

**INNSPILLSSKJEMA: Bjørn Nagel Høgmo alene, 08.02.23**

		<b>Forklaring</b>	<b>Ja/Nei</b>
<b>1.1</b>	Navn på tiltakene	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Uavklarte eiendomsforhold omkring Verform Eiendom AS.</li> <li>• Ønsket kartlegging og vern av fornminner vest- og øst for Reinåa.</li> <li>• Korrigering av kartdata og forutsigbarhet omkring utviklingsplaner for produksjonsbedrift Verform AS og privateiendommer tilhørende Bjørn Nagel Høgmo.</li> <li>• Ønske om etablering av kommunalt vann og avløp til 5/4 og 5/5, via 5/1.</li> </ul>	
<b>1.2</b>	Berørt gnr./bnr. og adresse	<p>Uavklarte eiendomsforhold: 4/19, 4/23 og 4/37 (alle i Meråker kommune)</p> <p>Fornminner, kartdata, forutsigbarhet produksjonsbedrift og utviklingsplaner privateiendommer, og kommunalt vann og avløp: 5/1, 5/4, 5/5 og 49/1 (alle i Meråker kommune)</p>	
<b>1.3</b>	Navn på berørt grunneier*	<p>Uvisst for meg hvem som er eier av følgende i dag: 4/19, 4/23 og 4/37. Nevnte 3 stk. eiendommer berøres.</p> <p>Statskog, Statskogs eiendommer Meråker, 49/1, berøres av fornminner, utviklingsplaner, korrigering kartdata og fremføring av kommunalt vann og avløp.</p>	
<b>1.4</b>	Er alle berørte grunneiere kjent med og enige i innspillet?*	<p>Tidligere eier av Statskogs eiendommer Meråker, AS Meråker Brug, er nok ikke enige i at utviklingsplaner privateiendommer Høgmo (særlig på eiendommen Haugen 5/1) vil bli hindret av ønsket anleggs- og virksomhetstrafikk fra deres side. Her baserer jeg egne antakelser ut fra rettstvist / ankesak Jordskiftesak, behandlet i Frostating Lagmannsrett sommeren 2021. Hva Statskog og foretakets ledelse mener, eller hvorvidt de kjenner til mine ønskede utviklingsplaner for «Fremtidig helhetskonsept privateiendommer og produksjonsbedrift Verform AS,» vet jeg intet om pr. februar 2023. I en travel overtakelsesperiode for Statskog nå i Meråker året 2023, akter jeg ikke som grunneier selv å ta opp rettstvisten og påkobling av NVE, med Statskog på nåværende tidspunkt. Det er heller ikke aktuelt for mitt vedkommende å kontakte tidligere styre og ledelse i AS Meråker Brug. Jeg forholder meg heretter til Statskog, dets styre og ledelse, og hva de måtte mene om saken når den tid kommer. Må for ordens skyld nevne at Feren Reinbeitedistrikt er særs tilfreds med at grunneier Høgmo ikke ønsker å tillate anleggs- og virksomhetstrafikk pr. kjøretøyer på 5/1, på en tenkt utbedret skogstrase og som vil bli ledevei for rein, føre til ytterligere ferdsel og påtrykk i Kirkebyfjellet og Blåstøyten m.m.</p> <p>Høgmos advokat har sammen med Reinbeitedistriktets advokat sendt inn saken vedrørende veistrid / rettstvist på 5/1 for vurdering av konsesjonsgiver NVE, herunder få brakt på det rene om gitte konsesjonsvilkår for utbygging av Reinåa minikraftverk er blitt overholdt. Slik står saken om veistrid knyttet til skogstrase på 5/1 pr. februar 2023, og verken grunneier Høgmo eller Feren Reinbeitedistrikt som næringsaktør og rettighetshaver, anser veistridsaken som</p>	

