



Meråker
kommune

Kommunale gebyrer og betalingssatser 2026

Vedtatt i kommunestyrets sak 109/25 den 15.12.25

Meråker – på naturlig vis!

Innhold

Sektor skole, oppvekst og kultur	4
Betalingssatser barnehage	4
Betalingssatser SFO	4
Betalingssatser Meråker Kulturskole	5
Betalingssatser Meråker Voksenopplæring	5
Sektor helse, pleie og omsorg	6
Mat trygdebolig	6
Matombringing	6
Hjelpemidler	6
Korttidsopphold i institusjon	6
Langtidsopphold i institusjon	6
Trygghetsalarm	7
Praktisk bistand	7
Dagaktivitetstilbud for eldre	7
Leie av kommunal bil i miljøarbeidertjenesten	7
Treningskort	8
Salgs- og skjenkebevilling	8
Sektor kommunal utvikling	8
Leie av kommunale bygg	8
Leie av kommunale boliger	9
Gebyr private planforslag (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og Bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)	10
Gebyr dele- og byggesak (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)	11
Gebyr eierseksjonering (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)	14
Gebyr oppmåling (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)	15
Gebyr private utslipp/ miljø saker (jmf. Forskrift 14.12.20 om gebyrer for saksbehandling og kontroll etter forurensningsregelverket for Meråker kommune, Trøndelag fylke)	16
Gebyr for saksbehandling og kontroll med opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider.	16

Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av sanitært avløpsvann	17
Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av kommunalt avløpsvann fra mindre tettbebyggelser	17
Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp eller påslipp av oljeholdig avløpsvann	17
Gebyr for saksbehandling og kontroll av fettholdig avløpsvann	18
Gebyr øvrige tekniske tjenester.....	18
Renovasjonsgebyrer	19
Gebyr tilkobling kommunalt vann	19
Gebyr tilkobling kommunalt avløp	19
Årsgebyr – abonnement kommunalt vann	19
Årsgebyr – abonnement kommunalt avløp.....	19
Årsgebyr – leie vannmåler	19
Forbruksgebyr kommunalt vann- og avløps-/ renseanlegg.....	20
Eksempler på gebyrutregning inkl. 15% mva.:	20
Feieavgift	21

Sektor skole, oppvekst og kultur

Gebyrene i denne tabellen omfatter barnehage, skole og kulturskole.

Betalingssatser barnehage

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
5 dager i uka - hel plass	Statlig regulert 1)	Statlig regulert		Pr. mnd.
4 dager i uka – 80%	80% av 5 dg plass	80% av 5 dg plass		Pr. mnd.
3 dager i uka – 60%	60% av 5 dg plass	60% av 5 dg plass		Pr. mnd.
2 dager i uka – 40%	40% av 5 dg plass	40% av 5 dg plass		Pr. mnd.
Kjøp av enkeltdag	150	156	4%	Pr. dag
Kostpenger 5 dg plass	350	400	14,3%	Pr. mnd.
Kostpenger 4 dg plass	80% av kostpenger 5 dg plass	80% av kostpenger 5 dg plass		Pr. mnd.
Kostpenger 3 dg plass	60% av kostpenger 5 dg plass	60% av kostpenger 5 dg plass		Pr. mnd.
Kostpenger 2 dg plass	40% av kostpenger 5 dg plass	40% av kostpenger 5 dg plass		Pr. mnd.
Kostpenger enkeltdag		20		Pr. dag

1) Kr. 700 fra 01.08.2025

Søskenmoderasjon

Det gis 30% søskenmoderasjon for barn nr. 2 og 100% for øvrige. Det gis ikke søskenmoderasjon på kostpengene.

Betalingssatser SFO

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Inntil 5 timer i uka 1.-3. trinn	Statlig regulert	Statlig regulert		Gratis
Inntil 12 timer i uka 1.-3. trinn	Statlig regulert	Statlig regulert		Gratis
10-15 timer i uka 1.-3. trinn	320	320	0%	Pr. mnd.
Over 15 timer i uka 1.-3. trinn	1 740	1 740	0%	Pr. mnd.
Inntil 5 timer i uka 4. trinn	930	930	0%	Pr. mnd.
Inntil 10 timer i uka 4. trinn	1 840	1 840	0%	Pr. mnd.
10-15 timer i uka 4. trinn	2 290	2 290	0%	Pr. mnd.
Over 15 timer i uka 4. trinn	3 150	3 150	0%	Pr. mnd.
Kjøp av enkeltdager alle trinn	155	155	0%	Pr. dag
Kostpenger 5-15 timer, alle trinn		200		Pr. mnd.
Kostpenger over 15 timer, alle trinn		300		Pr. mnd.
Kostpenger ved kjøp av enkeltdager, alle trinn		15		Pr. dag

Søskenmoderasjon

Det gis 50% søskenmoderasjon fra barn nr. 2. Det gis ikke søskenmoderasjon på kostpengene.

