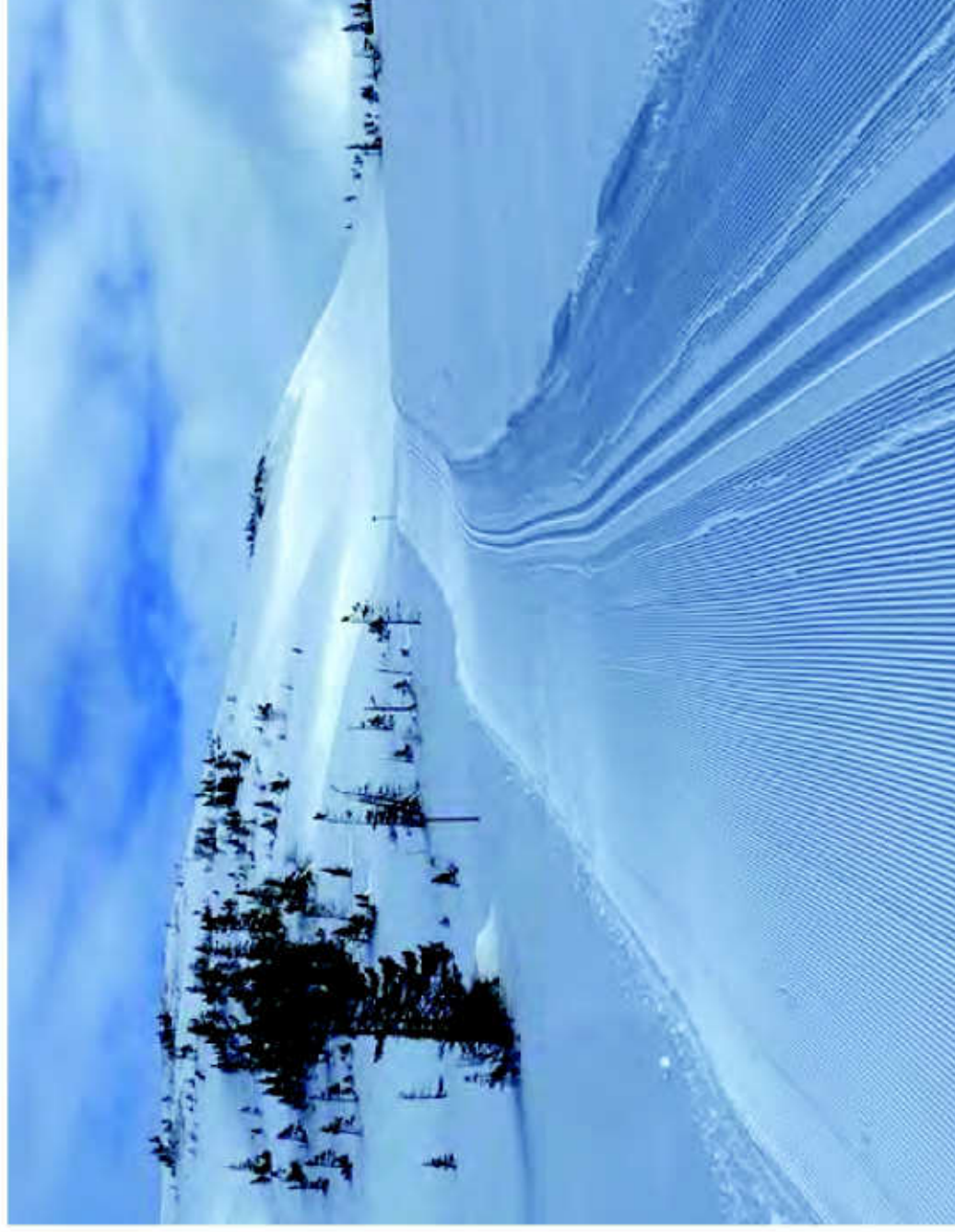
Finansiering av langrennsløypene

- **Det snør ikke skispor. Det er kostbart å preparere løyper.**
- Finansiering av langrennsløypene skjer på flere forskjellige måter.

Avtale mellom Meråker kommune, Meråker videregående skole (MVS) og Maskintråkk.

- Avtalen har bakgrunn i skitilbudet ved MVS. Til sammen bidro de i 2021 med nesten 0,7 mill. kr ekskl. mva. til drift. Kommunen og MVS bidrar med investeringstilskudd til avtalemaskin hvert 5. år.
- Arbeides med ny avtale som skal sikre at bidraget skal dekke kostnadene. Forventer at dette går i orden fra og med i år.

- **Avtalens formål:**
Opprettholde et godt løypenett for den videregående skolen samt idretten og allmenheten i Meråker. Løypenett med tilknytning til Grova skisenter omfattes av avtalen.
- Skolen har 1. prioritet for oppkjøring av løypenett for trening. Løypenettet er åpen for allmennheten.
- Kommunen og MVS tar gjennom avtalen et stort ansvar. Ikke vanlig på samme måten de fleste andre steder.



Bidrag fra hytteforeninger

Hytteforeninger bidrar i større eller mindre grad til finansiering av løyper.

<u>Hytteforening</u>	<u>Inkl. mva.</u>	<u>Ekskl. mva.</u>	<u>Pr medl. ekskl. mva.</u>
Fagerlia hytteforening	kr 112 875,-	kr 90 300,-	kr 420,-
Funnsjø Feren hytteforening	kr 60 000,-	kr 48 000,-	kr 160,-
Krogstadfeltet hytteforening	kr 10 000,-	kr 8 000,-	kr ?
Fjergen hytteforening	kr 15 000,-	kr 12 000,-	kr 200,-
Slåttmyra hytteforening	kr 0,-	kr 0,-	kr 0,-

Salg av tjenester langrenn og skiskyting

Selger løypetjenester til arrangører av NM, SC, WC. Siste salg til NM skiorientering.

Bidrag fra grunneiere som bortfester eller selger hyttetomter

Det er bare en grunneier som bidrar.

Meraker Brug, kr 65 000,- ekskl. mva.

Andre grunneiere bidrar ikke.

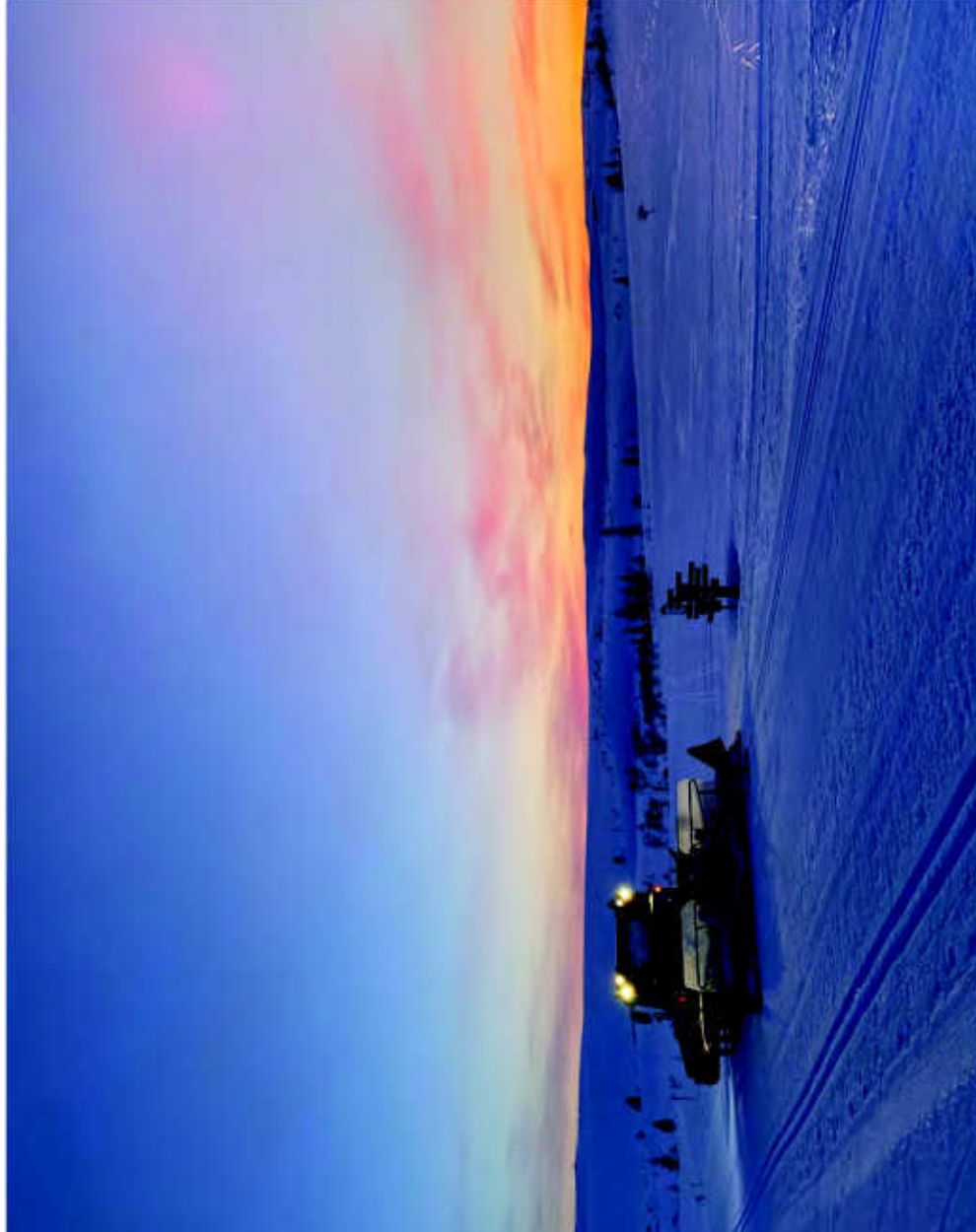
Bidrag fra andre som driver næringsvirksomhet

Ingen.



Utfordringer

- Opprettholde et godt løypetilbud. Omfanget av løypeprepareringen har økt mye de senere årene.
- Ytterligere utvikling av løypenettet.
- Dagens finansiering setter begrensninger både når det gjelder lengden på løypene, og hvor ofte de blir preparert.
- I forhold til finansieringen kjøres det for mye.
- Værforholdene har stor betydning.
- Det er en stor utfordring å finansiere løypeprepareringen.
- Maskintråkk blir sterkt påvirket av avgjørelser hos andre aktører.
- Viktig å se helheten når avgjørelser skal tas, og hvilke konsekvenser det kan føre til for andre aktører og skidestinasjonen Meråker.



Muligheter

- Langrennsløyper er fellesgoder som gir økt ski- og turglede, og er god folkehelse.
- Gjennom sitt arbeide legger Maskintrakk til rette for at andre næringsdrivende får god inntjening.
- Et godt løypenett med preparerte skispor er en reell verdiknøpning på tomer og hytter.
- Bidrar til økt attraktivitet, økt bruk av hyttene, og økte priser på både tomer og hytter.
- Det kommer både hytteeiere, grunneiere og næringslivet til gode.

- Uten godt preparerte skiløyper hadde det nok vært færre hytter, og et langt lavere besøk på hyttene i Meråker.
- For å opprettholde, og helst utvikle løypetilbudet, må det til økt bidrag fra hytteforeninger, grunneiere og andre.
- **Må på plass snarest, og senest fra sesongen 2022/23.**
- Utvidelse av løypenettet betinger ytterligere finansiering.
- Vi håper at alle ser verdien av det arbeidet som legges ned av Maskintråkk.



- Maskintråkk vil gjerne bidra til utvikling av skidestinasjonen Meråker. Men, rammebetingelsene og hva som er gjennomførbart, kan Maskintråkk i liten grad selv påvirke.

Omsetning i kr etter type aktivitet ekskl. mva.

Jan 2021		Beløp kr	Preparering av bakker, park og brøyting
IL Varden alpinsenter AS		1 006 000	
Jan 2021		Bidrag kr	Andel i %
IL Varden alpinsenter AS	Bidrag fra kommuner og MVS	616 000	69
	Bidrag fra kommuner	74 000	8
	Bidrag fra foreninger	143 000	16
	Bidrag fra brukere	65 000	7
	Bidrag fra grunneiere	0	0
	Bidrag fra næringsdrivende	0	0
Totalt bidrag 2021		898 000	100
Jan 2022		Bidrag kr	Andel i %
IL Varden alpinsenter AS	Bidrag fra kommuner og MVS	990 000	77
	Bidrag fra kommuner	78 000	6
	Bidrag fra foreninger	160 000	12
	Bidrag fra brukere	65 000	5
	Bidrag fra grunneiere	0	0
	Bidrag fra næringsdrivende	0	0
Totalt bidrag 2021		1 293 000	100

Det er solgt tjenester til IL Varden Meråker til ulike skirenn og snøproduksjon.

Rammebetingelser langrenn

- Det er ikke anledning til å ta betalt for bruk av langrennsløyper.
- For preparering av langrennsløyper er det helt avhengig av bidrag fra det offentlige hytteforeninger, grunneiere og andre næringsdrivende.
- Bidragene fra hytteforeningene skal både dekke løyper i hyttefeltene og til løypenettet for øvrig.
- Størrelsen på bidragene avgjør omfang av prepareringen.
- Det offentlige tar stort ansvar.
- Nå må andre også ta større ansvar.

Meråker Parkering



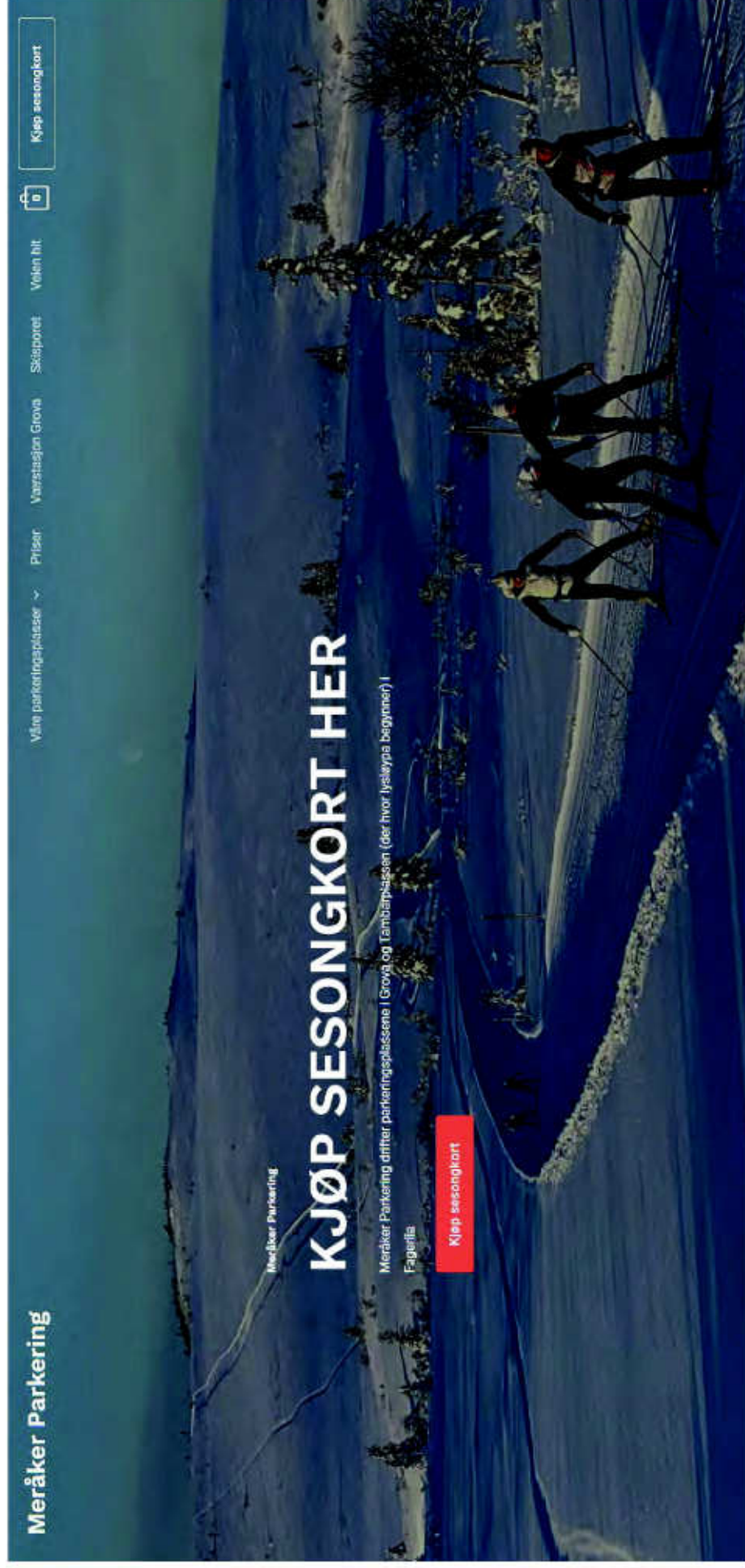
- Startet opp høsten 2005. Selger både årskort og dagskort.
- Omfatter parkeringsplassene i Grova og Tambarplassen (der hvor lysløypa i Fagerlia begynner). Stor kapasitet i Grova med ca. 300 biler. Kapasitet på Tambarplassen ca. 50 biler.
- Omfattet fram til høsten 2019 også parkeringsplassen ved alpinsenteret og Bjørgbekktrekket. Parkeringsinntektene finansierte da også brøytekostnadene for Meråker alpinsenter.