		<p>avsluttet. For øvrig er saken vedrørende veistrid godt opplyst i media (Meråker-posten og Bladet) i perioden 2019 – 2021. Statskogs styre og ledelse ble kortfattet gjort kjent med rettstvisten opp mot AS Meraker Brug og Meråker Kraft AS, gjennom personlig henvendelse og gratulasjon som ny eiendomsbesitter i Meråker, sendt av undertegnede pr. e-post seinhøstes 2022.</p> <p>Meråker kommune er informert om mitt ønske vedrørende fremtidig kommunalt avløp. Saken er registrert og vil bli fulgt opp av meg som grunneier de neste årene. Meråker kommune skal også være informert om at NVE pr. desember 2022 er koblet inn i veistriden gjennom påtvunget Jordskiftesak for grunneier Høgmo, og hvor NVE ber om svar fra Meråker Kraft AS på flere konkrete spørsmål knyttet til konsesjon på minikraftverk.</p>	
<b>1.5</b>	Ønsket nytt arealformål	<p>Se egen sak eiendomsovertakelse på Gudå – Verform Eiendom AS. Se ytterligere detaljer i støtteskriv, høringsinnspill sendt av Bjørn Nagel Høgmo pr. e-post 23. juni 2022.</p>	
<b>1.6</b>	Formål i gjeldende KPA 2014-2024	<p>Ingen saker i dette høringsinnspill var aktuelle i 2014. Sakene er derfor ikke tatt med i KPA 2014 – 2024. Jeg overtok eiendommene 5/1, 5/4 og 5/5 fra mine foreldre året 2015. Feil i kartdata er oppdaget nå de siste 2 årene. Problemer omkring motstridende næringsinteresser mellom meg som grunneier på 5/1, AS Meraker Brug og Meråker Kraft AS, ble først aktuelle våren 2019. Ifølge innvilgede konsesjonspapirer for Reinåa Kraftverk står det at «ingen andre grunneiere enn AS Meraker Brug blir berørt.» Mitt helhetskonsept bedrift – privateiendommer har vært på trappene siden året 2016.</p> <p>Oppsummert: Innspill er aktuelle først for kommende arealplan, KPA 2024-2036.</p>	
<b>1.7</b>	Hvor stort areal (cirka) omfatter tiltaket?	<p>Ca. 470 dekar (467 dekar på privateiendommer og 3 dekar omkring Verform Eiendom AS)</p>	
<b>1.8</b>	Intensjonen bak tiltaket. <i>Forklar utdypende (viktig for videre saksgang og ved prioritering av saker)</i>	<p>Se støtteskriv innsendt pr. e-post 23. juni 2023.</p> <p>Samtlige tiltak er viktig, faktisk avgjørende, for ønsket fremtidig bosetting for mitt vedkommende i Meråker, på Nygjardet (5/4), og hvor min mor i dag er forpakter. Å kunne få gjennomført «Helhetskonsept privateiendommer og produksjonsbedrift Verform,» er avgjørende for bedriftens konkurransefortrinn og utviklingsmuligheter som helhet, i fremtiden. Helhetskonseptet bygger på bevissthet omkring både klima, natur, bærekraft, industriutvikling</p>	