Betalingssatser Meråker Kulturskole

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Instrumentopplæring, visuell kunst	2 380	2 475	4%	Pr. semester
Barnekor	860	895	4%	Pr. semester
Leie av instrument	150	156	4%	Pr. semester

Moderasjon

Det gis 30% søskenmoderasjon for søsken nr. 2, 50% for søsken nr. 3.

Flerfagsrabatt

Det gis 30% rabatt på fag nr. 2, 50% rabatt på fag nr. 3.

Elever som er utøvende i Meråker skolekorps får 50% rabatt på korpsinstrument.

Betalingssatser Meråker Voksenopplæring

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Prøve - Statsborgerprøve	600	624	4%	Pr. prøve
Prøve i Samfunnskunnskap	500	520	4%	Pr. prøve
Prøve norsk muntlig	500	520	4%	Pr. prøve
Prøve norsk skriftlig	500	520	4%	Pr. prøve
Delprøve i lytte, lese eller skrive	200	208	4%	Pr. prøve

Sektor helse, pleie og omsorg

Gebyrene i denne tabellen omfatter betalingssatser for tjenester fra sektor helse og omsorg.

Endringer fra Helse- og omsorgsdepartementet i Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester vil til enhver tid være gjeldende for Meråker kommune, og satser justeres når endring inntreffer.

Mat trygdebolig

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Frokost, lunsj, kaffe og kveldsmat	90	150	66	Pr dag. Nytt 2026: inkluderer lunsj

Middag kjøpes direkte fra Meråker kurbad.

Matombringning

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Middag med dessert	140			Prisen avgjøres av kurbadet, og faktureres derfra.

Maten bringes av vaktmestertjenesten eventuelt hjemmetjenesten.

Hjelpemidler

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Utkjøring og henting av hjelpemidler	250	265	6	Pr gang
For sent levert hjelpemiddel	0	300		Nytt gebyr 2026. Hvis hjelpemiddel ikke er levert 14 dager etter avtalt frist

Korttidsopphold i institusjon

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Merknad
Dag-/ nattopphold	Statlig regulert	Statlig regulert	Pr døgn
Korttidsopphold	Statlig regulert	Statlig regulert	Pr døgn

Dag-/ nattopphold

De til enhver tid gjeldende satser i Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.

Korttidsopphold

De til enhver tid gjeldende satser i Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.

Langtidsopphold i institusjon

For langtidsopphold kreves vederlag pr. måned i henhold til Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester kap.1.

Trygghetsalarm

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Trygghetsalarm	365	365	0	Pr mnd
Tilkoblet røykvarsler	0	35		Pr mnd. Nytt fra 2026
Trygghetsalarm ved oppkobling/ montering	400	420	5	Engangsgebyr
Tilkobling/montering brannvarsler	0	420		Engangsgebyr. Nytt fra 2026

Trygghetsalarm/brannvarsler ved oppkobling/ montering

Betales én gang, når tjenesten tas i bruk.

Praktisk bistand

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Inntekt inntil 2 G	230	240		Pr mnd. Statlig regulert sats
Inntekt 2-3 G	865	910	5	Pr mnd
Inntekt 3-4 G	1710	1800	5	Pr mnd
Inntekt 4-5 G	2555	2680	5	Pr mnd
Inntekt over 4 G	3 408	3580	5	Pr mnd

De til enhver tid gjeldende satser i Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester og årlig grunnbeløp i folketrygden.

1G er pr. 01.05.25 kr.130 160,-.

I de tilfellene det blir billigere med betaling pr time, beregnes abonnement ut fra en timesats på kr. 550,-. Timesatsen i 2025 var kr. 525,- pr time. Betalingen skjer etter faktisk medgått tid, avrundet til nærmeste halve time.

Dagaktivitetstilbud for eldre

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
1 dag inklusive mat, aktivitet og transport	247	280*	13	Pr dag
Aktivitet og kaffe m/brød	0	45		Per dag. Nytt for 2026

Nytt for 2026, det vil bli tilbud om varierte aktiviteter, gebyr grunnet utstyr som blir brukt. Reguleres av dagsats, middagspris kurbadet og aktivitet.

Leie av kommunal bil i miljøarbeidertjenesten

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Fritidsaktiviteter Stjørdal	45	45	0%	Per vei. Billigste offentlige kommunikasjonsmiddel
Terapikjøring i Meråker	0	0	0%	Pr km
Annen kjøring	4,10	5	22%	Pr km

Prisen er den samme uavhengig av antall passasjerer.

Treningskort

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Treningskort	950	990	4	½ års kort

Salgs- og skjenkebevilling

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i %	Merknad
Ambulerende skjenkebevilling	Statlig regulert	Statlig regulert	Pr søknad	Pr søknad
Skjenkebevilling enkeltanledning	475	495	4%	Pr søknad
Gebyr for etablererprøven (serveringssted)	400	400	0	Pr prøve
Gebyr for kunnskapsprøven om alkoholloven	400	400	0	Pr prøve

Gebyr for faste bevillinger:

Alkoholloven fastsetter at det skal betales et årlig gebyr som beregnes på grunnlag av omsatt mengde av alkoholholdig drikk. Departementet fastsetter gebyrsatsene. Virksomheter som har fast salgs- og skjenkebevilling skal sende inn en omsetningsoppgave årlig.