Meråker Parkering

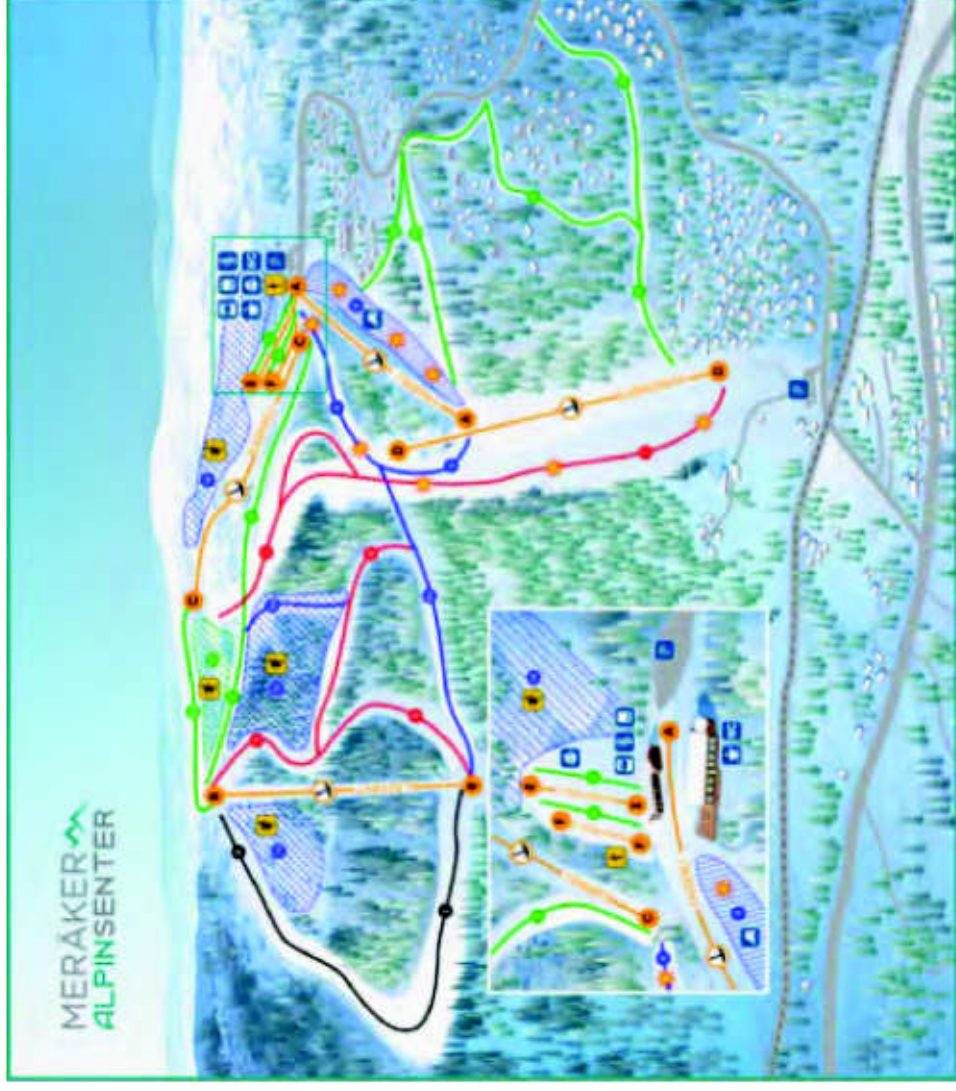
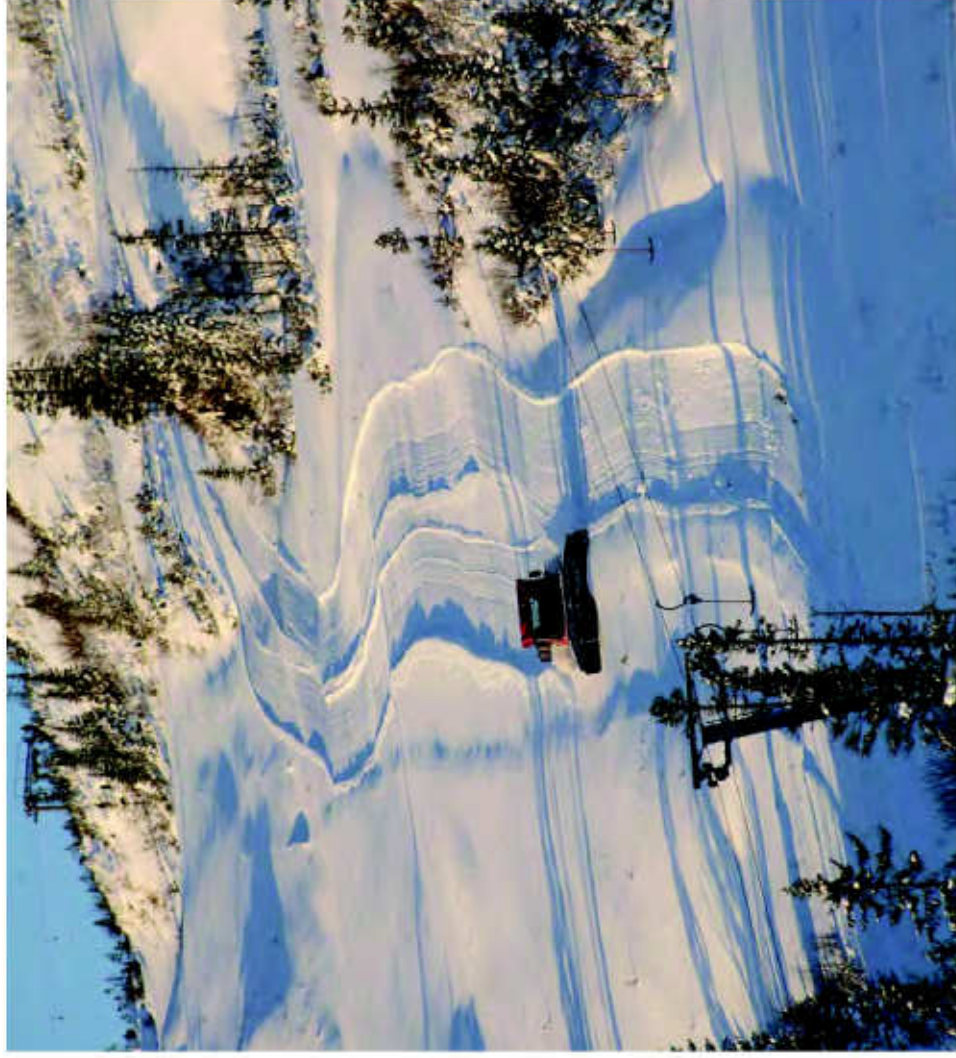
- Organisatorisk en del av Maskintråkk med avdelingsregnskap.
- Midler som blir igjen etter kostnadene med drift av parkeringsplassene har finansiert løypepreparering både i alpinbakkene og langrennsløypene.
- Omsetning siste hele år før alpinsenteret trakk seg ut var kr 560 000,- ekskl. mva.
- Omsetning i 2020 (sist avlagte regnskap) kr 180 000,- ekskl. mva.
- Alpinsenterets uttreden har ført til en meget stor inntektsnedgang på kr 380 000,- tilsvarende nesten 70 %.
- Alpinsenterets uttreden har ført til store utfordringer med å finansiere både alpinbakker og langrennsløyper.
- Det er behov for utvidelse av Tambarplassen da kapasiteten i perioder er for liten. Mangler finansiering.

Ny hjemmeside for Meråker Parkering kommer

Hovedkanal for kjøp og oppdatering av årskort sammen med automaten ved bommen i Grova.

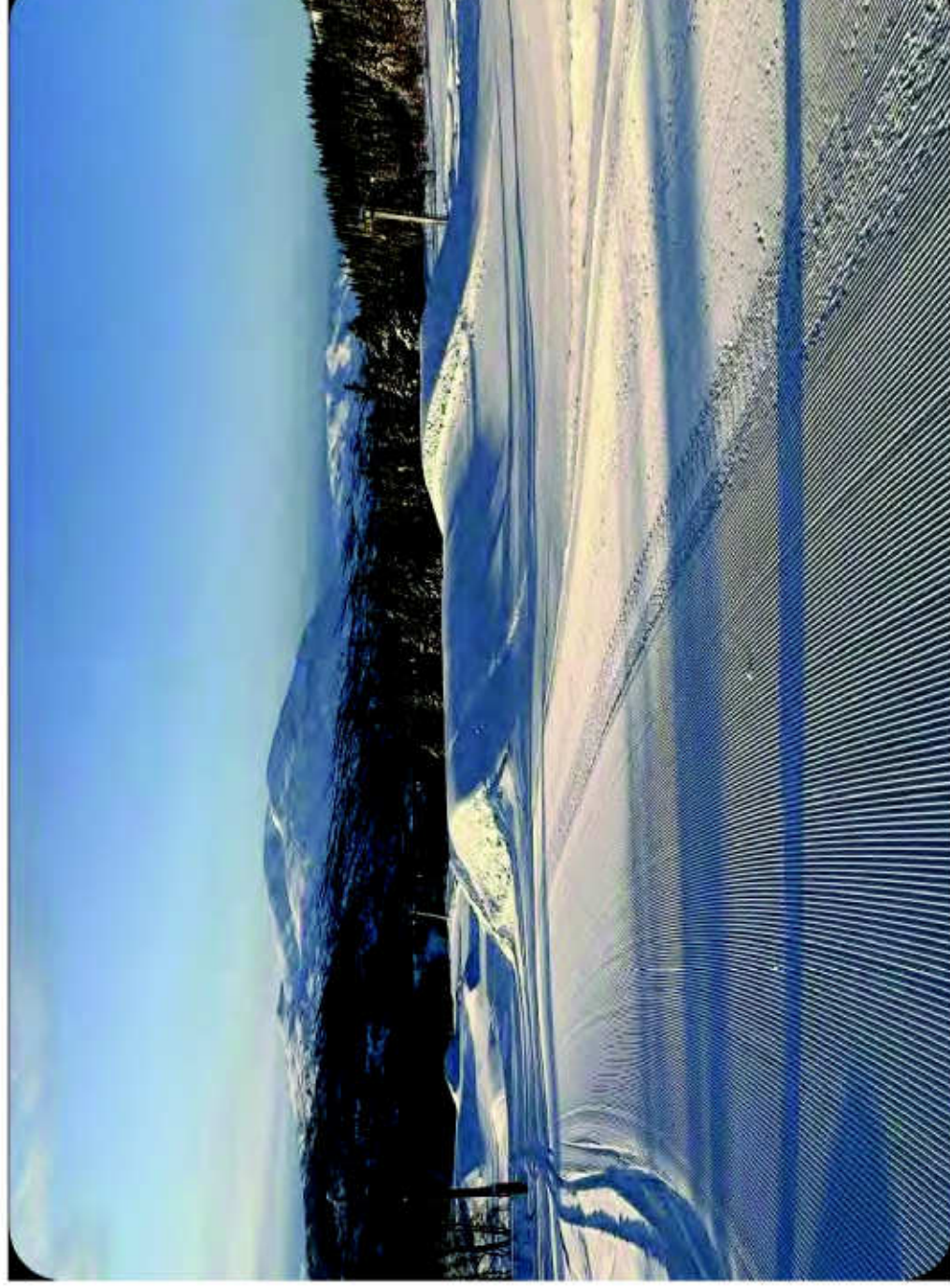


Store områder som skal prepareres i alpinsenteret



Finansiering av alpinbakkene

- Fram til og med 2019 bidrag fra Meråker parkering og timepris.
- Etterpå kun salg av tjenester til Meråker alpinsenter til kun samme relative timepris.
- Endringene i rammebetingelsene for å preparere alpinbakkene er store, og har ført til stor underdekning.
- Rammebetingelsene er ikke bærekraftig.
- Men det blir meget fine bakker.



Fagerliakonferansen 2022

«Fra hyttegrend til destinasjon»



Antatt timeplan

- 09:10 - Velkommen ved Fagerlia HF, Kjell Håvard Nilsen
- 09:20 - Meråker kommune, Egil Rønnekleiv (15 min)
- 09:40 - Meråker Brug, Rune Langøy, Per Hembre (20 min)
- 10:00 - Meråker Fjellhage, Stefan Sagen (20 min)
- 10:20 - 15 min pause
- 10:35 - Meråker Alpinsenter, Bjørn Morstad (10 min)
- 10:50 – Maskintråkk, Henrik Vinje (30 min)
- 11:45 – Lunch (40 min)
- 12:35 – Varden, Øyvind Slungård (15 min)
- 12:50 – Kirkebyfjellet, Jan Fjeldsæter (20 min)
- 13:10 - Hytteforeningene i Fagerlia ved Kjell Håvard Nilsen (25 min)
- 13:35 - Oppsummering/felles målsetting, Fagerlia HF, Morten Hegdal og Frank Christiansen
- 14:00 - Avslutning



UTVIKLING GROVA

Drivelei Reindrift

Nytt hyttefelt

Mulig steinuttak

Utvidelse Fagerlia

Meråker Alpinsenter

Bjørgbekkrekke

Meråker alpinsenter

Veg Fagerlia-Grova

K10

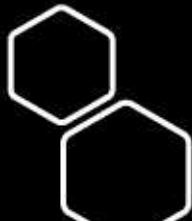
Grova skisenter

Utvikling Grova "sentrum"
Servering, utleie, skisport, sykkelstier etc

Dølan sky

Vann og avløp til Feren +
ringledning vann til Fagerlia

Asfaltert VA trase opp
til Grova, rulleski og G/S?



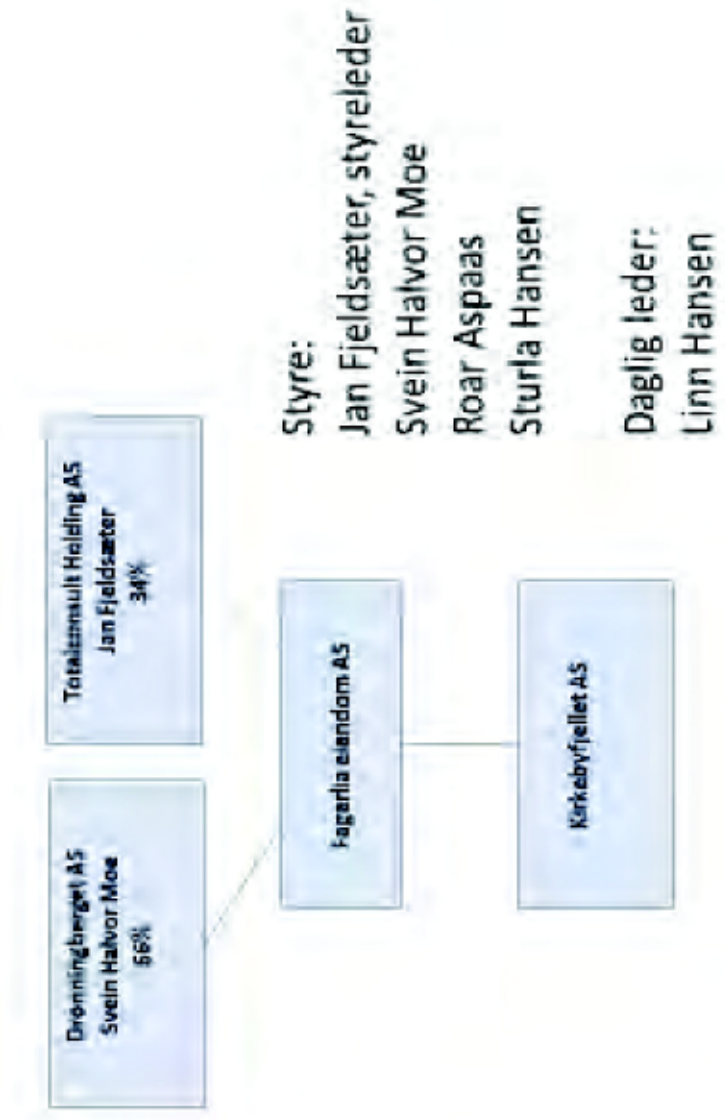
Fagerliakonferansen

04.03.22



KIRKEBY
FJELLET

Kirkebyfjellet - Eierskap



KIRKEBY
FJELLET

Kirkebyfjellet - Status

- Fjellbistroen ferdigstilt 22.12.21
- Har i dag kurs/selskapslokaliteter til 100+ gjester
- Disponerer 21 rom – 42 senger
- Kan ved behov leie inn flere rom i nærliggende hytter
- Totale investeringer i Kirkebyfjellet ca 30 millioner
- Omsetning 21: 5,2 millioner
- Budsjett 22: 8,0 millioner
- Antall ansatte:
 - 7 årsverk
 - 5 heltidsansatte
 - 6-7 deltidsansatte
- God start på året



KIRKEBY
FJELLET

Kirkebyfjellet – Behov/Strategi

1. Større overnattingskapasitet

- Bygge 30 – 40 rom
 - Kan utnytte konferanse – selskapskapasitet
 - Bedre grunnlag for helårsdrift
 - Mer attraktiv som arbeidsgiver
 - Mer effektiv drift
- Utleiekonsept for hytter/leiligheter

2. Sommeraktiviteter

- Skape aktivitet i perioden 15 juni – 15 august
 - Frisbee Golf
 - Turstier
 - Sykkeltier/Down-Hill

3. Salg-marked

- Få større salgskraft
- Utvikle merkevaren Kirkebyfjellet/Fagerlia/Meråker



KIRKEBY
FJELLET

Større overnattingskapasitet

- Har tilbud om kjøp av tomt fra Meraker Brug – nederst i Fjellblikk – feltet (tomt 24-25)
- Totalt tomteareal 2820 kvm
- BYA: 30%
- To etasjer med sokkel
- Kan bygge på vel 800 kvm i to etasjer
- Kan eksempelvis bygge flere enheter med varierte løsninger (enkeltrum med eget bad/3-4 roms enheter)
- Kan gi Kirkebyfjellet 35 ekstra rom
- Da vil vi ha 55 rom og 110 senger
- Byggekostnad: ca 40 millioner (?)
- I dialog med investorer som er interessert i å vurdere et samarbeid



KIRKEBY
FJELLET



Tilbudt tomt
2810 kvm

KIRKEBYFJELLET
KONFERANSEENTER

Sommeraktiviteter

- Vil bygge Frisbee Golf bane sommeren 22
 - Har fått tilbud på bygging av banene fra Frisbeebutikken
 - Innovasjon Norge har gitt tilskudd på dekning av 60% av kostnader
 - Resten dekkes av Kirkebyfjellet og Meraker Brug (?)
 - Fagerlia Hytteforening bidrar med dugnad.
 - Banen vil være gratis i bruk og selvfølgelig være åpen for alle
- Turstier
- Sykkelløyper



KIRKEBY
FJELLET

Frisbee golf bane



Salg - marked

- Trenger noen som kan konsentrere seg om salg og markedsføring
- Ønsker å etablere et bedriftsnettverk
 - Nettverket kan bestå av sentrale bedrifter i Fagerlia
 - Kirkebyfjellet
 - Meråker Alpinsenter
 - Meraker Brug
 - Meråker Kro og Camping
 - Meråker Fjellhage
 - Kan ha samarbeidsavtaler med andre bedrifter i Meråker
 - Event, opplevelse, overnatting
- Kan søke støtte fra Innovasjon Norge
 - Mulig å få treårig prosjektstøtte
 - Dekker inntil 50% av utgiftene



KIRKEBY
FJELLET

Bedriftsnettverk

Bedriftsnettverk kan hjelpe små- og mellomstore bedrifter med vekstambisjoner til å etablere kommersielt, strategisk og utdelt samarbeid for å styrke innovasjonsevne og konkurransekraft.

Bedriftsnettverk kan bidra til økt vekst og verdiskaping i bedriftene gjennom utvikling og realisering av nye markedsmuligheter i eksisterende eller nye markeder i utlandet eller i Norge, der samarbeid gir synergier og strategiske fordeler.

hvor kan man søke?

Bedriftsnettverk i de aller fleste bransjer og næringer i hele landet, kan søke om støtte til hovedprosjekter med inntil tre års varighet. Bedriftsnettverket må enes om at én av deltaker-bedriftene tar rollen som søkerbedrift/administrator på vegne av bedriftsnettverket.

Bedriften må drive økonomisk virksomhet i Norge, ha sunn økonomi og være registrert i Foretaksregisteret i Norge.

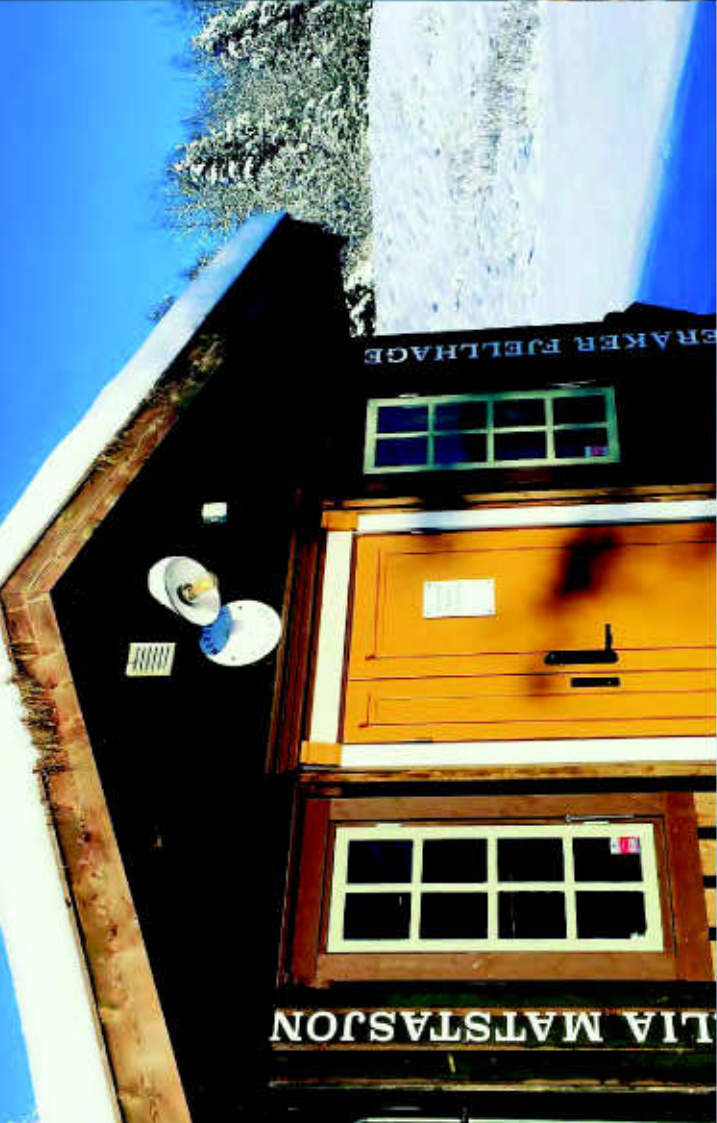
Minimumskrav til prosjektet

Prosjektet må tilfredsstillende følgende minimumskrav for å være relevant og aktuell for nærmere vurdering:

Bedriftsnettverket må bestå av minst tre små og mellomstore bedrifter med etablert virksomhet i Norge og sunn økonomi.