		<p>og effektivisering, styrking av konkurransefortrinn og samtidig utvikling av nødvendig differensiering fra konkurrenter. Konseptet hegner om en solid bedriftskultur fundamentert på bevissthet omkring historiske røtter og en stolt industritradisjon i Meråker, i tillegg til fremtidsrettet ledelse og aktivt medarbeiderskap. Bedriftens virke og omdømme baseres på et bevisst forhold omkring miljøavtrykk, teknologiutvikling, samt vilje og evne til å samarbeide i tråd med både internasjonale og nasjonale føringer. Bedriftens virke og omdømme skal samtidig utvikles i tett samarbeid med et bredt utvalg av interessenter både i- og utenfor kommunegrensen.</p>	
<p><b>1.9</b></p>	<p>Kort beskrivelse av konsekvensene for omgivelsene/nabolaget</p>	<p>En eventuell bygging av anleggsvei for Meråker Kraft AS og tidligere Meraker Brug på eiendommen 5/1, er ikke forenlig med planer for utvikling av produksjonsbedriften Verform AS og mine privateiendommer i Meråker.</p> <p>En anleggsvei og samtidig ledevei for rein på 5/1 vil kunne forårsake store trafikale utfordringer på E-14, dyrelidelser og tap av rein, uforutsigbare driftsbetingelser og økonomiske tap for reindriftnæringen, og i verste fall alvorlige personskader eller dødsulykker når bilister kolliderer med reinen.</p> <p>Også for meg som samfunnsengasjert menneske og ansvarlig grunneier, vil en slik ledevei for rein på 5/1 bli en belastende stressfaktor i en allerede krevende hverdag som bedriftseier og leder. For Feren Reinbeitedistrikt vil mine planer og en eventuell uteblivelse av anleggsvei nordover på 5/1 bety bortfall av uheldig ledevei for rein nordvest i Meråker kommune, en anleggsvei som nettopp vil lede reinen ned fra viktige kalving-, beite- og oppvekstområder i Kirkebyfjellet og Blåstøyten, og ned på E-14. Tilnærmet uberørt natur vest i Kirkebyfjellet, nord for E-14, mellom kommunegrensen i vest og trase gammel stolheis i øst, forblir tilnærmet uberørt også fremover, og med de næringsmuligheter for reindriften og opplevelsesmuligheter for lokalbefolkningen og besøkende, slik som dette området er tilrettelagt for pr. i dag. Trafikk opp til gapahuk oppsatt nordøst på 5/1 pr. seinhøstes 2022, vil bli beskjedent og kun foregå pr. fots langs trase / sti. En slik ivaretagelse av eiendommen 5/1 og omkringliggende arealer på 49/1, slik jeg som grunneier og Feren Reinbeitedistrikt som rettighetshaver ønsker, vil også være i tråd med FNs bærekraftsmål og historisk naturavtale inngått i Montreal 19. desember 2022.</p> <p>Verden står overfor store miljø – og klimautfordringer og dette påvirker næringslivet og hvordan næringslivet finansieres. Å bli gitt mulighet for å gjennomføre helhetskonsept bedrift og privateiendommer, og dermed være en aktiv bidragsyter til ivaretagelse av natur, miljø, dyr-, fugle- og insektsliv, vil ikke bare gi Verform en plattform for viktig og riktig renomme- og nettverksbygging fremover, men også ha stor betydning for om bedriften innvilges fremtidig finansiering til</p>	

nødvendige investerings- og utviklingstiltak, eller ikke innvilges slike. Nye kundegrupper, oppvoksende generasjoner, vil også vurdere hvor interessant Verform er som produsent og samfunnsaktør fremover, sammenlignet med konkurrenter, nettopp ut fra hva bedriften, dens ansatte, ledelse og eierskap gjør i praksis, og ikke ut fra hva som skrives / publiseres og / eller sies.

Verform og undertegnede ønsker derfor å være både forbilde og katalysator for bærekraftig samfunnsutvikling i bred forstand – aller helst en lederhund på dette viktige området. Verform ønsker som bedrift å kommunisere sin bevisste miljø- og bærekraftprofil, både gjennom digitale og fysiske plattformer, møteplasser og arenaer.

Oppsatt gapahuk nordøst på 5/1 pr. seinhøsten 2022, med beliggenhet tett inntil ønsket anleggsvei fra AS Meraker Brug og Meråker Kraft AS, er en slik viktig fysisk møteplass for Verform, for bedriftens virke og relasjonsbygging mot et bredt spekter av samarbeidspartnere og andre interessegrupper.

\* Med berørte grunneiere menes både de som eier det arealet som foreslås omdisponert, og grunneiere på naboeiendommer dersom det er nødvendig å bruke deler av deres eiendom for å anlegge teknisk infrastruktur som vei, vann og strøm inn til utbyggingsområdet. Innspillet må si noe om hvilke naboeiendommer som kan bli berørt, og om dette er avklart med de berørte grunneierne.

## Kontaktopplysninger fra forslagsstiller:

Navn	Bjørn Nagel Høgmø
Adresse	Stokkanvn. 20, 7507 Stjørdal
E-post	bjorn@verform.no
Telefon	0047 92813350
Stedsnavn på forslaget og grendatilknytning	Verform Eiendom / Gudå Industriområde, Haugen, Nygjardet, Uti-moan/Haugmarken og Haugvollen (setervoll / støl i Meråker). Alle arealer og eiendommer ligger i Gudå.

## Generelle opplysninger:

For kartutsnitt og ytterligere opplysninger, les høringsinnspill sendt pr. e-post 23. juni 2023.

Jeg stiller gjerne opp til en befaring av aktuelle områder beskrevet i mitt høringsinnspill, dersom dette skulle være ønskelig i videre arbeider med ny arealplan.

### **Kartvedlegg:**

Tegn inn området i et kart slik at vi ser tydelig geografisk plassering og avgrensning. Vi ønsker gjerne at du viser område som foreslås omdisponert, mulige veiadkomster til områder og eiendomsgrenser.