Sektor kommunal utvikling

Gebyrene i denne tabellen omfatter gebyr på private planforslag, byggesak, oppmåling, eierseksjonering og øvrige tekniske tjenester.

Leie av kommunale bygg

Gebyrene i denne tabellen omfatter utleiepriser for skoleanlegg, samfunnshus og idrettsanlegg.

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring i % (avrundet opp til nærmeste 5kr)	Merknad
Skoleanlegg				
Utleie gymsal *	280	295	4%	Pr time
Kun dusj/garderober	100	105	4%	Pr time
Utleie svømmehall	415	435	4%	Pr time
Kun dusj/garderober	100	105	4%	Pr time
Utleie av spesialrom *	155	165	4%	Pr time
Utleie av klasserom *	85	90	4%	Pr time
Overnatting i lokalene	65	70	4%	Pr person pr døgnet
Utleie av auditorium *	180	190	4%	Pr time
Leirskolen på Fersdalen	1 770	1 840	4%	1.døgnet

Leirskolen på Fersdalen etter 1.døgn	885	920	4%	Pr døgn e.1.døgn
Leirskolen på Fersdalen - tillegg døgnpris pr person	45	50	4%	Pr person pr døgn
Meråker samfunnshus				
Offentlig fest	5 050	5255	4%	Pr dag
Lukkede fester	4 160	4330	4%	Pr dag
Helgeleie **	5 620	5845	4%	Pr time
Kulturkvelder/konserter	2 840	2955	4%	Pr dag
Leie av sal og scene (ved annen leie som faste øvingskvelder)	230	240	4%	Pr time
Tillegg for kjøkken (ved annen leie som faste øvingskvelder)	90	95	4%	Pr time

* *Makssats pr. døgn = 5 x timepris.*

** *Gjelder for stevner, premieutdelinger og festivaler/messer*

Lag og foreninger fra Meråker får leie gratis møterom til styremøter, utvalgsmøter og lignende på hverdager på Meråker skole frem til kl. 22.

Grunnskolen inklusive SFO og voksenopplæringa og de to barnehagene samt kommunens egne aktiviteter innenfor administrasjon/informasjon og kulturaktiviteter kan benytte leirskolen uten leiekostnader. Innenbygds lag og foreninger som tilbyr aktivitet for barn/ungdom under 19 år gis 30 % rabatt på tildelte timer etter søknad. Søknadsfristene settes til 1. august for høstsesongen og 1. desember for vårsesongen.

Godkjente studieorganisasjoner med aktiviteter etter Opplæringsloven og Voksenopplæringsloven betaler ingen leie ved bruk av Samfunnshuset.

Fastsetting av husleiesats for utleie til ordinær undervisning i regi av Meråker skole og/eller Meråker videregående skole gjøres gjennom egne avtaler basert på bruksfrekvens, behov for renhold/vaktmestertjeneste m.v.

Det kan også inngås særskilte avtaler med kulturaktører om bruk av enkeltrom. Meråker skolekorps skal ikke betale leie for gymsal og musikkrom ved Meråker skole

Leie av kommunale boliger

Gebyr	Sats 2026	Merknad
Kommunal bolig opp til og med 60 m2 -utvask	5000	
Kommunal bolig over 60m2 - utvask	7000	
Leie av kommunal bolig	I henhold til husleiekontrakt	

Ved tidsbestemte kontrakter (3 år) kan husleien justeres til gjengs leie, jfr. Lov om husleieavtaler (husleieloven) § 4-3.Tilpassing til gjengs leie.

Gebyr private planforslag (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og Bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)