KIRKEBY
FJELLET

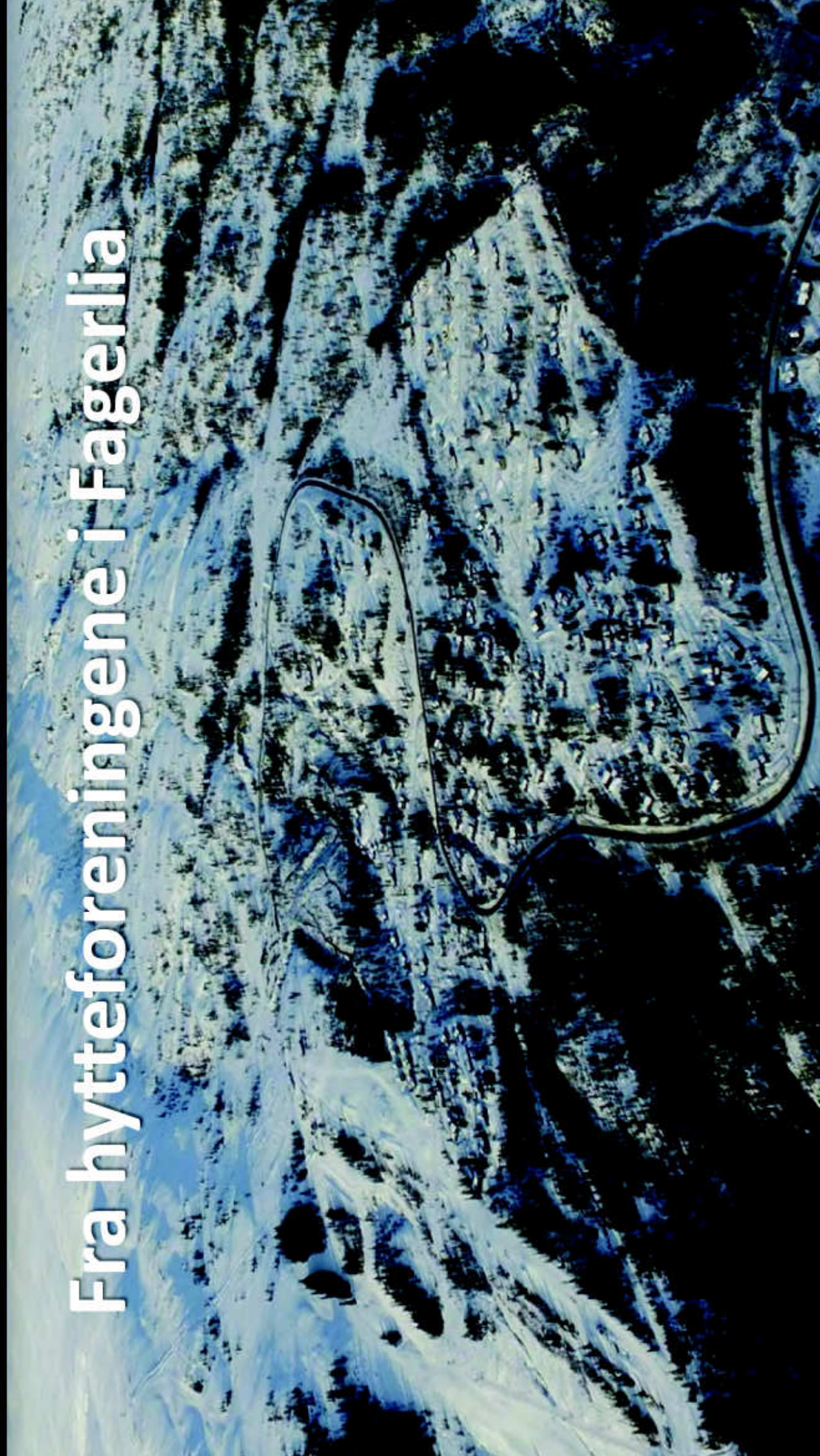




FAGERLIA *Hytteforening*

Fagerlia - Ståsted i dag

Fra hytteforeningene i Fagerlia





Oppførte hytter - under oppføring - salg - rest regulerte tomter

Oversikt hytter i Fagerlia		Røde tall = "midlere antakelse" (4.2 avhengig av løsninger)			
Oppførte og regulerte hytter pr 31.01.2022	Etablerte	Oppstartet	Salg, ikke startet	Regulerte, ikke solgt	SUM ALLE
Fagerlia Hytteforening	203	13	47	180	443
Felt 4.2, Fjellblikk		6	9	150	165
Felt 4.3, Tiurtoppen	21		2		23
Felt 4.4	8				8
Felt 4.5	10		1		11
Felt 4.6, Sportslia	4		7		11
Felt 5	39		2		41
Felt 6.1, Furukollen	7	2	7		16
Felt 6.2				10	10
Felt 6.3, Blåbærbacken	12	3	4	5	24
Felt 6.4, Einerbakken		2	10	15	27
Felt 7	37		2		39
Felt 8	65		3		68
Slåttmyra Hytteforening	35				35
Krogstadfeltet Hytteforening	60				60
SAMLET	298	13	47	180	538

Klargjort i
reguleringsplaner:

Antall hytter

298 -> 538

Innen 3 år ? (pr 2022)



Viktige føringer

- Gjeldende reguleringsplaner
- Kommuneplanens arealdel
- Løypenett
- Meråker Alpinsenter
- Masterplan Meråker Alpinsenter 2019
- Turløyper sommer

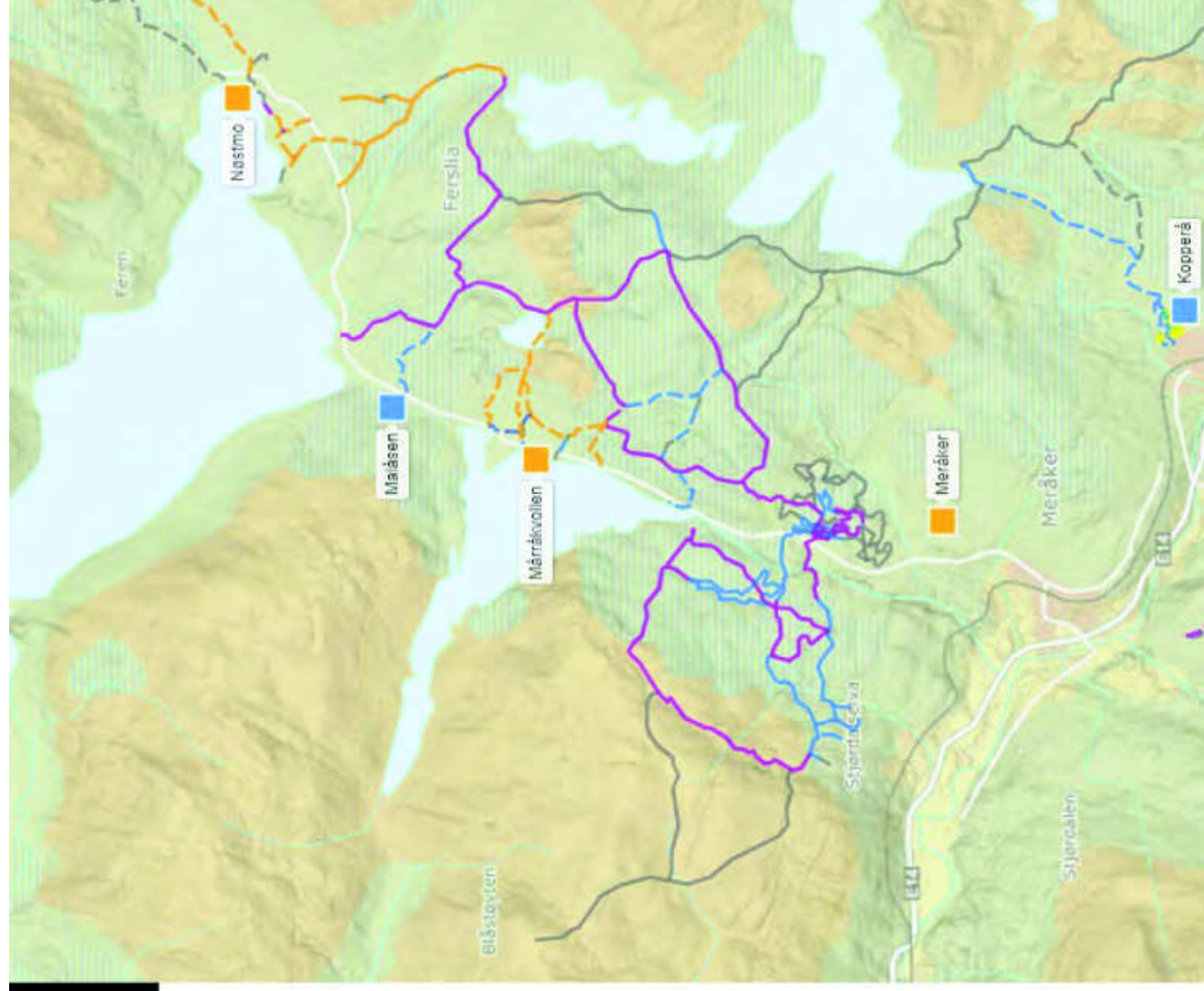


FAGERLIA

Hytteforening

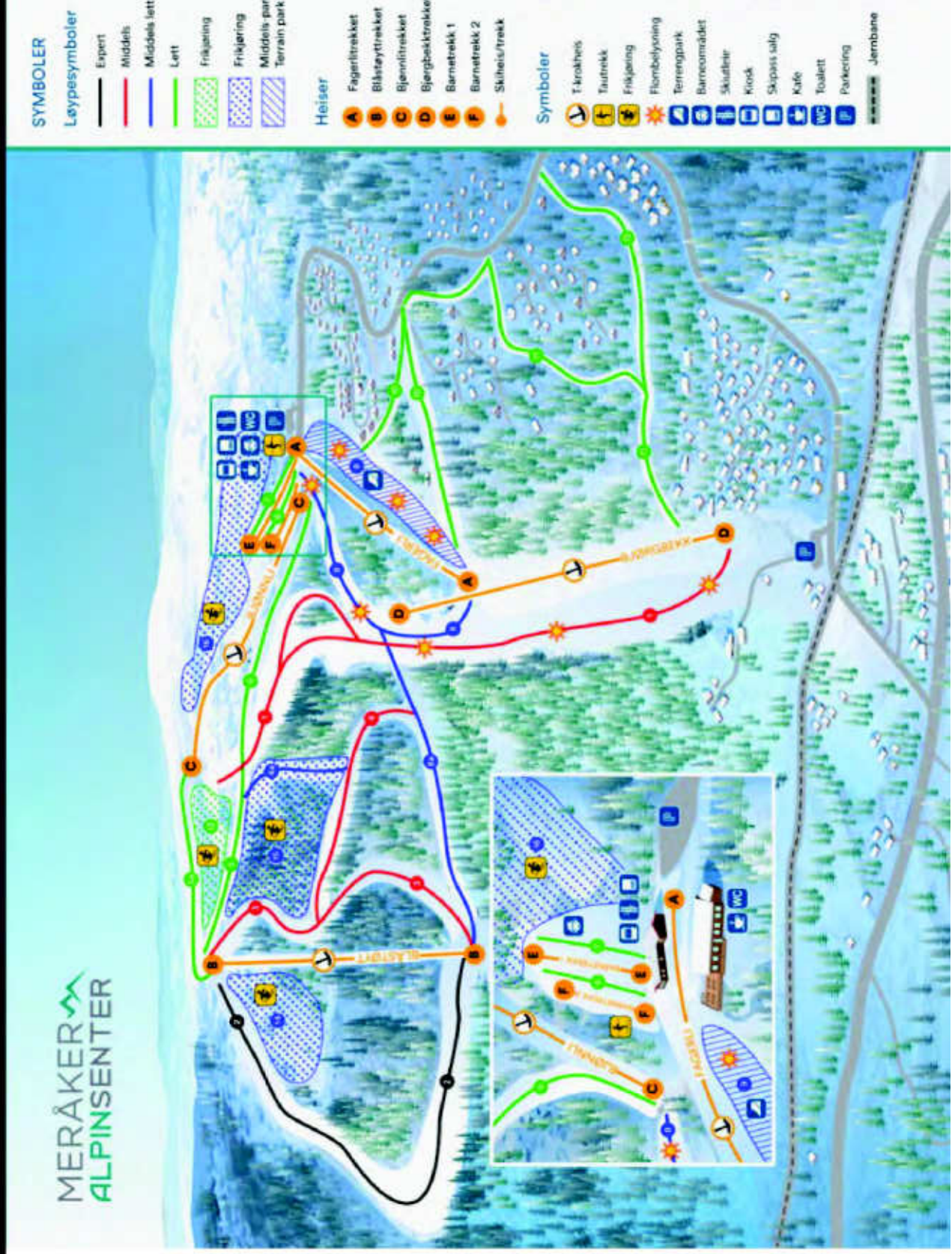
øypenett

Kart fra Skisporet.no



eråker
pinsenter

ypekart dagens anlegg



Fagerlia - ståsted i dag

Fagerlia - ståsted i dag





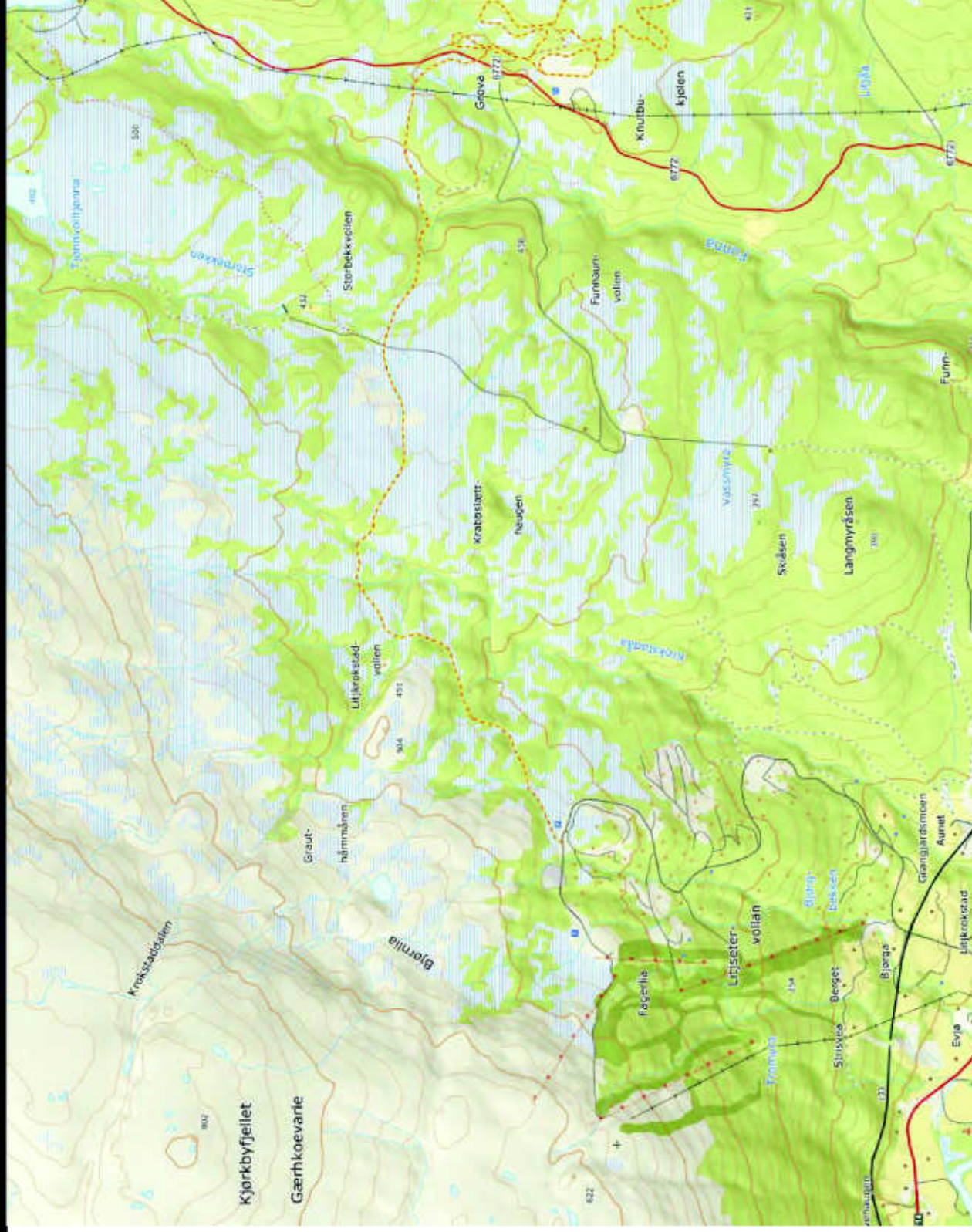
FAGERLIA

Hytteforening

Fagerlia - ståsted i dag

TURKART NÆRT UTSNITT

Ut.no

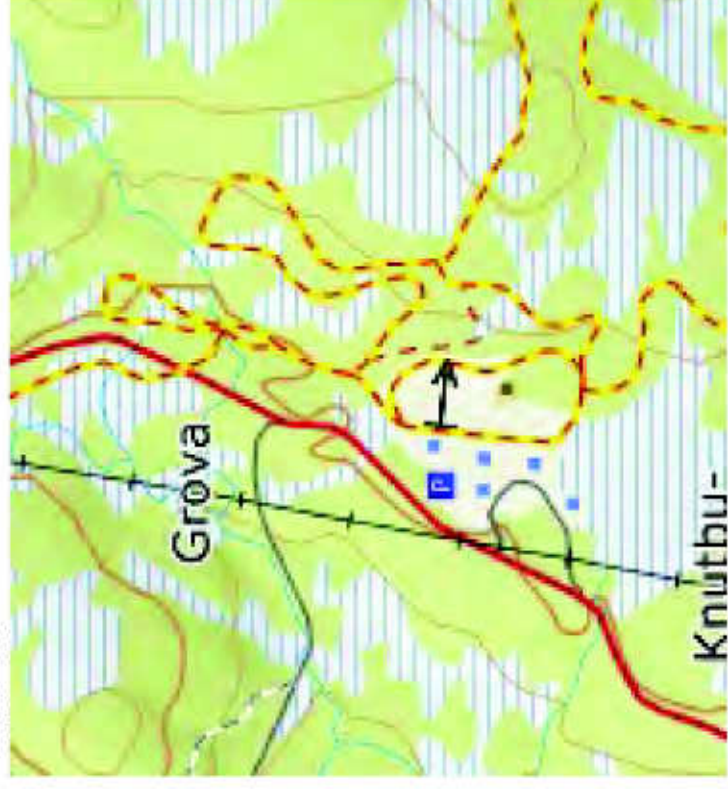


Fagerlia - ståsted i dag

SYKKEL



SENTRUM - Meråker videregående skole

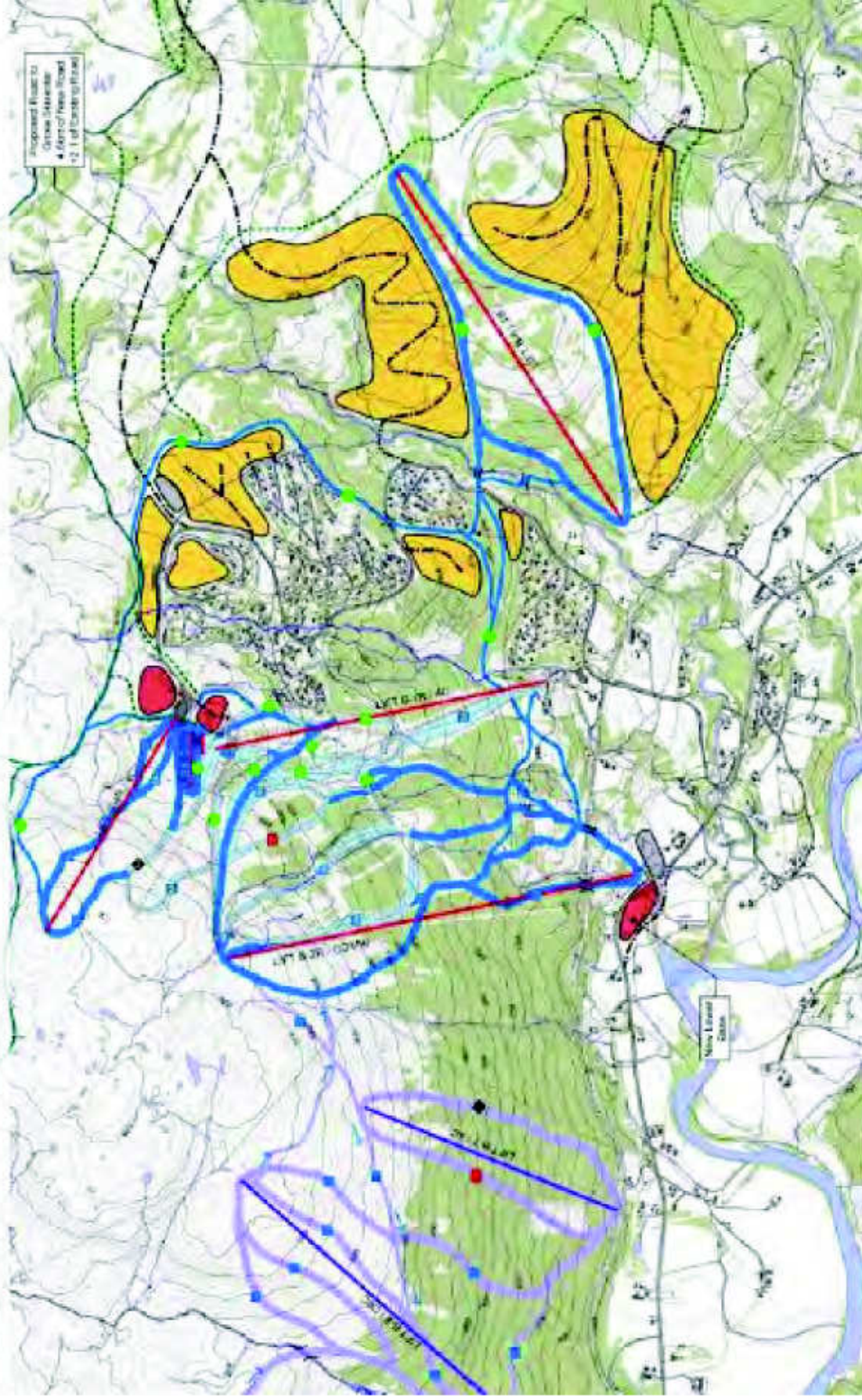




Utvikling friluftsliv/destinasjon

- Utvikling friluftsliv/destinasjon
- Ski-in/ski-out: Utvikling forbindelser til løypenett og alpinbakke
- Utvikling alpinbakke
- Utvikling skiløyper
- Utvikling turstier- og sykkel
- Sommer i alpinbakken

Innspill til Masterplan for Fagerlia 01.07.2019





Tankene om utvikling av Alpinanlegget med samling rundt den store parkeringsplassen på topp er vi enige i.