Gebyr	Sats 2026	Merknad
§ 2-1-1 Gjennomgang av planinitiativ	6 600	Pr planinitiativ
§ 2-1-1 Planinitiativ som sendes inn flere ganger	3 960	Pr påfølgende planinitiativ
§ 2-1-2 Avklaring via telefon/ e-post	1 320	Pr time
§ 2-1-2 Avklaringsmøte med forslagsstiller/ plankonsulent utover oppstartsmøte	2 640	Pr møte
§ 2-1-2 Oppstartsmøte	19 800	Pr planinitiativ
§ 2-1-3 Planinitiativ i strid med kommuneplan	13 200	Pr planinitiativ
§ 2-1-4 Sak til Hovedutvalg/ Formannskap/ Kommunestyre om å gi råd i en detaljreguleringssak (prinsippaker) etter pbl § 12-8 første ledd	26 400	Pr sak
§ 2-1-5 Hvis forslagsstiller krever at beslutningen om stans av planinitiativ skal legges frem for kommunestyret for behandling etter Pbl § 12-8 andre ledd	26 400	Pr planinitiativ
§ 2-1-6 Befaring	1 320	Pr time
§ 2-2 Tillegg for mangelfulle plandokumenter til førstegangsbehandling	1 320	Pr time
§ 2-2 Tillegg for planforslag som ikke er levert etter gjeldende standard for kart og geografisk informasjon	1 320	Pr time
§ 2-3-1 Grunngebyr private planforslag	52 800	Pr planforslag
§ 2-3-2 Arbeidsmøte/ dialogmøte med forslagsstiller/ plankonsulent underveis i planprosessen	2 640	Pr møte
§ 2-3-3 For planer som krever konsekvensutredning inntil 3 tema	15 840	Pr planforslag
§ 2-3-3 For planer som krever konsekvensutredning utover 3 tema	5 280	Pr tema
§ 2-3-3 For planer som krever planprogram	19 800	Pr planprogram
§ 2-3-4 Planforslag i sentrum		Pr planforslag
§ 2-3-5 Tilleggsgebyr for vertikalnivåer		Pr vertikalnivå utover ett
§ 2-4 Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. Pbl § 12-14 andre ledd - som krever politisk behandling	39 600	Pr søknad
§ 2-4 Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. Pbl § 12-14 andre ledd-som krever administrativ behandling (forenklet prosess) med høring	33 000	Pr søknad
§ 2-4 Endringer i reguleringsplan, oppheving av eller utfyllinger innenfor hovedtrekkene i reguleringsplanen, jf. Pbl § 12-14 andre ledd-som krever administrativ behandling (forenklet prosess) uten høring		Pr søknad

§ 2-4 Endringer som behandles som ny plan i samsvar med Pbl § 12-14 første ledd		Fullt gebyr		Pr planforslag
§ 2-5 Avslutning av planprosess etter oppstartsmøtet, men før innsendelse av forslag		Gebyr etter § 2-1		Pr planoppstart
§ 2-5 Avslutning av sak etter at planforslag er mottatt av kommunen		75% av gebyrer etter § 2-3		Pr planforslag
§ 2-5 Gebyr ved avslag av planprosess etter plan- og bygningsloven § 12-11		Fullt gebyr		Pr planforslag
§ 2-5 Hvis saken trekkes før oppstartsvarsel eller planmyndigheten beslutter at initiativet skal stoppes		Gebyr etter § 2.1.1		Pr planinitiativ
§ 2-6 Gebyr for annet fakturerbart arbeid, etter medgått tid		1 320		Pr time

Gebyr dele- og byggesak (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)

Gebyr		Sats 2026		Merknad
§ 3-2 Grunngelyr for søknadspliktige tiltak sendt inn gjennom elektroniske søknadsportaler		700		Pr søknad
§ 3-2 Grunngelyr for søknadspliktige tiltak sendt inn på papir og e-post		2 090		Pr søknad
§ 3-3 Registreringsgebyr meldingspliktige tiltak som ikke er søknadspliktige		1 390		Pr tiltak
§ 3-3 Registreringsgebyr søknadspliktige tiltak		2 090		Pr bruksenhet
§ 3-4 Mangelbrev		1 390		Pr brev
§ 3-5 Avklaring via telefon/ e-post		1 390		Pr time
§ 3-5 Dialogmøter		1 390		Pr time
§ 3-5 Forhåndskonferanse		6 950		Pr møte
§ 3-6 Befaring		1 390		Pr time
§ 3-7-1 Fradeling av anleggseiendom		1 390		Pr time
§ 3-7-1 Fradeling av tilleggsparsell eller arealoverføring betales for hver eiendom som berøres av justeringen		6 950		Pr eiendom
§ 3-7-1 Fradeling i regulert område, men hvor tomtedeling ikke fremgår av vedtatt plan, ved uendret bruk eller at denne er bebygd		6 950		Pr tomt
§ 3-7-1 Fradeling i uregulert strøk		6 950		Pr tomt
§ 3-7-1 Fradeling med grenser som er i samsvar med fastsatt plan		6 950		Pr tomt
§ 3-7-2 Alminnelig driftsbygninger i landbruket, jf. SAK § 3-2		11 120		Pr tiltak
§ 3-7-2 Andre mindre tiltak som etter kommunens skjønn kan forestås av tiltakshaver jf. Pbl 20-4e		4 170		Pr tiltak

§ 3-7-2 Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet, jf. SAK § 3-1c		4 170		Pr tiltak
§ 3-7-2 Midlertidig tiltak mv. jf. Pbl § 20-4c		4 170		Pr tiltak
§ 3-7-2 Mindre tiltak på bebyggelse eiendom som garasjer, uthus og tilbygg, jf. SAK § 3-1a og b		4 170		Pr tiltak
§ 3-7-2 Skilt- og reklameinnretninger etter SAK § 3-1d		4 170		Pr søknad
§ 3-8-1-1 Bolig/ fritidsbolig med inntil to boenheter, bygningstype 111-124, 161-163		13 900		Pr søknad
§ 3-8-1-1 Bygg med flere enn to boenheter, utover 2, bygningstype 131-136		4 170		Pr boenhet
§ 3-8-1-2 Store boligbygg 11-20 boenheter, bygningstype 141-159		34 750		Pr bygning
§ 3-8-1-2 Store boligbygg 5-10 boenheter, bygningstype 141-159		27 800		Pr bygning