Det må legges til rette for mere parkering i bunnen ved Bjørgbekktrekket for dagkunder for å unngå unødig kjøring opp Fagerlivegen.

Asfaltering av Fagerlivegen må på plass, det er alt for stor trafikk i dag som gir store slitasje- og støvproblemer.

Sannsynligvis må det settes opp bom både for å ta ned trafikk tall opp Fagerliavegen og kunne finansiere asfalt. Det vil være avgjørende å få på plass klare avtalen med hytteforeningene og innbyggerne i Meråker.

Løypenettet for tur og langrenn mellom Fagerlia og Grova må utvikles, noen tanker er vedlagt.

Ski-in/ski-out må ivaretas ved alle nye utbygginger og manglende forbindelser i dag må opprettes. Traséene må også kunne benyttes for å komme ut på tur/langrenn.

Alle nye utbygginger må ha med seg stiforbindelser og lek/balls spill for barn og unge – dette må settes som krav i KPA og påfølgende senere reguleringsplaner.

- Det må etableres flere sommerstier med vann som turmål, se vedlagte forslag.
 - Ny sti opp til Bjørnli tjønna
 - Ny sti fra Storbekkvollen opp treningsfemmeren til Funnstjøen.
- Fagerlia HF jobber med avtale om vedlikehold og bruk av stien langs Krogstadåa. Flere slike bør planlegges – tråkk pluss plankeganger der det er myr.
- Det må lages gang og sykkelstier opp alpinanlegget, se egen skisse.
- Etablere «Meråker View-point» fremme på pynten der gammel kafé lå.
- Det er stor interesse for sykkelutleie. Sportsforretning i sentrum som også finnes ved servicepunkt ved topp-plataet bør være av interesse.
- Utleie av langrennsutstyr og kajakk/kano bør også kunne bli mulig om noen år.
- Hytteforeningene må være samrådsparter i alle arealplaner og reguleringsplaner for Fagerlia-Grova.

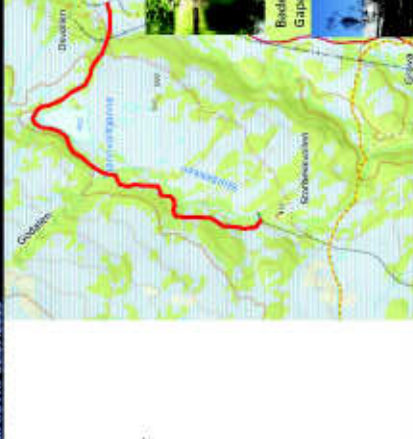
Utvikling av stinett for sommer



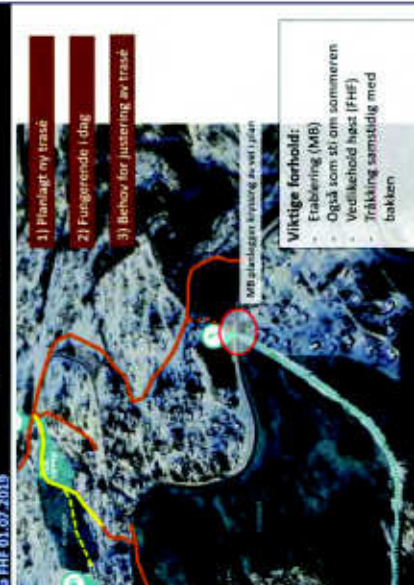
Tursti til Bjørnlitjøna



Tursti Storbekkvollen - Funnuljøen



Ski-in/Ski out



Ski-in/out - forbindelse i øst



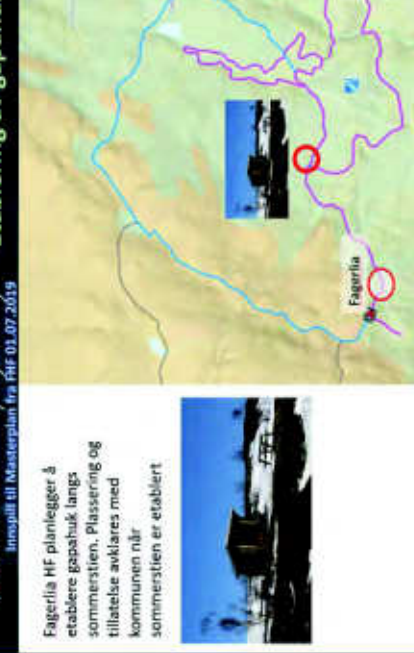
Utvikling av løypene



Veie til vannkanten



Etablering av gapahuk eller koe



Sommerbruk av alpin



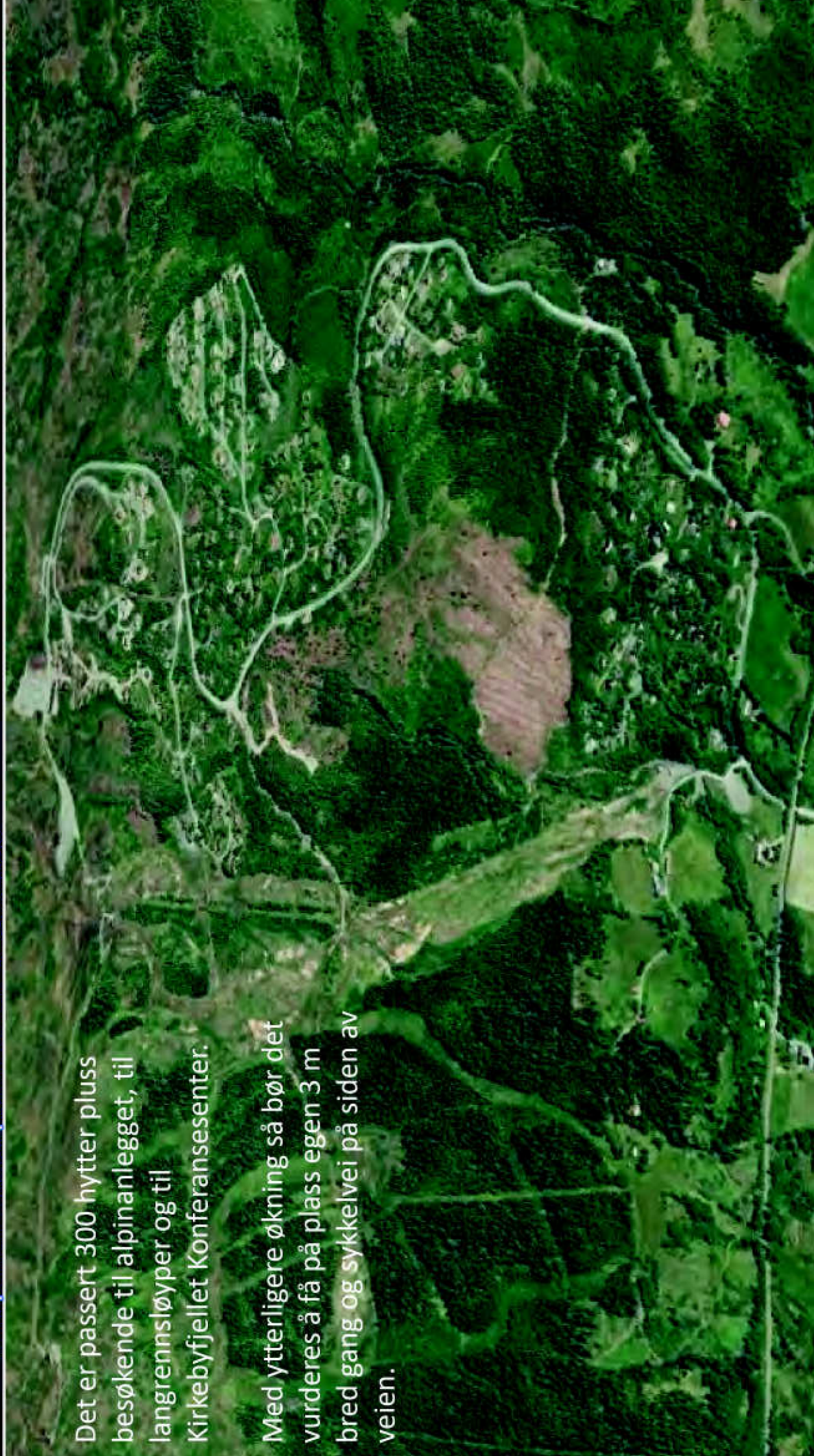


FAGERLIA Hytteforening
Innspill til Masterplan fra FHF 01.07.2019

Fagerliavegen - gående

Det er passert 300 hytter pluss besøkende til alpinanlegget, til langrennsløyper og til Kirkebyfjellet Konferansesenter.

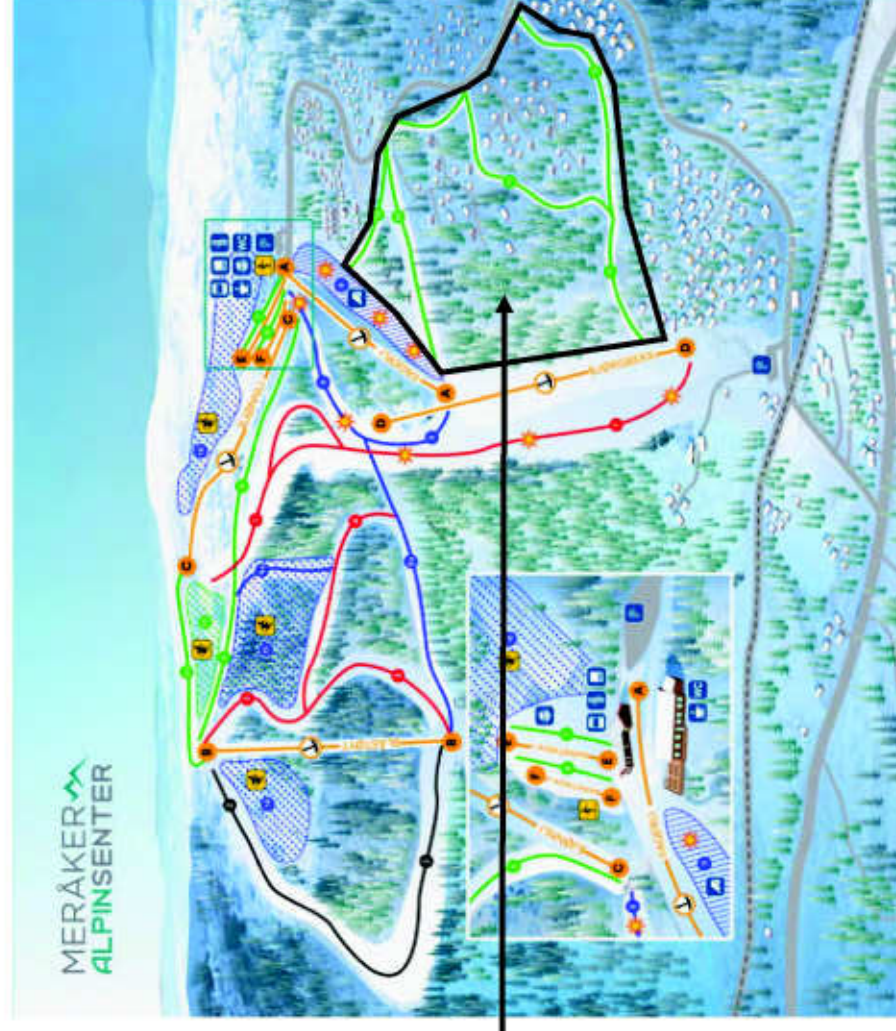
Med ytterligere økning så bør det vurderes å få på plass egen 3 m bred gang og sykkelvei på siden av veien.





Ski-in/out i Fagerlia

- Det må utarbeides en helhetlig plan før nye planforslag leveres!
- Infrastruktur må etableres av utbyggerne.
- Kvalitet må være slik at når:
 - Alpinsenteret åpner så må også ski-in til bakken kunne åpnes.
 - Langrennsløyper tråkkes så tråkkes også ski-in til langrennsløyper.
 - Aller helst også fungerende som sommersti.
- Meråker Alpinsenter må ta ansvar for tråkking vest for Fagerliveien og sør for Bjørnsmyrveien.
- Tilsvarende må tråkking øst for Fagerliveien og nord for Bjørnsmyrveien inngå i avtaler mellom hytteforeningene og Maskintråkk.





SKI-IN/SKI-OUT

Muligheter feb 2022 –
stert for nye reguleringsplaner felt 1 og 2

Langrennsløype – Lysløypa og Finnkoirunden (Etablert)

Langrennsløype – Fageliaveien – vanntanken (Etablert)

Ski-in/out øst (Etablert)

Ski-in/out vest, nedre del (Etablert)

Ski-in/out Tambarplassen, start Bjørnsmyrveien (Etablert)

Ski-in/out felt 6 (Etablert)

Ski-in/out 4.4, 4.5 og 4.6 + deler av 5 – erstatte trasé som ikke fungerte langs Bjørnsmyrveien (Ny)

Ski-in/out 4,3 og østre del av 4.2 (Ny)

- S6.1: Mulig påkopling av Kirkebyfjellet

Ski-in/out , komplettering for felt 6 (Ny)

Ny hovedtrasé øst i tråd med Masterplanen

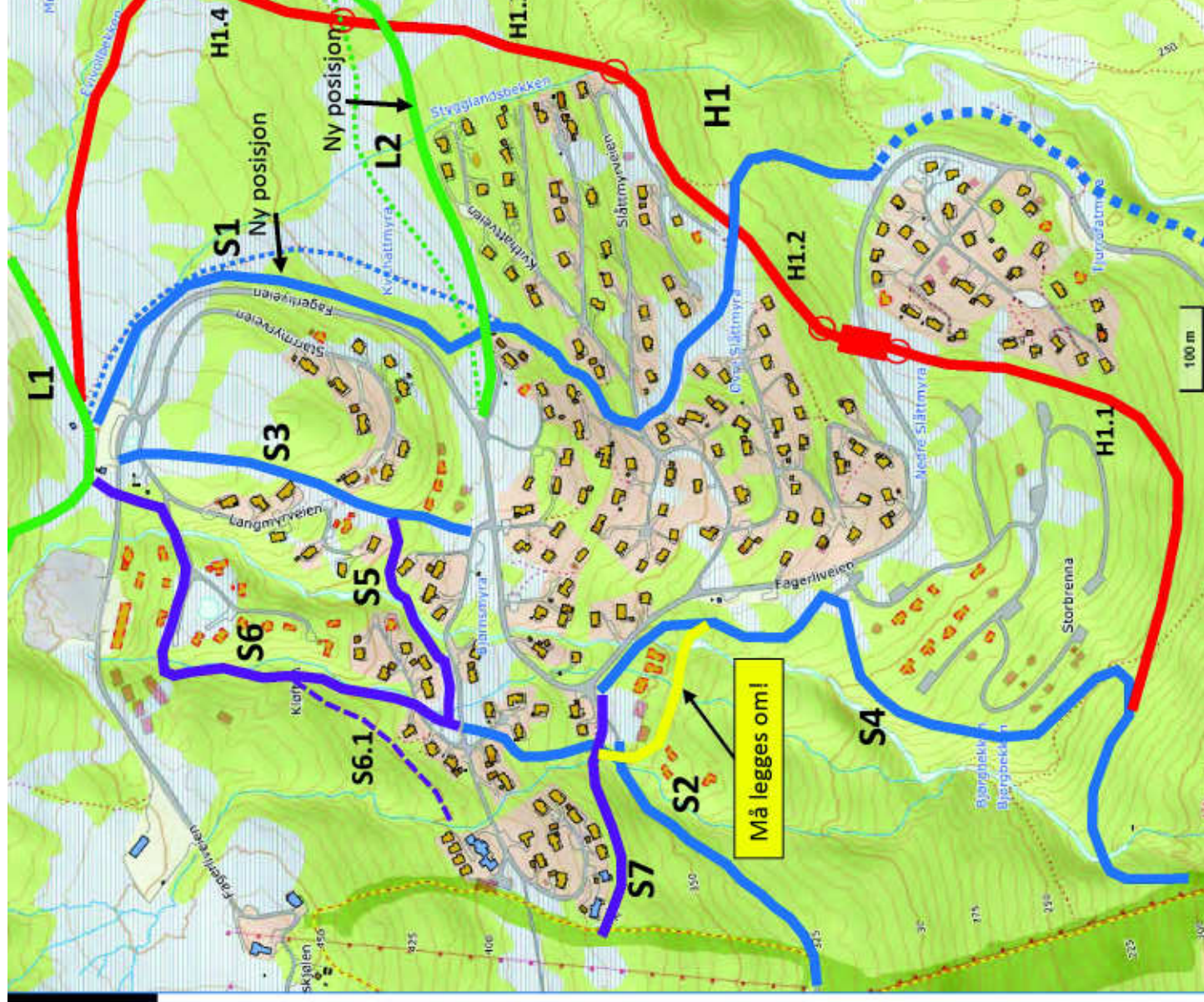
- H1.1: Under etablering av Meraker Brug (Einerkollen)

- H1.2: Avhengig av reg.plan felt 9

- H1.3: Ryddet høst 2021 for felt 8B ut på langrenn

- H1.4: Trasé når utbygging av nytt felt kommer

Kombinasjonen økt antall biler og økt antall personer på ski krever planfri kryssing av Fagerliaveien.





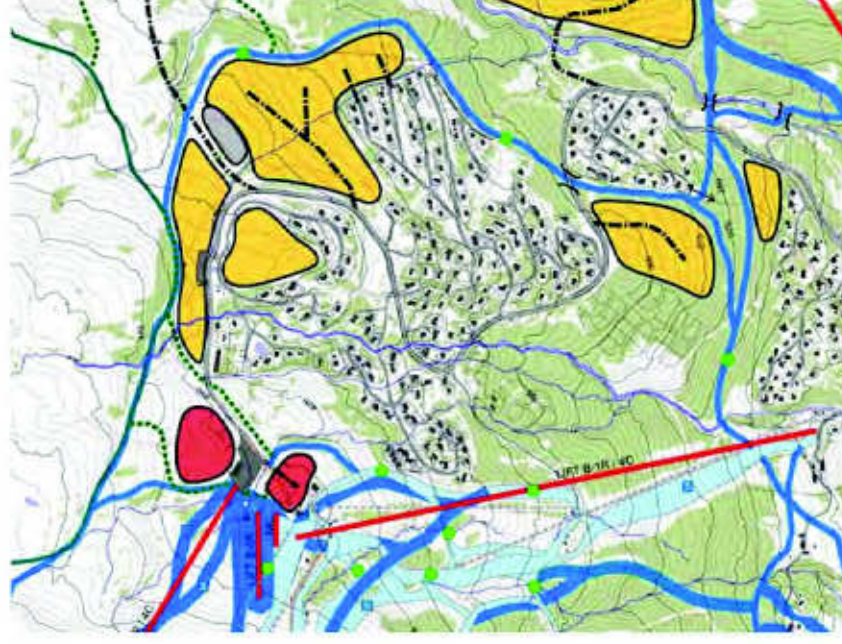
ECOSIGN Masterplan Meråker Alpinsenter 2019

HVA SKJER??

ECOSIGN'S TOPP 10 LISTE MED ANBEFALINGER

#5 Bygg en ski-inn/ski-ut løype rundt alle hytte-områdene med en skibro over veien

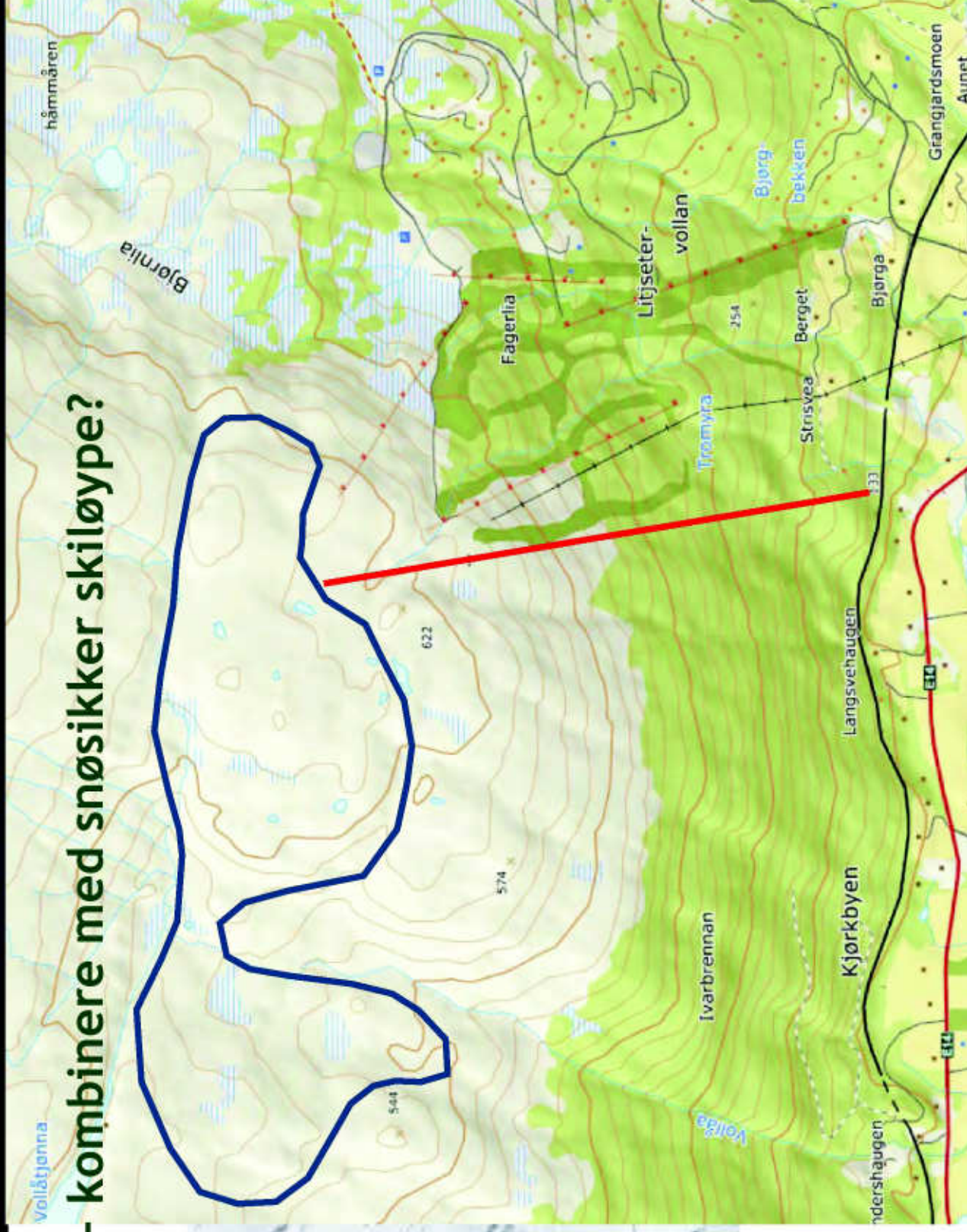
- Fra den foreslåtte nye nordre T-krok heis oppe er det mulig å kjøre på ski tilnærmet rundt alle hytteområdene ned til dalstasjonen på nedre T-krokheis.
- Ski-inn/ski-ut øker verdien på tomter og hytter (eksisterende og nye)
- Kritisk viktig med skibro over hoved-veien opp til Fagerlia
- Det vil bli nedgang i etterspørsel etter parkering fra de som bor i hytter.



Potensiell stolheis - kombinere med snøsikker skiløype?



**Ikke løpe kan uansett
legges og etableres FØR evt
reis!**

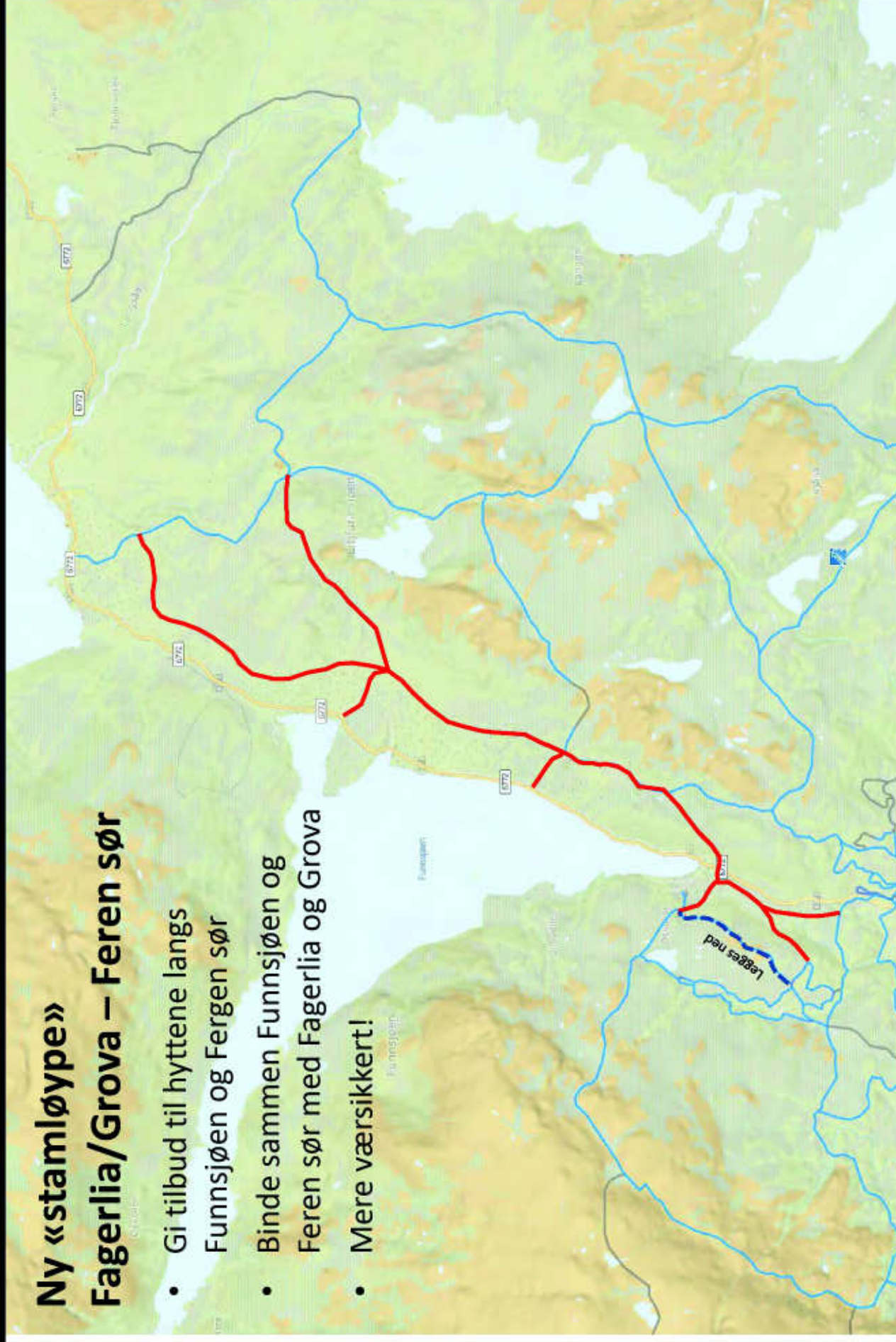




Ny «stamløype»

Fagerlia/Grova – Feren sør

- Gi tilbud til hyttene langs Funnnsjøen og Fergen sør
- Binde sammen Funnnsjøen og Feren sør med Fagerlia og Grova
- Mere vørsikkert!



Etablere «stamløype»

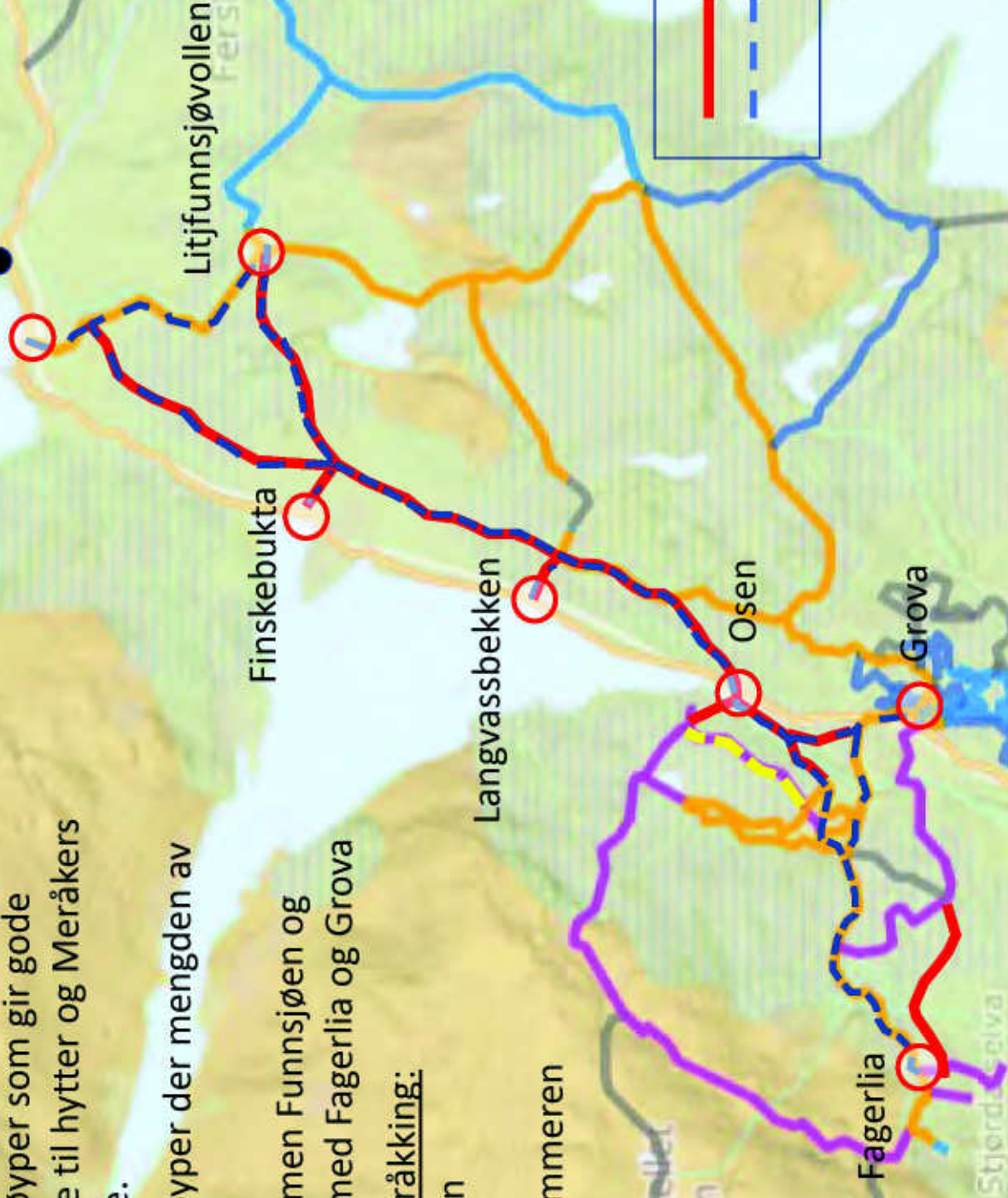
- Værsikre løyper som gir gode tilbud både til hytter og Meråkers innbyggere.
- Satse på løyper der mengden av hytter er.
- Binde sammen Funnssjøen og Feren sør med Fagerlia og Grova

• Prioritert tråkking:

Stamløypen
Grova
Treningsfemmeren

Utvikle ny stamløype - forslag FHF 2020/21

Mårråkstuggu



Tidligere innspill:

- 1 kjøres som «stamløype»
- 2 er på plass og kjøres når det er nok snø.
- 3 ble etablert

4, 5 og 6:

Kan erstattes av nytt forslag om stamløype
(5 kan være godværsløype senvinter/påske)

**sielt takk til Tambar II!
stien med gapahuk og
ker er blitt fantastisk
ekst!**

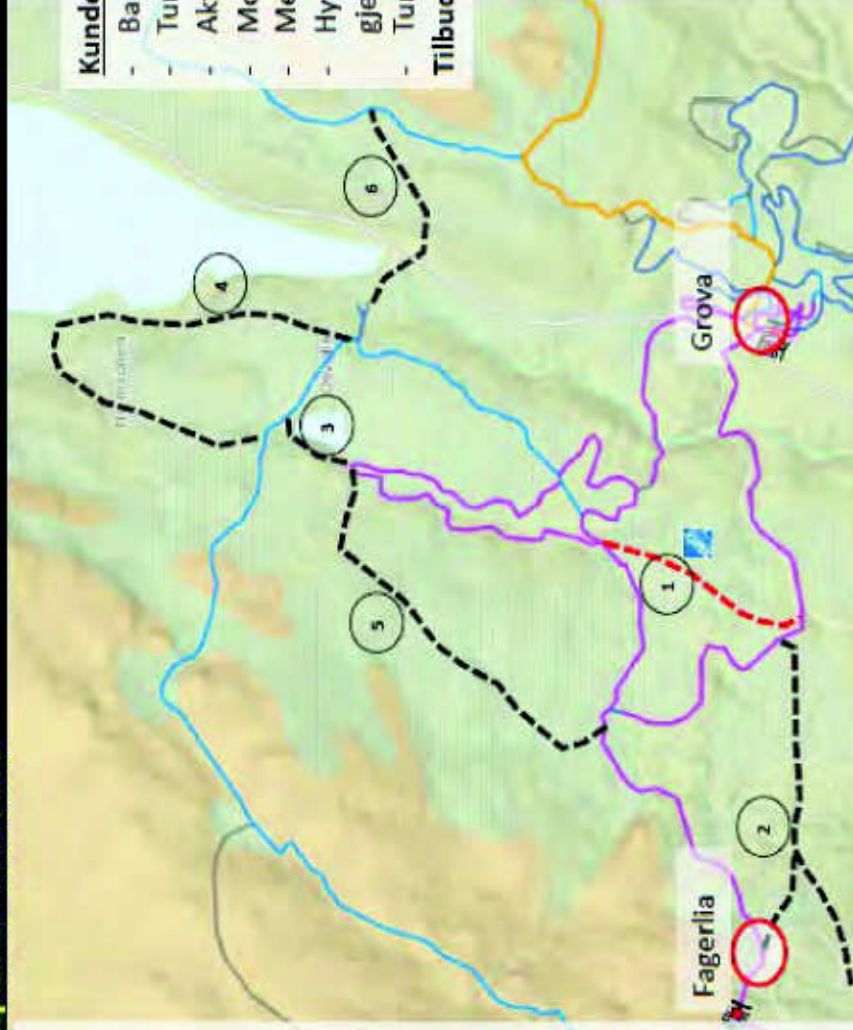
FAGERLIA Hytteforening Innspill fra FHF til Masterplanen - 01.07.2019

Utvikling av løypenett

Løypenettet Fagerlia-Grova

MÅ utvikles

1. Driftsveien må tråkkes
2. Ny utfartsløype til vanntanken, mer familievennlig og begrenser bilbruk fra hyttene
3. Langs Tjønnavolltjønna er på plass
4. Lage en forlengelse langs Funnssjøen
5. Ny forbindelse fra løypeskillet mot Grova til Tjønnavolltjønna (ikke alle som er begeistret for bakkene)
6. Lage ny forbindelse mot løypenettet øst for Funnssjøen



- Kundene:**
- Barnefamilier
 - Turgåere
 - Aktive
 - Mosjonister
 - Meråkerbygg
 - Hytte-eiere med gjester
 - Turister

Tilbud til alle kund



FAGERLIA Hytteforening

Innspill til Masterplan fra FHF 01.07.2019

Tursti til Bjørnli tjønna

Se opp rørraséen for snøkanonforsyning.