Gebyr		Sats 2026		Merknad
§ 3-8-1-2 Store boligbygg over 20 boenheter, bygningstype 141-159		41 700		Pr bygning
§ 3-8-1-3 Tilbygg, påbygg eller underbygg til bolig og fritidsbolig, bygningstype 111-172		6 950		Pr søknad
§ 3-8-1-4 Garasje, uthus, anneks, naust mv. til bolig, bygningstype 181-183		5 560		Pr tiltak
§ 3-8-1-5 Industri-/ næringsbygg, bygningstype 211-239		1 390		Pr time
§ 3-8-1-5 Kontor- og forretningsbygg, bygningstype 311-330		1 390		Pr time
§ 3-8-1-5 Landbruksbygg, bygningstype 241-249		1 390		Pr time
§ 3-8-1-5 Tilbygg og påbygg mv. til andre bygninger enn bolig		1 390		Pr time
§ 3-8-1-5 Øvrige næringsbygg og offentlige bygg, bygningstype 411-840		1 390		Pr time
§ 3-8-1-6 Andre konstruksjoner og anlegg - brygge, molo, kai o.l.		9 730		Pr tiltak
§ 3-8-1-6 Andre konstruksjoner og anlegg - renseanlegg, pumpestasjoner, høydebasseng, vindmøller o.l.		1 390		Pr time
§ 3-8-1-6 Andre konstruksjoner og anlegg - røranlegg, ledningsanlegg mv.		9 730		Pr søknad
§ 3-8-1-6 Andre konstruksjoner og anlegg - svømmebasseng, dam/ brønn o.l.		9 730		Pr tiltak
§ 3-8-1-6 Andre konstruksjoner og anlegg - tilleggsgebyr ved kontroll av rettigheter				
§ 3-8-2 Vesentlig endring eller vesentlig reparasjon av tiltak som nevnt under Pbl § 20-1a, jf. Pbl § 20-1b		1 390		Pr time
§ 3-8-3 Fasadeendring på bygg, konstruksjon eller anlegg, jf. Pbl § 20-1c		2 780		Pr søknad
§ 3-8-4 Bruksendring deler av bygning (mindre tiltak), jf. Pbl § 20-1d		50% av gebyr etter tabell i § 3-8-1		Pr søknad

§ 3-8-4 Bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak av hel bygning, jf. Pbl §20-1d		30% av gebyr etter tabell i % 3-8-1		Pr søknad
§ 3-8-5 Riving mv av bygninger, konstruksjoner og anlegg, jf. Pbl § 20-1e		1 390		Pr time
§ 3-8-6 Oppføring, endring eller reparasjon sanitærinstallasjoner, ventilasjons-/slokke-/antenne/energiforsyningsanlegg, heis o.l.		2 780		Pr søknad
§ 3-8-6 Oppføring, endring eller reparasjon skorstein, ildsted og andre enkle tiltak		1 390		Pr søknad
§ 3-8-7 Oppdeling av bruksenheter i bolig mv., jf. Pbl § 20-1g		4 170		Pr ny boenhet
§ 3-8-7 Sammenføyning av bruksenheter i bolig, jf. Pbl § 20-1g		2 780		Pr søknad
§ 3-8-8 Oppføring av andre skilt, jf. Pbl § 20-1h og i		4 170		Pr tiltak
§ 3-8-8 Oppføring av innhegning mot offentlig vei (f.eks. støyskjerm, gjerder, voller, murer m.m.), jf. Pbl. § 20-1h og i		4 170		Pr tiltak
§ 3-8-8 Oppføring av skilt på fasade, jf. Pbl § 20-1h og i		4 170		Pr tiltak
§ 3-8-9 Plassering av midlertidig bygninger, konstruksjoner og anlegg for varig opphold, som skal stå i inntil to år, jf. Pbl. § 20-1j		4 170		Pr tiltak
§ 3-8-10 Vesentlig terrenginngrep, tiltaksklasse 1, jf. Pbl § 20-1k		5 560		Pr søknad
§ 3-8-10 Vesentlige terrenginngrep, tiltaksklasse 2 og 3, jf. Pbl § 20-1k		11 120		Pr søknad
§ 3-8-11 Anlegg av landingsplass, torg, møteplasser, lekeplass o.l.		1 390		Pr time
§ 3-8-11 Anlegg av parkeringsplass, jf. Pbl § 20-1l		5 560		Pr tiltak
§ 3-8-11 Anlegg av vei, jf. Pbl § 20-1l		5 560		Pr tiltak
§ 3-9 Tillegg hvis søknad gjelder tiltak i vernede områder		2 780		Pr søknad
§ 3-9 Tillegg hvis søknad gjelder tiltak som berører kulturminner		2 780		Pr søknad
§ 3-9 Tillegg hvis søknad omfatter verneverdig bygning, herunder SEFRAK-bygg		6 950		Pr søknad
§ 3-10 Ferdigattest der det har gått mer enn fem år siden første tillatelse i byggesaken ble gitt		2 780		Pr søknad
§ 3-10 Igangsettingstillatelse		2 780		Pr tillatelse
§ 3-10 Midlertidig brukstillatelse		2 780		Pr søknad
§ 3-11 Dispensasjon fra annet enn arealplan som avgjøres administrativt				Pr søknad
§ 3-11 Dispensasjon fra arealplan som avgjøres administrativt, med høring				Pr søknad
§ 3-11 Dispensasjon fra arealplan som avgjøres administrativt, uten høring				Pr søknad
§ 3-11 Dispensasjon som krever politisk behandling, med høring		20 850		Pr søknad
§ 3-11 Dispensasjon som krever politisk behandling, uten høring		13 900		Pr søknad