Sted for bading og fiske??

huk





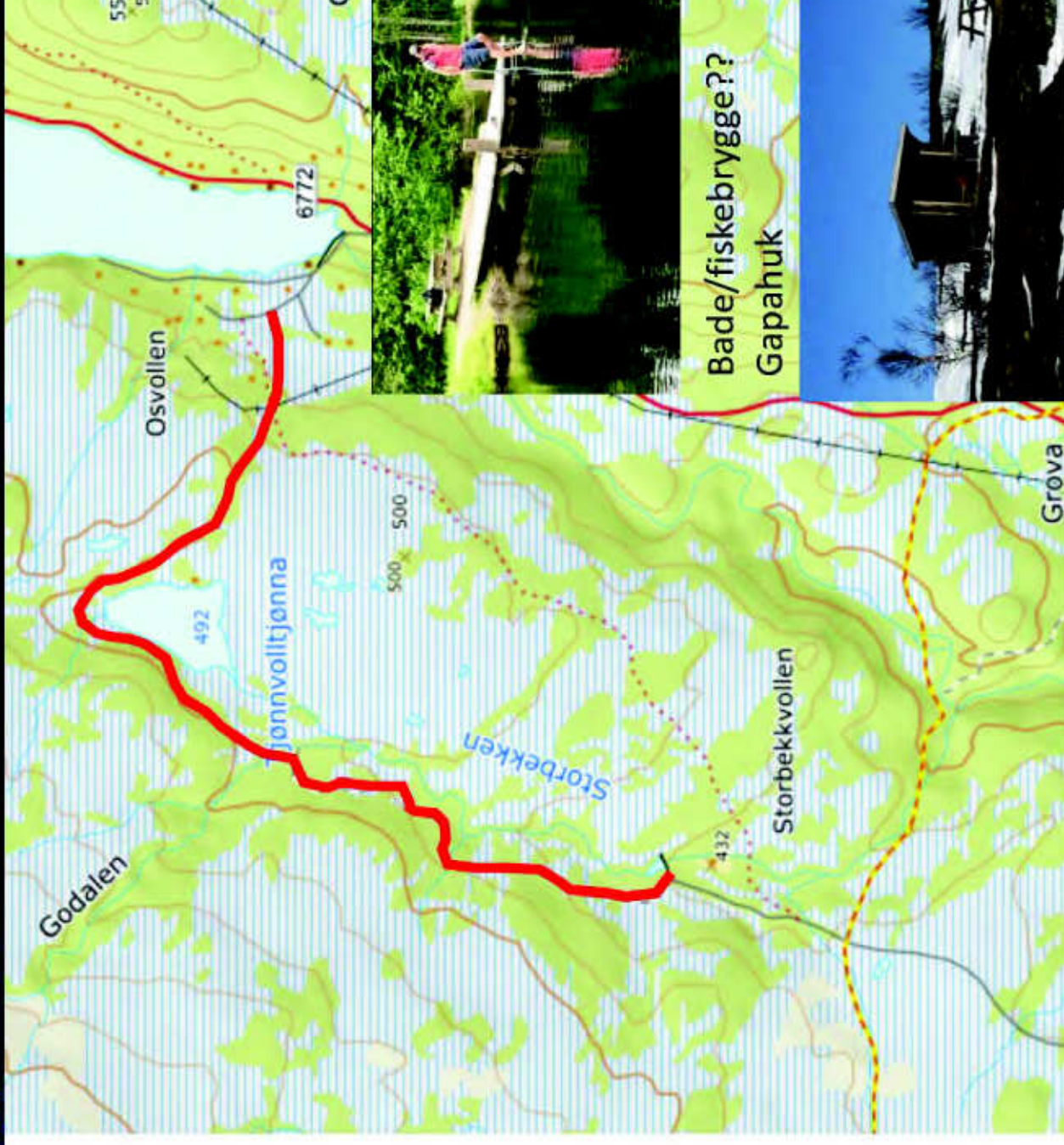
FAGERLIA Hytteforening

Tursti Storbekkvollen - Funnstjøen

Innspill til Masterplan fra FHF 01.07.2019



stier med fiberduk/grus eller
keganger over myrområder



Hytteutbygging videre

- Gjeldende kommuneplan - arealdelen
- Igangsatte nye planer
- Potensielt nye planer
- Rullering av kommuneplanens arealdel

Må dekke behov/ inneholde riktige «tilbud»

- Sikre trafikk løsninger
- Tidsriktige fritidstilbud
- Planlagt med tilgang til stier og løyper

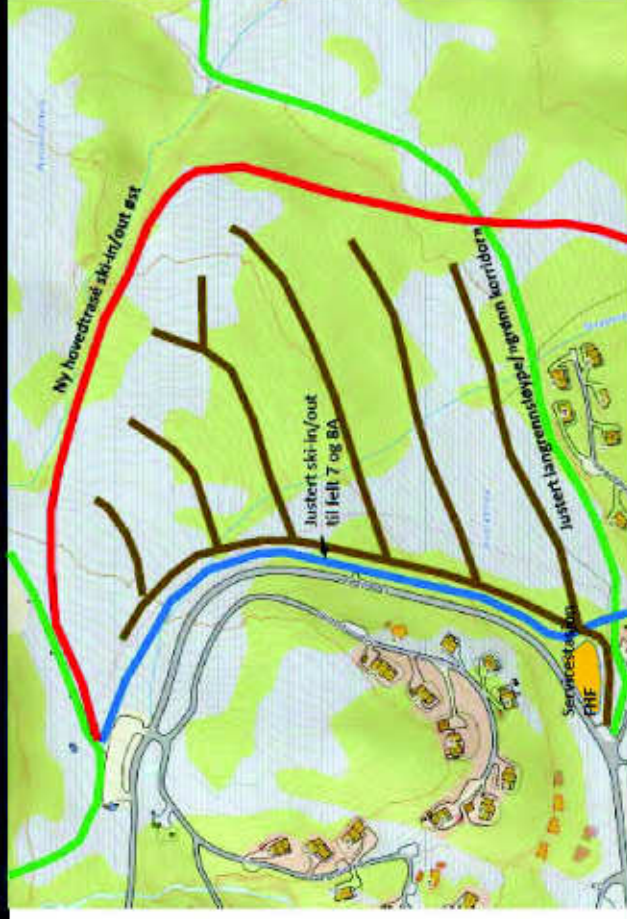
Ansvar

1. Meråker kommune må sette riktige krav gjennom KPA og godkjenning av detaljplaner.
2. Utbyggere må gjennomføre infrastruktur iht planer og riktig kvalitet. Samtidig ha på «langlysene» og se utviklingstendensene.
3. Hytteforeningene må stå for drift og vedlikehold – enten via innkjøpte tjenester eller via dugnader.
4. Meråker Alpinsenter må ta ansvaret for tråkking av ski-in til alpinbakken vest for Fagerliaveien og sør for Bjørnsmyrveien.

Vekst = nye behov

Fra innspill til kunngjort regulering for område F1

- Behov for servicestasjon for brøyteutstyr og strøsand
- På tide med aktivitetsplass for barn og unge:
 - Ballområde sommer
 - Islagt område på vinter



- Servicestasjon for brøyteutstyr
- Etablere og justere langrennsvanntank
- Korridor og nytt felt
- Justere p...
- In/out til...
- Vei-systemer...
- Justeres, kombinerte...
- Håmål...



- Behovet for aktivitetsområde for barn og unge ca 500 m²
- Vist område ligger midt i hytteområdet og er tilgjengelig for alle.
- Plassering kan justeres
 - Atkomstveier til Fagerlia 329, 33 og 333 må en tilpasset valgt plassering
 - Plass kan etableres i konstruksjoner (leener) 30 cm overhøyning med grønt område
 - Muligheter for ballspill/aktiviteter om sommeren og islagt skøyter på vinteren
 - Det settes av kum for vann for å etablere servicestasjon
 - Etablering av utbygger, tvedlikehold av Fagerlia Hytteforening.





Kommuneplanens arealdel 2014-2024



BESKRIVELSE, BESTEMMELSER, RETNINGSLINJER

Vedtatt av Meråker kommunestyre i K-sak 35/15 den 27.4.2015

MERÅKER KOMMUNE

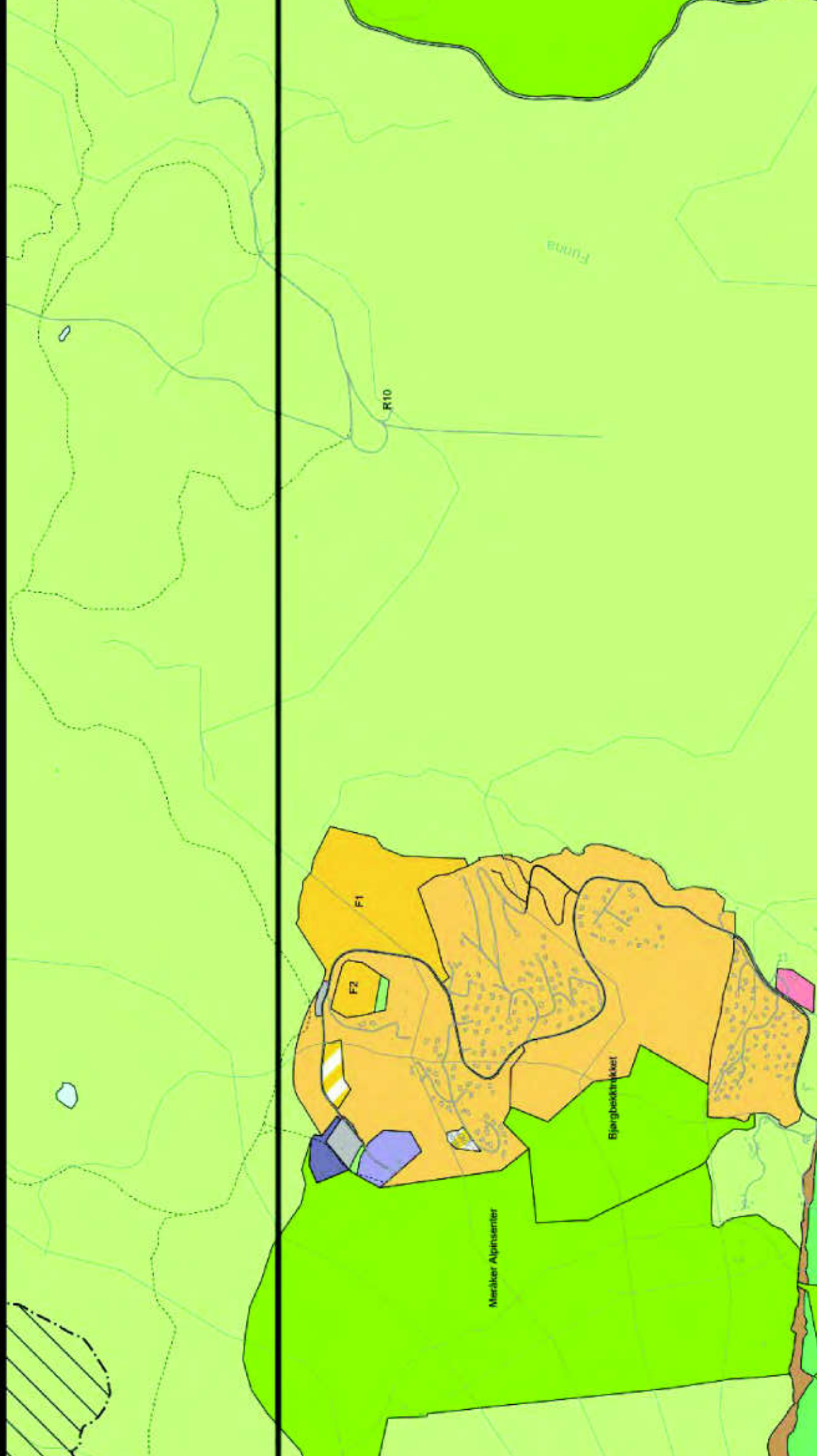




FAGERLIA

Hytteforening

KPA (2015) - Oversikt Fagerlia





etningslinjer har ikke juridisk virkning.

etningslinjer for fritidsbebyggelse

Landskap og estetikk:

Tomter og bygninger skal legges naturlig i terrenget. Hovedhus og sekundærbygg skal ha mest mulig ensartet og sammenhengende form, materialvirkning og farge. Sekundærbygg skal ses i sammenheng med hovedhuset. Farger og materialvalg skal tilpasses omkringliggende terreng og vegetasjon. Takteking skal utføres med materialer som har en mørk og matt virkning. Alle hulrom mellom bygning og vegetasjonsnivå skal tettes. På enkeltstående tomter skal bygningssmasse plasseres innenfor samme tun/ i tilknytning til eksisterende bygninger.

Krav til infrastruktur:

Reguleringsplan skal vise kjøreveger fram til alle nye tomter innenfor planområdet. Bruk av eksisterende infrastruktur skal tilstrebes. Kjørevegen skal planlegges og anlegges ut fra standard for landbruksveg klasse 5 iht normaler for landbruksveger, men med redusert kjørebane til maksimum bredde 3,5 meter. Vegtraseer bør gi minst mulig inngrep i terrenget. Rett til atkomst/parkering skal dokumenteres før reguleringsplan kan vedtas. Vann og avløpsplan skal foreligge før reguleringsplan kan tas opp til behandling. Strømledninger skal legges i jordkabel.

Hensyn til ferdsel og friluftsliv:

Turdrag må beskrives og fremgå av reguleringsplan. Ferdselstier og løyper må ikke berøres i vesentlig grad. Ved regulering skal det foreligge en vurdering av friluftslivsmulighetene for området sett i helhet. Vurderingen skal inngå i planbeskrivelsen og vise hvordan hensynet til friluftslivet for byggeområdet, nærliggende byggeområder og generelt friluftsliv er ivarettatt.

Byggegrense til vann og vassdrag:

Det er ikke tillatt å føre opp fritidsbebyggelse nærmere enn 20 m fra strandlinjen til vann og vassdrag som er vist i kartbasen N50, målt i horisontalplanet ved gjennomsnittlig flomvannstand.

Fraker Brug AS – Område F1 og F2

Varsel om oppstart 14.11.2021

Status

etter kommuneplans arealdel (2015)



Formål: Fritidsbebyggelse, friområde

KPA 30 enheter (ny plan 100-150?)

KPA 12 enheter (ny plan 20-50?)

Webo Eiendom AS – Felt 9

Varsel om oppstart 02.06.2021

Planområdet – markert med sort stiplet strek:



Gjeldende plan: 30 hytter



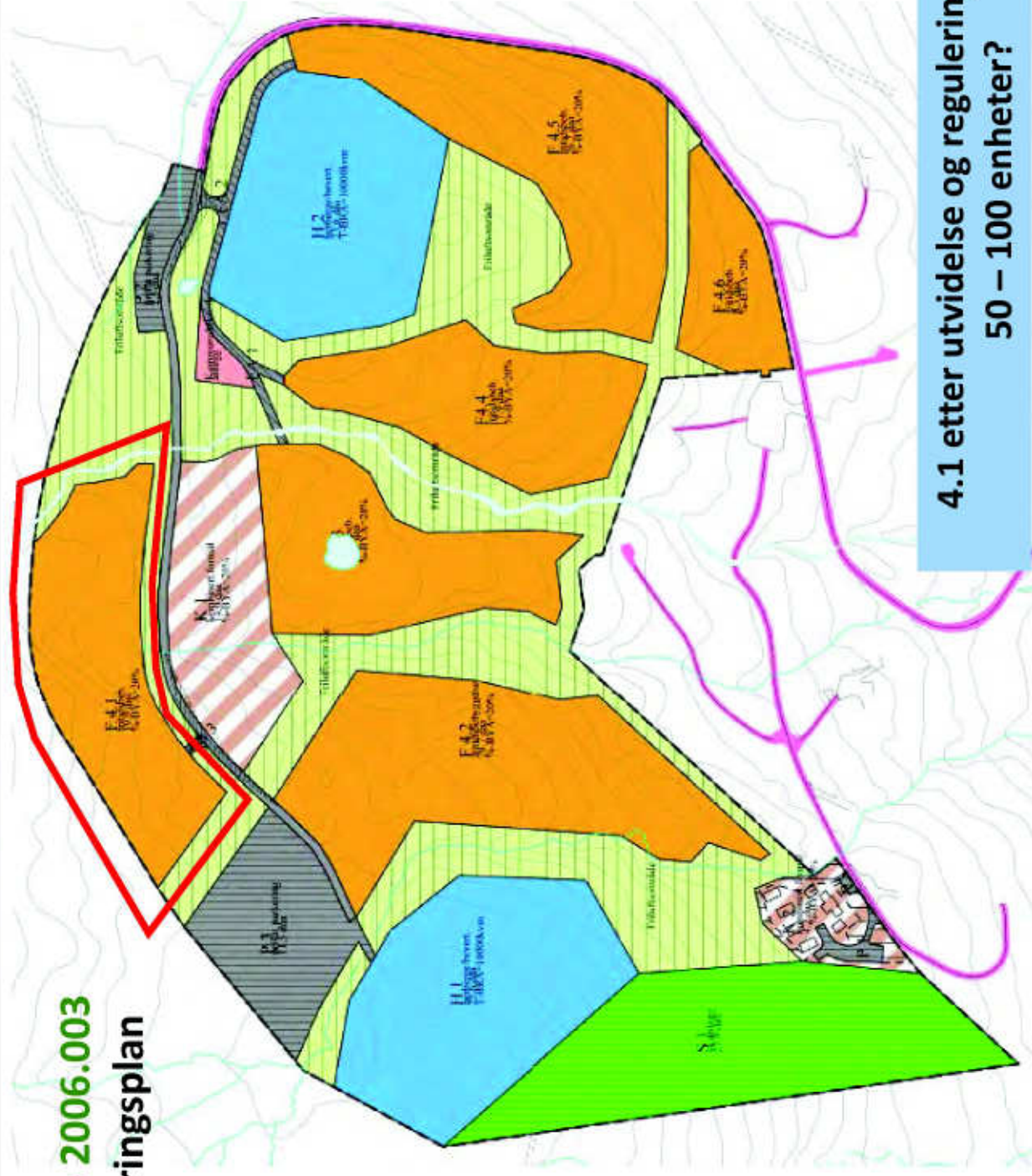
SUM: 80 - 250 enheter



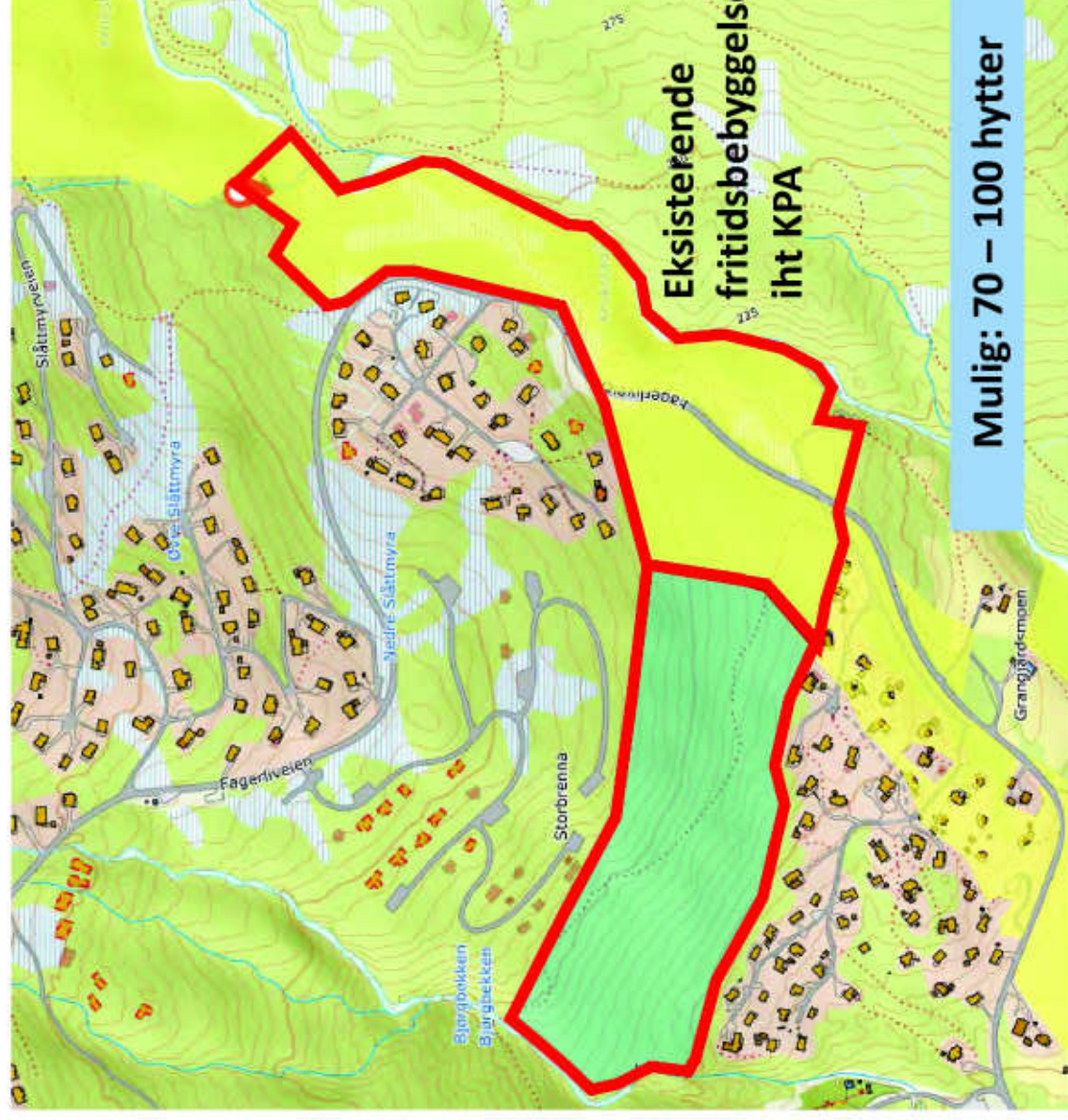
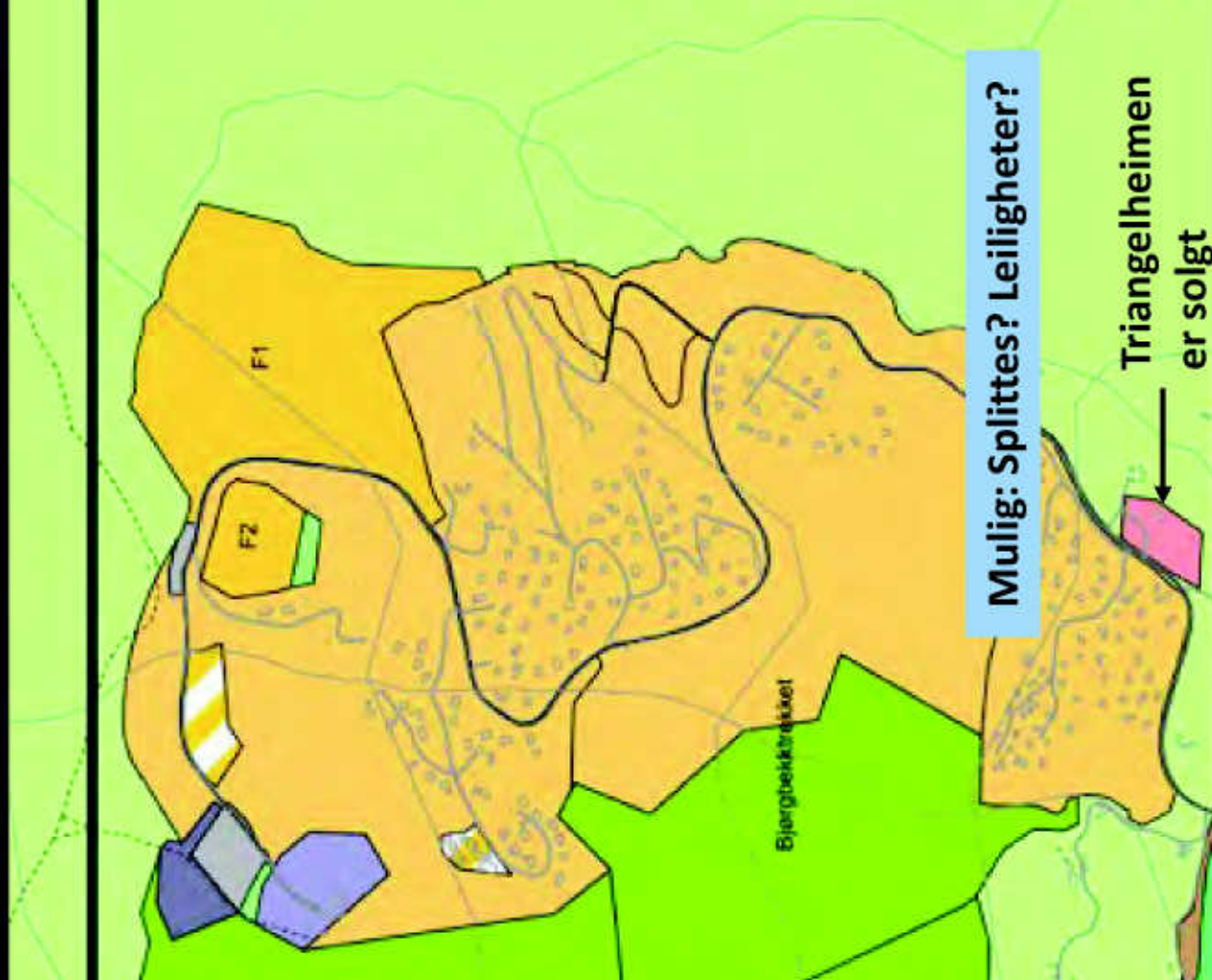
Endende regulering «Fagerlia Øvre» 2006.003 som bebyggelsesplan = ny reguleringsplan

opplysninger

arealplanid	5034_2006002
strativ enhet	5034
ent	2006002
eranse	Plan- og bygningsloven av 1985
vn	Fagerlia øvre
	Eldre reguleringsplan
	Endelig vedtatt arealplan
edelsesdato	29.05.2007
nivå	På grunnen/vannoverflaten
mmelser	Med bestemmelser som egen tekst



4.1 etter utvidelse og reguleringsplan
50 – 100 enheter?





FAGERLIA

Hytteforening

Jtviklingstendens - antall enheter

	I dag	Innen 1-2 år	Innen 3-5 år	Innen 5 - ca 10 år
Fagerlia HF	203	60	200	
Åttmyrveien	35	1		
Krogstadfeltet	61	1		
ny planer F1, F2, felt 9			80	-> 150
Felt 4.1 (utvidet)			20	-> 80
utvidelse «nedre»			50	-> 50
Triangelheimen		10		
UM	299	+ 72	+ 350	+280
kkumulert	299	371	721	1.001
VRUNDET	300	370	720	1.000

- Doblet i 2026?
- 3-doblet i 2032?

Oversikt hytter i Fagerlia Oppførsel og regulerte hytter pr 31.01.2022	Etablert	Røde tall = "Inndeling antakelse"		(4.2 avhengig av)
		Oppstartet	Salg, ikke startet	Regulerte, ikke solgt
Fagerlia Hytteforening	203	13	47	18
Felt 4.2, Fjellbikk		6	9	15
Felt 4.3, Tlurtoppen	21		2	
Felt 4.4	8			
Felt 4.5	10		1	
Felt 4.6, Sportslia	4		7	
Felt 5	39		2	
Felt 6.1, Furukollen	7	2	7	1
Felt 6.2				
Felt 6.3, Blåbærakken	12	3	4	
Felt 6.4, Einerbakken		2	10	
Felt 7	37		2	
Felt 8	65		3	
Slåtmyra Hytteforening	35			
Krogstadfeltet Hytteforening	60			
SAMLET	299	13	47	18

Rullering av kommuneplanens arealdel (KPA)

Fremdriftsplan?

- Oppstart kunngjort 21.02.2022, høringsfrist forslag til planprogram 24.06.2022.
- Antatt første gangs behandling med påfølgende høring?
- Antatt sluttbehandling?

Mulig «nytt» i rullering KPA?

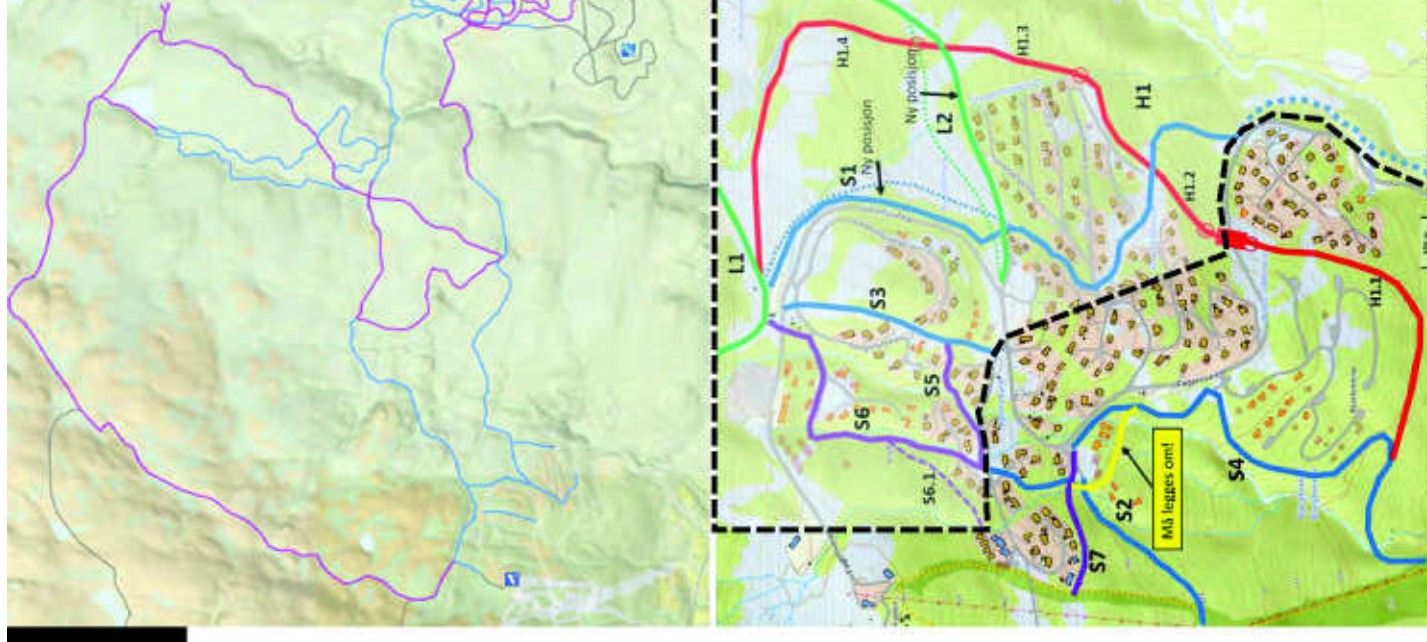
- Annen næring/nye formål?
 - Virksomheter på «toppen»?
 - Hotell/utleiehytter/butikker?
 - Annet?
- Forbindelsen til Grova?
- Evt tanker om videre utbygging østover – binde sammen med Grova på 10-20 års sikt?

Infrastruktur

- Maskintråkk, finansiering/årlige bidrag – «tråkkeintervaller»
- Parkeringskapasiteter/avgifter
- Fast dekke Fagerliveien
- Gående langs Fagerliveien mellom/i hyttefeltene
- Togstopp Fagerlia?

Maskintråkk, finansiering/årlige bidrag - «tråkkeintervaller»

- Finansiering fra fylke og kommune for innbyggere og videregående skole.
- Finansiering fra grunneiere/utbyggere av hyttefelt/selgere av tomter.
- Bestilling av tjeneste fra Meråker Alpinsenter – noe som også er den grunnleggende faktoren mhp sambruk i bakke og langrennsløyper!
- Tilskudd gjennom felleskostnader fra hytteforeninger, bør samordnes slik at alle HF'er har lik forpliktelse ift avtalt tjeneste. (Fagerlia HF med 550 kr/hytte p.t.).
- Inntekter fra parkering i Grova og Fagerlia (Tambarplassen).
- Hva er inntektsbehovet for å kunne holde gode tjenester?
- Det bør på plass et «brukerråd» for løyper og tråkking slik at dette blir samordnet!
 - Tambar og Varden Meråker
 - 1 representant fra HF'ene i Fagerlia
 - 1 representant for Funnstjøen Feren Hytteforening
 - Meråker Videregående
 - Meråker Alpinsenter



Parkeringskapasiteter/avgifter

- Viktig at avgift her kommer i tillegg til bidrag til tråkking gjennom medlemsavgiftene i hytteegrendene.
 - Begrenser biltrafikk
 - Begrenser behovet for omfang av utbygging av Tambarplassen
- Årskort – pris?
- Dagspris – timepris, mange synes 70 er høyt for en tur (kontra parkering i Trondheim)?



Fast dekke på Fagerliveien

- Støvplagen både tørre sommerdager og tørre vinterfrostdager etter strøying eller bare veier er stor.
- Brøyting medfører endring av tverrfall på vei og vann graver etter veibanen i stedet for å gå til grøft.
- Brøyting medfører at topplag fjernes og ny topping må på jevnlig!
- Ytterligere utbygginger uten fast toppdekke synes lite hensiktsmessig.

Gående langs Fagerliveien - mellom/i hyttefeltene

- Økende antall hytter både med økende biltrafikk i Fagerliveien og økende antall gående er en utfordring – og dårlig «match».
- Det har kommet meldinger om at gående har følt seg truet av brøytebiler i stor fart.
- Spesielt utfordring ved mørkt og dårlig sikt!
- I tillegg er det også stor trafikk i Slåttnyrveien – og det forventes mye i ny vei inn til område F1.
- Kanskje må også Bjørnsmyrveien frem til Kirkebyfjellet vurderes.



Togstopp Fagerlia? - Status?



a togstopp her: – Helt avgjørende for ...

t.no

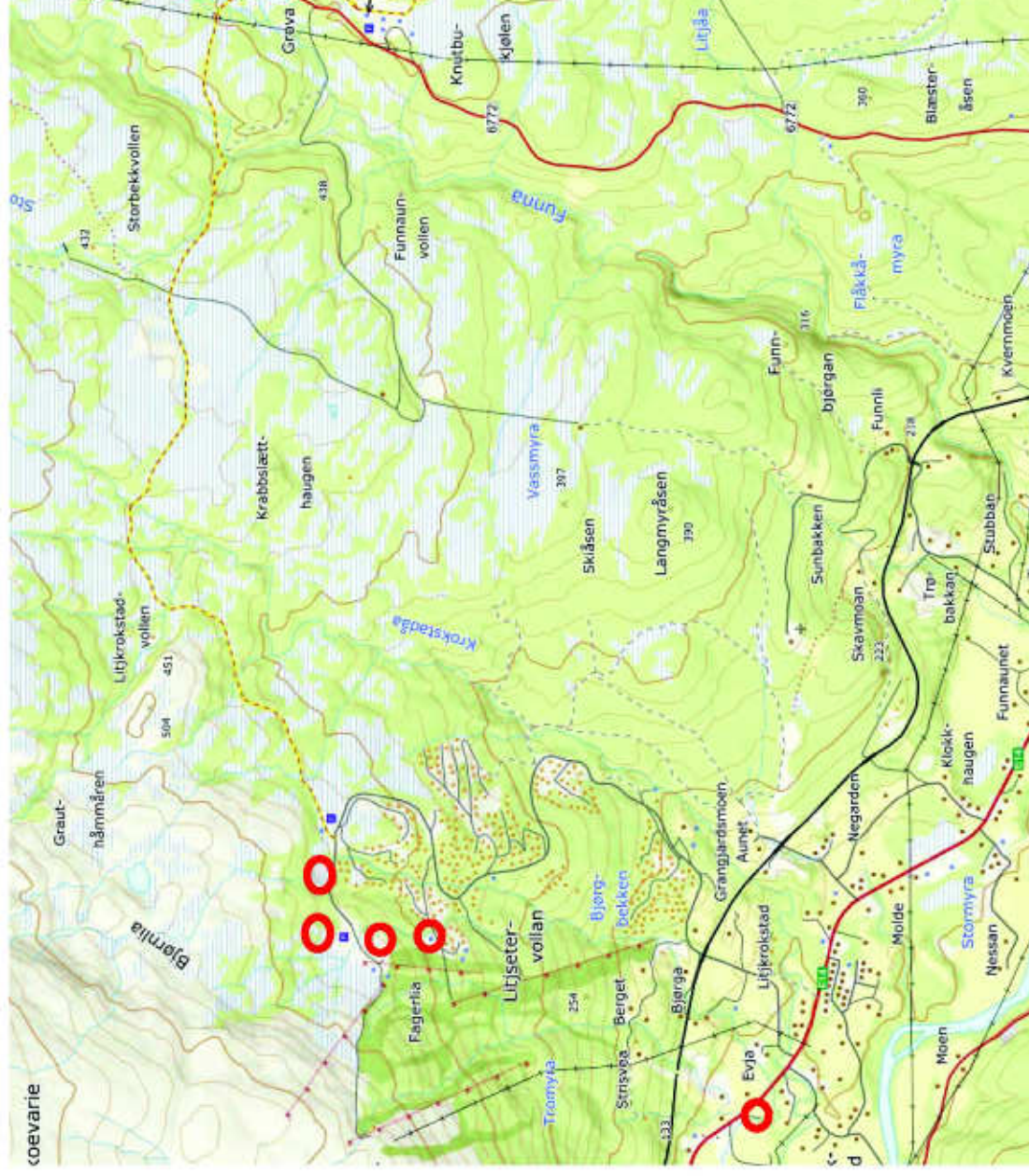
Årkon Slungård

opdatert: 9. juni 2021



Utvikling næring/Varme senger

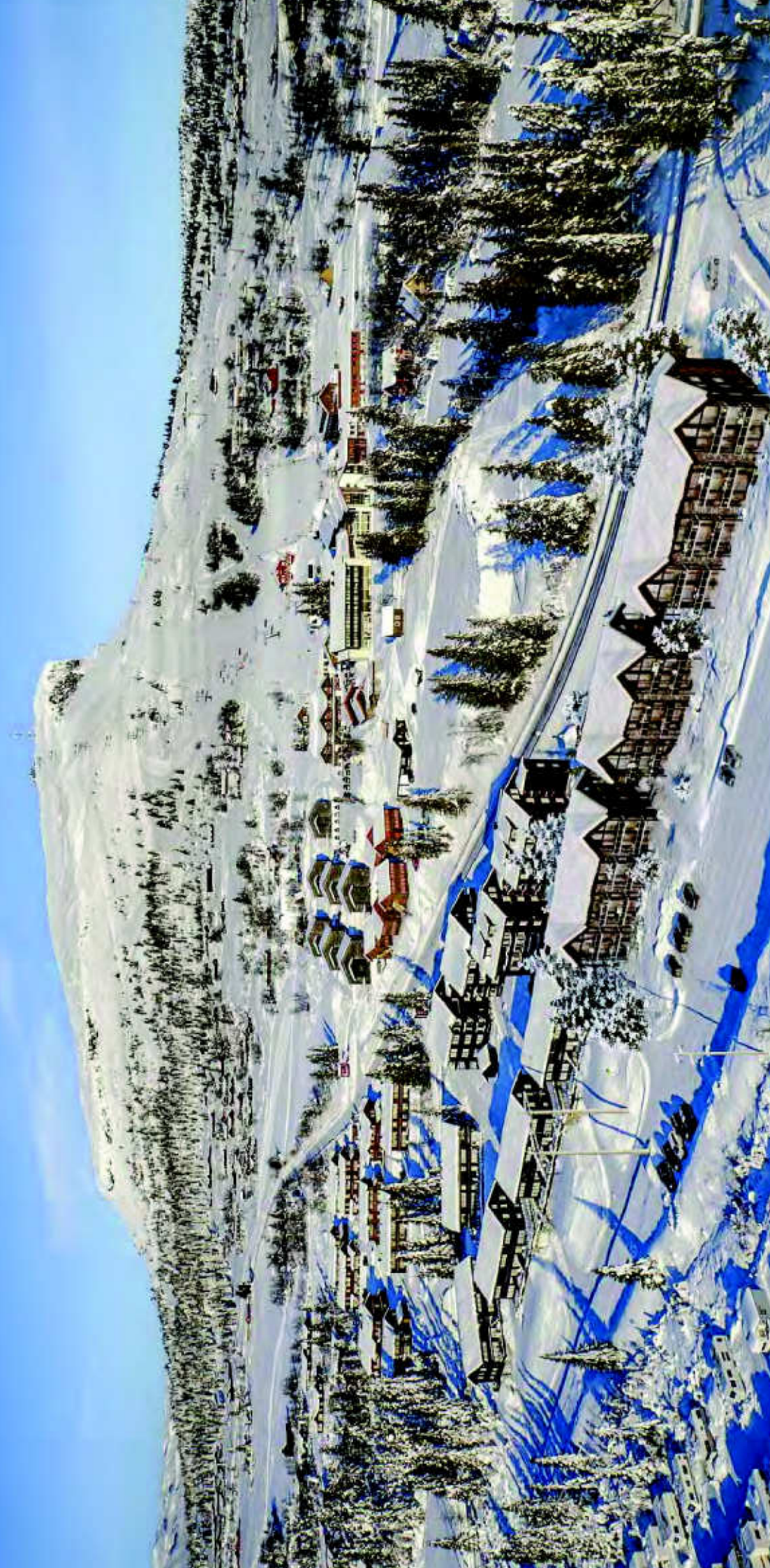
- Kirkebyfjellet, økning sengekapasitet?
- Meråker Kro og Camping?
- Etableringer av hotell/utleieenheter?
- Skishop