§ 3-12 Godkjenning av foretak som ikke oppfyller kravene til praksis mv. i SAK, Pbl §23-7, jf. SAK §§ 11-3 og 11-4		1 390		Pr foretak
§ 3-12 Godkjenning av selvbyggeransvar, SAK § 6-7		1 390		Pr søknad
§ 3-12 Tiltak på eksisterende byggverk (fravik fra TEK), Pbl § 31-2, 4.ledd		1 390		Pr fravik
§ 3-13 Søknadspliktig endring av tiltak		1 390		Pr time
§ 3-14 Sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra ansvarlig søker eller tiltakshaver		Grunngebyr +mangelbrev+ 20% av saksbehandlingsge byr		Pr sak
§ 3-14 Sak som kommunen avslår		Fullt gebyr		Pr sak
§ 3-14 Sak som trekkes av søker/ tiltakshaver etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak		Grunngebyr + 70% av saksbehandlingsge byr		Pr sak
§ 3-14 Sak som trekkes før vurdering		Grunngebyr		Pr sak
§ 3-15 Gebyr for annet fakturerbart arbeid, etter medgått tid i bygge- og delesaker		1 390		Pr time

Gebyr eierseksjonering (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)

Gebyr		Sats 2026		Merknad
§ 4-1 Grunngbyr		1 000		Pr søknad
§ 4-2 Mangelfull søknad - mangelbrev		1 000		Pr brev
§ 4-3 Oppretting av eierseksjonering, nybygg - for én til fire seksjoner		10 000		Pr søknad
§ 4-3 Oppretting av eierseksjonering, nybygg - for fem til åtte seksjoner		12 000		Pr søknad
§ 4-3 Oppretting av eierseksjonering, nybygg - fra ni seksjoner, tillegg pr ny seksjon		1 000		Pr seksjon
§ 4-4 Oppretting av eierseksjoner, eksisterende - for én til fire seksjoner		12 000		Pr søknad
§ 4-4 Oppretting av eierseksjoner, eksisterende bygg - for fem til åtte seksjoner		14 000		Pr søknad
§ 4-4 Oppretting av eierseksjoner, eksisterende bygg - fra ni seksjoner, tillegg pr ny seksjon		1 000		Pr seksjon
§ 4-5 Reseksjonering i seksjonert sameie hvor minst en av bygningene er et eksisterende bygg - for én til fire seksjoner		12 000		Pr søknad

§ 4-5 Reseksjonering i seksjonert sameie hvor minst en av bygningene er et eksisterende bygg - for fem til åtte seksjoner		14 000		Pr søknad
§ 4-5 Reseksjonering i seksjonert sameie hvor minst en av bygningene er et eksisterende bygg - fra ni seksjoner, tillegg pr ny seksjon		1 000		Pr seksjon
§ 4-6 Sletting/ oppheving av seksjonert sameie - saksbehandlingsgebyr for å slette seksjoner på en eiendom		8 000		Pr søknad
§ 4-7 Tilleggsgebyr for befarig		1 000		Pr befarig
§ 4-7 Tilleggsgebyr for produksjon av ny plantegning				Pr plantegning
§ 4-7 Tilleggsgebyr ved seksjonering av anleggseiendom		1 000		Pr time
§ 4-8 Gebyr for avsluttet sak før vedtak - sak som kommunen avslutter på grunn av manglende oppfølging fra søker		Grunngebyr + mangelbrev + 20%		Pr sak
§ 4-8 Gebyr for avsluttet sak før vedtak - sak som trekkes etter at kommunen har satt i gang saksbehandling, men før endelig vedtak		Grunngebyr + 70% av saksbehandlingsgebyr		Pr sak
§ 4-8 Gebyr for avsluttet sak før vedtak - sak som trekkes før vurdering		Grunngebyr		Pr sak
§ 4-8 Sak som avvises		2 500		Pr sak
§ 4-8 Sak som kommunen avslår		Fullt gebyr		Pr sak
§ 4-9 Gebyr for annet fakturerbart arbeid - gebyr for medgått tid i seksjoneringssaker		1 000		Pr time