FAGERLIA Hytteforening

Skeikampen





Skeikampen har utviklet seg til å bli en stor destinasjon – men mange likhetstrekk når det gjelder utvikling

le etablert tidlig, man kan se de spredte gamle hyttene

hadde gamle heiser

hadde gamle hoteller

har ikke noe sentrum, hadde kun en liten dagligvare

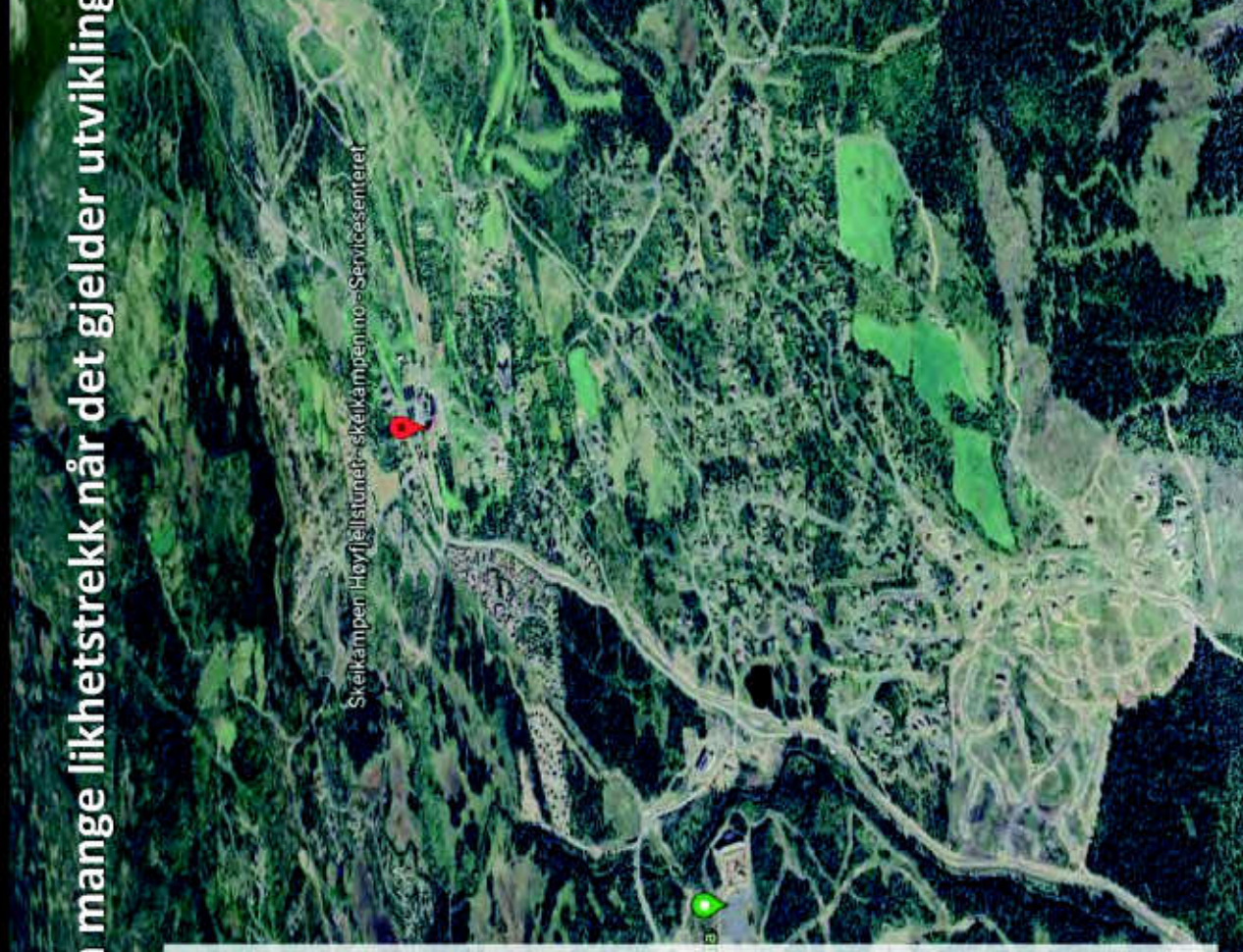
ok seg opp fra etter OL i 1994, økte på en god del fra 2000

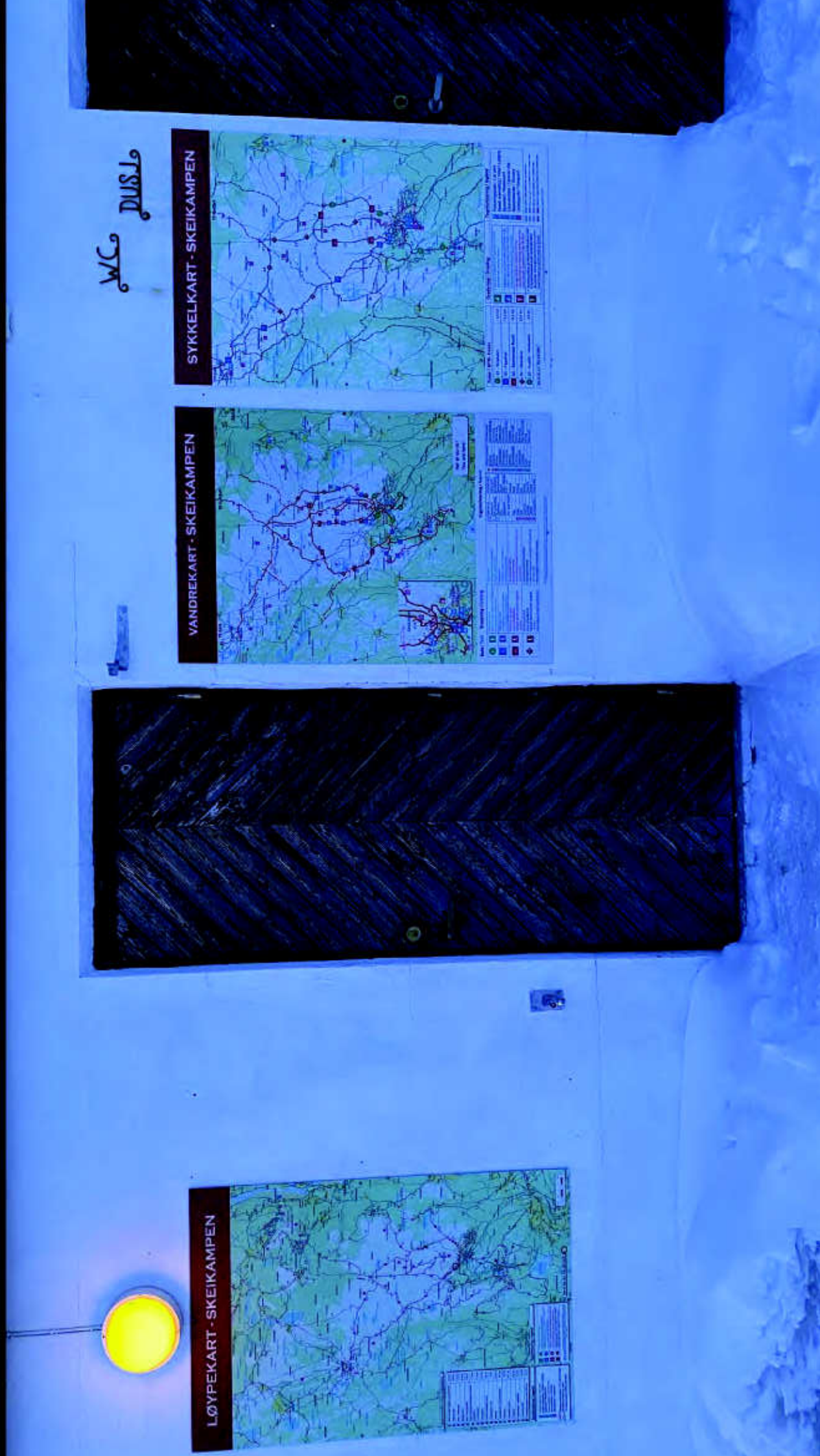
hon gikk inn og kjøpte Gausdal Høyfjellshotell, Skeikampen
shotell og Austlid – og heisene (ca 2004?)

estrukturerte heisene og hotellene – bygde opp destinasjonen!
igital guide og booking!

Mye er kommet til:

- Nye heiser
- Leilighetsanlegg nært heisene (og veldig mange nye kommer)
- Golfbane
- Mere løyper sentralt
- Skiarena
- Skeiporten
- Hytteutbygging har «tatt av»
- Gang- og sykkelvei



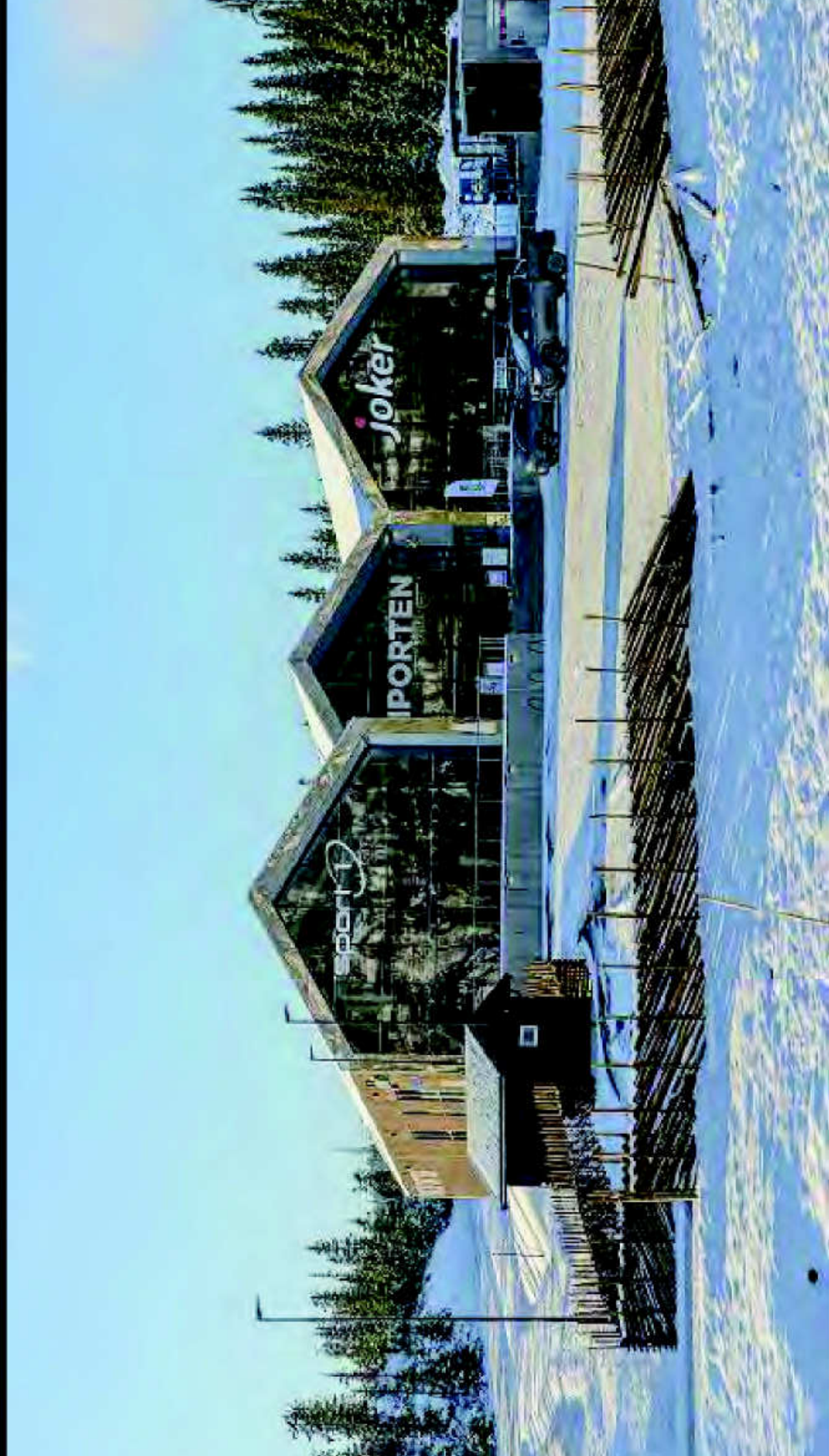




FAGERLIA Hytteforening

Skeikampen







FAGERLIA

Hytteforening

<https://skeikampen.no>



Aktiviteter

Heiskort

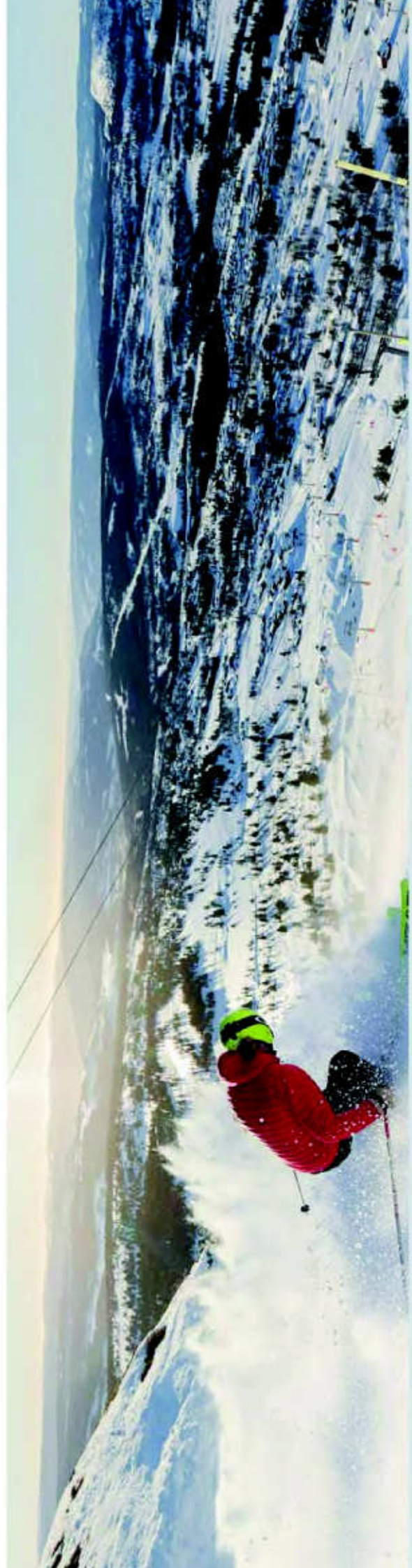
Skiutleie

Overnatting

Spisesteder

Praktisk
info

Leiligheter til
salgs



Alpinanlegget er åpent hver dag

Alpinanlegget er åpent hver dag kl. 09.30-16.00. I vår kjøpesstatus kan du til enhver tid følge med på hvilke bakker og heiser som er åpne. – Velkommen til en ny vinter med ekte eventyr på Skeikampen.

Kjøp heiskort online →

Åpningstider og priser →

Kjøp heiskort online →

Åpningstider og priser →

8 / 11 åpne heiser

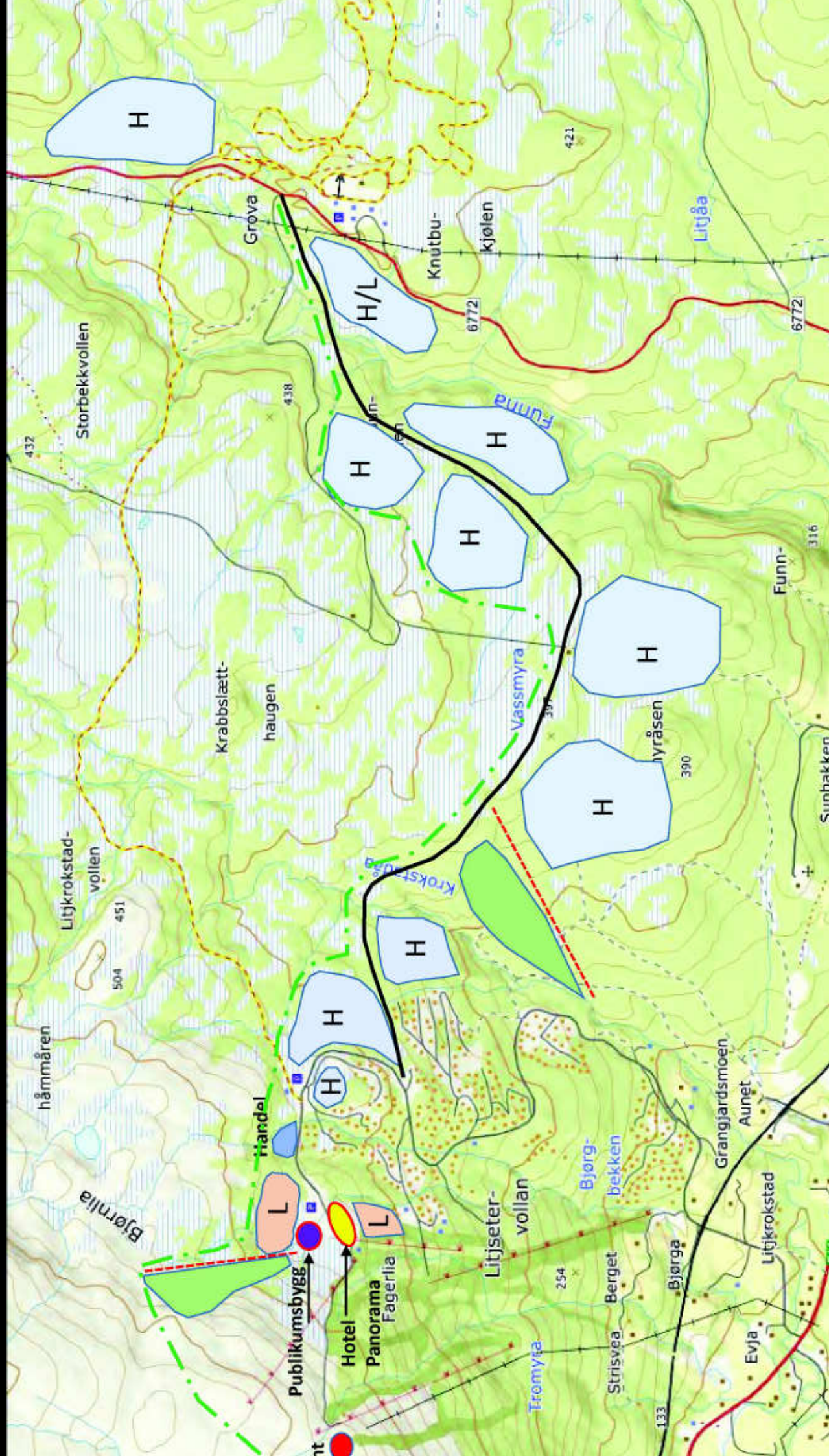
14 / 21 åpne bakker

Snødybde: 50 cm

Vindstyrke: 8 mps

Webka





Destinasjon Meråker - Oppsummering alle interessenter

Fritidstilbud

Godt naboskap

Godt ferdsel for barn og ungdom

Eiendomsutvikling

Verdiskapning for alle parter

Ivareta folks Helse

popularitet

Konkurranseedyktig

Arbeidsplasser og sysselsetning

Stolt og utviklende

Trivsel

Fremover-lent

Viktigste resultatmål for hytteforeningene i Fagerlia

Fagerlia hytteforening - Slåttmyra hytteforening - Krogstadfeltet hytteforening

1. Skape bedre fritidstilbud Meråker!

- i. Felles satsning for videre utvikling av nye Stier, sykkelruter, løypenett og tråkkeavtaler

2. Riktige forutsetninger for reguleringsplaner og videre utbygging som etablere sikkerhet for barn og ivaretar folks helse :

Rekkefølgekrav før videre utbygging

- i. Sikkerhet:
 - i. Bro over Fagerlivegen - Ski-in/out
 - ii. Gangvei for gående/lekende
 - iii. Etablering av aktivitetsområde for barn og unge
- ii. Asfaltering av Fagerlivegen - Stoppe støvplager
- iii. Løypestrukturer og stier i/ved hyttefeltene – sommer, langrenn og ski-in/out må på plass planmessig, samt at kvalitetet og ansvar plasseres.
- iv. Serviceområde for drift og vedlikehold avdelingen i Fagerlia – Må inn i reguleringsplanen



Mulig resultatmål samlet for alle

- Destinasjonstanken MÅ legges til grunn for videre planlegging og organisering!
(Se til andre steder! Anbefaling: Skeikampen!)
- Grunnlaget for Maskintråkk må sikres!
- Hva skal til for å få til varme senger/hotell?
 - Digitalisering av tilbudene
 - Utvikling av løyper – turnett – sykkelnett
 - Utvikling av alpinksenteret
 - Tråkking
 - Videre hytteutbygging
 - Bygge leiligheter
 - Hotell – riktig plassert
 - Mulig å få inn en destinasjonsdriver??
- Riktig utbygginger av felt, jfr innspillene i dagens møte
- Beste ambassadører: Hytte-eiere og brukere!!!!