Gebyr oppmåling (jfr. forskrift 26.06.23 om gebyrer etter Plan- og bygningsloven, eierseksjoneringsloven og matrikkellova, Meråker Kommune, Trøndelag fylke)

Gebyr		Sats 2026		Merknad
§ 5-4 Mangelfull søknad - mangelbrev		1 270		Pr brev
§ 5-5-1 Gebyr for saksbehandling - oppretting av grunneiendom, festegrunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn, samt arealoverføring		12 700		Pr eiendom
§ 5-5-1 Grensejustering		8 890		Pr delareal
§ 5-5-1 Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, med synlige/ kjente grensepunkt		1 270		Pr time

§ 5-5-1 Klarlegging av grense for grunneiendom som ikke er koordinatfestet i tidligere forretning, uten synlige grensepunkt i terrenget		1 270		Pr time
§ 5-5-1 Klarlegging av tidligere koordinatfestede grenser		1 270		Pr time
§ 5-5-1 Oppretting av anleggseiendom		12 700		Pr eiendom
§ 5-5-1 Oppretting av jordsameie		6 350		Pr jordsameie
§ 5-5-1 Oppretting av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning		8 890		Pr matrikkelenhet
§ 5-5-1 Oppretting av punktfeste		8 890		Pr punktfeste
§ 5-5-1 Oppretting av uteareal på eierseksjon, inntil to tilleggsdeler		12 700		Pr eierseksjon
§ 5-5-1 Sammenslåing av eiendommer				Pr matrikkelenhet
§ 5-5-1 Tillegg for flere tilleggsdeler utover to		5 080		Pr tilleggsdel
§ 5-5-1 Tillegg for oppretting av flere matrikkelenheter på samme eiendom, i samme felt og iht. samme vedtatte reguleringsplan		6 350		Pr ny matrikkelenhet, fra og med nr. 3
§ 5-5-2 Oppmøtegebyr ved oppmåling i marka		8 890		Pr oppmålingsforretning
§ 5-5-2 Oppmåling i marka - grensepunkt utover det 4. punktet som merkes og måles i marka		640		Pr grensepunkt
§ 5-6 Arbeid med referanse til stedfestingsavtalen om eksisterende grense eller stedbunden rettighet, jf. matrikkelforskriften §§ 44 og 10b, jf. matrikkellovas §§ 19 og 26		1 270		Pr time
§ 5-6 Gebyr for annet fakturerbart arbeid, etter medgått tid		1 270		Pr påbegynte time
§ 5-6 Skrivning av skjøte i oppmålingssaker, der alt er avklart på forhånd				Pr skjøte
§ 5-6 Utarbeidelse av matrikkelbrev inntil 10 sider		I tråd med matrikkelforskrift		Pr matrikkelbrev
§ 5-6 Utarbeidelse av matrikkelbrev over 10 sider		I tråd med matrikkelforskrift		Pr matrikkelbrev

Gebyr private utslipp/ miljø saker (jmf. Forskrift 14.12.20 om gebyrer for saksbehandling og kontroll etter forurensningsregelverket for Meråker kommune, Trøndelag fylke)

Gebyr for saksbehandling og kontroll med opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider.

§ 2-2. Gebyr for saksbehandling og kontroll

Gebyr	Sats 2026	Endring %	Merknad
Saksbehandlingsgebyr for søknad om godkjenning av tiltaksplan	25 800		Pr tiltaksplan
Kontrollgebyr (etter medgått tid)	1 290		Pr tiltaksplan

Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av sanitært avløpsvann

§ 3-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Saksbehandlingsgebyr for utslippstillatelse		12 900		Inntil 50 pe
Endringstillatelse		3 870		Per søknad

§ 3-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Kontrollgebyr		750		Per anlegg/år

Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp av kommunalt avløpsvann fra mindre tettbebyggelser

§ 4-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Saksbehandlingsgebyr		38 700		Per søknad
Endringstillatelse		12 900		Per søknad

§ 4-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn av anlegg med utslipp

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Kontrollgebyr		0		Per anlegg/år

Gebyr for saksbehandling og kontroll med utslipp eller påslipp av oljeholdig avløpsvann

§ 5-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Kontrollgebyr		12 900		Per søknad

§ 5-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn



Gebyr		Sats 2026		Merknad
Kontrollgebyr		0		Per anlegg/år

Gebyr for saksbehandling og kontroll av fettholdig avløpsvann

§ 6-2. Saksbehandlingsgebyr for behandling av søknad

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Kontrollgebyr		12 900		Per søknad

§ 6-3. Årsgebyr for kontroll/tilsyn

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Kontrollgebyr		0		Per fettutskiller/år

Gebyr øvrige tekniske tjenester

Gebyr		Sats 2026		Merknad
Jordlova § 12, Delingssøknad		2 000		I tråd med sentral forskrift
Konsesjonslova, Konsesjon for erverv av fast eiendom		5 000		I tråd med sentral forskrift

Renovasjonsgebyrer

Gebyr	Merknad
Renovasjon	Se til enhver tid gjeldende satser – Innherred renovasjon
Slampriser	Se til enhver tid gjeldende satser – Innherred renovasjon

Gebyr tilkobling kommunalt vann

Tilknytningsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsnett i henhold til vedtatt lokal forskrift for Meråker kommune.

Gebyr	Sats 2024	Sats 2025	Merknad
Engangsavgift for tilknytning, Boliger/våningshus/hytter/fritidshus/driftsbygninger	8 000 + mva	8 000+ mva	Inntil 500 m2 BRA
Engangsavgift for tilknytning driftsbygninger, forretningsbygg, industribygg over 500m2 *	20 + mva	20 + mva	Kr/m2

Gebyr tilkobling kommunalt avløp

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Merknad
Engangsavgift for tilknytning, Boliger/våningshus/hytter/fritidshus/driftsbygninger	13 200+ mva	13 200 + mva	Inntil 500 m2 BRA
Engangsavgift for tilknytning driftsbygninger, forretningsbygg, industribygg over 500m2 *	35 + mva	35 + mva	Kr/m2

*For bygningsarealer ut over 500 m2 betales et tillegg i tilknytningsgebyret. Gebyret kan vurderes etter skjønn.

Årsgebyr – abonnement kommunalt vann

Abonnementsgebyret er et fast årlig gebyr og betales i henhold til § 5 og § 7 i gjeldende lokal forskrift for Meråker kommune.

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring %	Merknad
Abonnementsgebyr vann	2 252 + mva	2 252 + mva	0%	Per år
Tillegg for Teveldalen	850 + mva	850 + mva	0%	Per år

Årsgebyr – abonnement kommunalt avløp

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring %	Merknad
Abonnementsgebyr avløp	3 107,2 + mva	3 666 + mva	18%	Per år
Tillegg for Teveldalen	800 + mva	800 + mva	0%	Per år

Årsgebyr – leie vannmåler

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring %	Merknad
Leie vannmåler	80 + mva	160 + mva	100%	Per år

Forbruksgebyr kommunalt vann- og avløps-/ renseanlegg

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på en kubikkmeterpris.

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring %	Merknad
Forbruksgebyr for avløpsnett	19,58 + mva	31,33 + mva	60%	Pr m3
Forbruksgebyr for vann	16,47 + mva	18,45 + mva	12%	Pr m3

Forbruksgebyrer:

For fritidsbolig skal faktoren for vannforbruk være halvparten av den ordinære faktoren.

Dersom abonnenten unnlater å foreta avlesning i tråd med lokal forskrift og kommunen må foreta avlesninger: kr 1.500 per gang per vannmåler.

Dersom kommunen foretar avstengning eller påsetting: kr 2.000 per gang per eiendom.

Forfallsdatoer for kommunale gebyrer

Månedlig fakturering med forfall 20.hver måned. Tilbyr i tillegg halvårlig fakturering med forfall 20.april og 20.oktober.

Eksempler på gebyrutregning inkl. 15% mva.:

Målt forbruk – Boligeiendom 120 m ³	Abonnement	Forbruk	Sum
Vann	2 589,8	120m ³ x 21,22	5 136,2
Avløp	4 215,9	120m ³ x 36,03	8 539,5
Leie vannmåler	184		184

Stipulert forbruk – Boligeiendom 150 m ²	Abonnement	Stipulert forbruk	Sum
Vann	2 589,8	(150m ² x 1,3m ³ /m ²) x 21,22	6 727,7
Avløp	4 215,9	(150m ² x 1,3m ³ /m ²) x 36,03	11 241,75

Stipulert forbruk – Fritidseiendom 80 m ²	Abonnement	Stipulert forbruk	Sum
Vann	2 589,8	(80m ² x 0,65m ³ /m ²) x 21,22	3 693,24
Avløp	4 215,9	(80m ² x 0,65m ³ /m ²) x 36,03	6 089,46

Stipulert forbruk – Fritidseiendom Teveldal 80 m ²	Abonnement	Stipulert forbruk	Sum
Vann	2 589,8 + 977,5	(80m ² x 0,65m ³ /m ²) x 21,22	4 670,74
Avløp	4 215,9 + 920	(80m ² x 0,65m ³ /m ²) x 36,03	7 009,46

Målt forbruk – Nærings-og kombinasjonseiendom 600m ³	Abonnement	Forbruk	Sum
---	------------	---------	-----



Vann	2 589,8	600m ³ x 21,22	15 321,8
Avløp	4 215,9	600m ³ x 36,03	25 833,9
Leie vannmåler	184		184

Feieavgift

Gebyr	Sats 2025	Sats 2026	Endring %	Merknad
Feiing/tilsyn av 1 pipe	880	933	6%	Pr år
Feiing/tilsyn av pipe 2 samme tak	440	466	6%	Pr år
Komplett feiing og tilsyn fritidsbolig/hytte/seter	1 540	1 632	6%	Etter utført tjeneste